

## Designová vila s bazénem a širým výhledem na moře, Kréta, Řecko



**ID nemovitosti** RKEKH035

**Město** Apokoronas

**Typ** Dům / Vila

**Plocha** 70 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 6+1

**Ložnice** 5

**Zahrada** Ano

**Parking** Kryté stání

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

**Terasa** Ano

**Lodžie** Ano

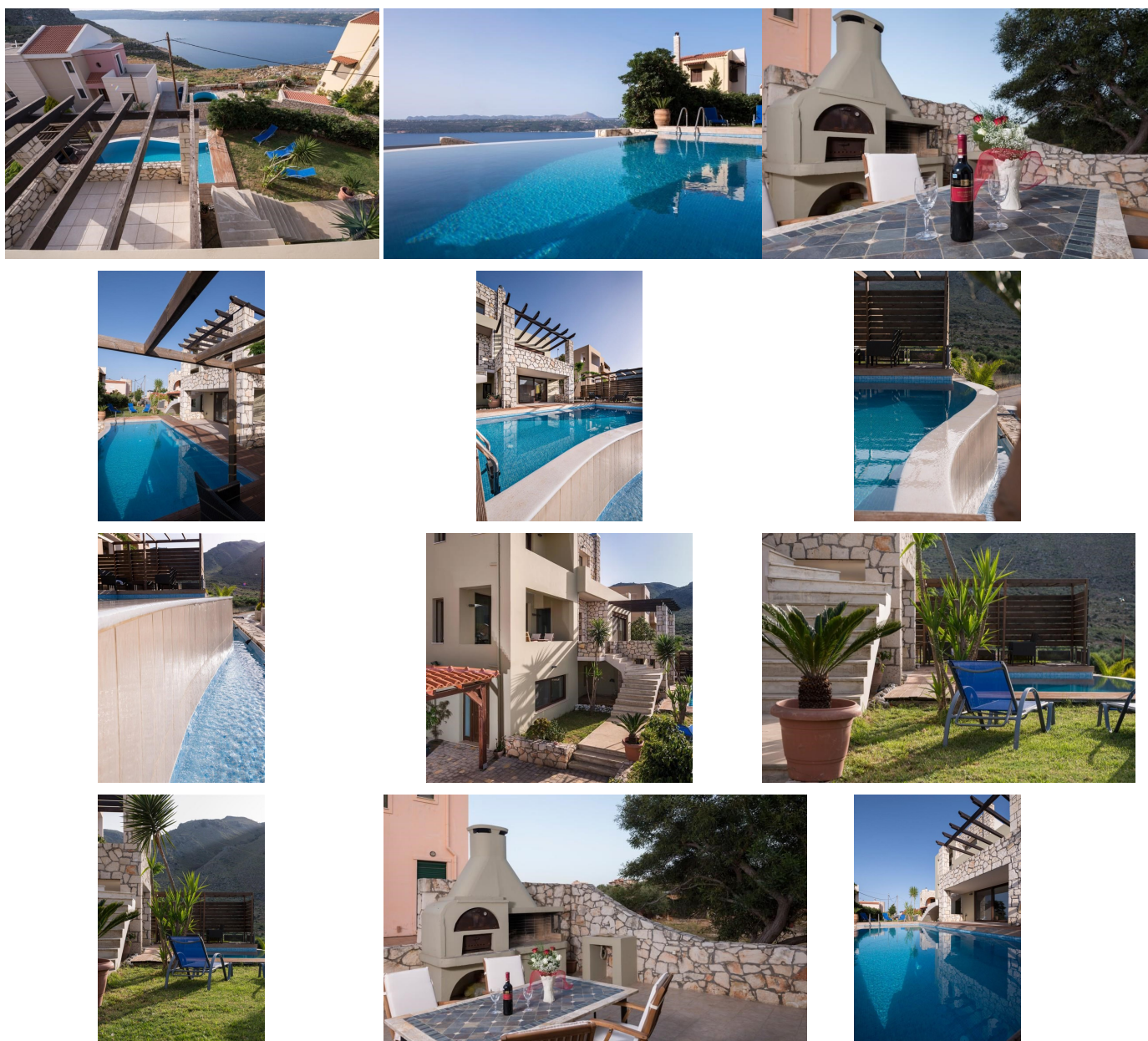
**Typ zakázky** Prodej

**Balkón** Ano

**Zařízení** Částečně zařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

Dovolujeme si Vám nabídnout designovou vilu s „infinity“ bazénem a širým panoramatickým výhledem na moře i Bílé hory v obci Megala Chorafia v regionu Apokoronas na Krétě v Řecku. Třípodlažní vila o ploše 300 m<sup>2</sup> je postavena na pozemku o rozloze 560 m<sup>2</sup>. V přízemí se nachází samostatný apartmán o velikosti 70 m<sup>2</sup> s jednou ložnicí a vlastním vstupem. V prvním patře naleznete prostranný a provzdušněný obývací pokoj s krbem, jídelnou a kompletně vybavenou kuchyní, druhou menší kuchyňku, dvě ložnice, z nichž jedna má vestavěný šatník, a toaletu. V posledním třetím patře je hlavní ložnice s en-suite koupelnou a vestavěným šatníkem a menší místnost nyní využívaná jako studovna. Vilu si navrhla architektka sama pro sebe, a tudíž můžete očekávat tu nejvyšší kvalitu užitých materiálů a speciální péči veškerým stavebním detailům. Bonusem je výhled na moře z každé místnosti ve vile. „Infinity“ bazén je lemován terasou ke slunění a příjemnou zahradou. Je zde i terasa s venkovním BBQ grilem, pecí na dřevo a mramorovým umyvadlem. Vila disponuje licencí EOT, takže nabízí i luxusní pronájem se zajímavou návratností investic. Vzdálenost k moři a pláži je přibližně 3,2 km.





Vyřizuje:

Michal Příbyl

+420 608 324 298

[michal.pribyl@alexandriareal.cz](mailto:michal.pribyl@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1