

## Útulný rodinný dům v blízkosti vleku, Salcbursko, Rakousko



**ID nemovitosti** RGRA38

**Město** St. Margarethen im Lungau

**Typ** Dům / Samostatný

**Plocha** 61.5 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 4+kk

**Ložnice** 3

**Zahrada** Ne

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

**Typ zakázky** Prodej

**Balkón** Ne

**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Samostatný

**Cena** 490 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout útulný rodinný dům v blízkosti lyžařského vleku v městečku St. Margarethen im Lungau v Salcbursku v Rakousku. Dvoupodlažní dům o ploše 123 m<sup>2</sup> stojí na pozemku o rozloze 499 m<sup>2</sup>. Nachází se v něm obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, tři ložnice, tři koupelny a toaleta. Velice zajímavým bonusem této nemovitosti je vlastní wellness se saunou, vířivkou a bazénem. V blízkosti také

naleznete lyžařské středisko Katschberg a oblast Obertauern je dostupná autem či skibusem. Dům je ideální investiční nemovitost a lze jej celoročně pronajímat.



Vyřizuje:  
Martin Pinl  
+420 606 686 912  
[martin.pinl@alexandriareal.cz](mailto:martin.pinl@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 606 686 912, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1