

## Krásna vila s výhledem na moře, Pefkos, Rhodos, Řecko



**ID nemovitosti** GMI006

**Město** Rodos

**Typ** Dům / Vila

**Dispozice** 6+kk

**Ložnice** 5

**Zahrada** Ano

**Parking** Neří

**Stav nemovitosti** Novostavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízen** Zařízeno

**Stav zakázky** Zrealizováno

**Podtyp nemovitosti** Vila

**Cena** 1 500 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout tuto nádhernou vilu na ostrově Rhodos u letoviska Pefkos, umístěnou na úpatí hor s kouzelným výhledem na moře a jižní pobřeží ostrova. Dvoupatrová vila má celkem 2 podlaží a obytnou plochu 353m<sup>2</sup>. V přízemí s rozlohou 240m<sup>2</sup> se nachází otevřený obývací pokoj s jídelnou a moderně zařízenou kuchyní a vedou odtud dveře přímo na zahradu. Jsou tu ještě 4 ložnice, 2 z nich mají i velkou šatnu a přímý přístup na dvorek s bazénem a krásným výhledem na moře. V prvním patře se nachází velká ložnice o rozloze 113m<sup>2</sup> a náleží k ní luxusní koupelna se jacuzzi, prostorná šatna,

posilovna, slunná terasa, střešní zahrada a vlastní venkovní jacuzzi/bazén, ze kterého teče okouzující vodopád. K vile patří rozsáhlý pozemek a naleznete zde prostorné slunné terasy, zastíněné posezení a je zde pohled na kouzelný vodopád tekoucí podél zdi do bazénu (7x16) vykládaného mozaikou. Vila je vybavena centrální +/- klimatizací, je zde solární ohřev vody, satelit, ozvučení, dvojitá okna s moskytiérou, střešní zahrada se zavlažovacím systémem, venkovní osvětlení, dlážděné cesty, dekorativní kamenná fasáda, zídky z přírodního kamene a bezpečnostní systém. Vila ještě není dokončena a konečné úpravy si tak můžete zařídit dle vašeho přání. Její jedinečná architektura a atraktivní poloha z ní dělá velmi výhodnou investici.

Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1