

## Atraktivní apartmánový dům blízko moře, Privlaka, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM20419312NK

**Město** Privlaka

**Typ** Komerční / Penzion

**Plocha** 208.7 m<sup>2</sup>

**Pozemek** 529.34 m<sup>2</sup>

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

**Typ zakázky** Prodej

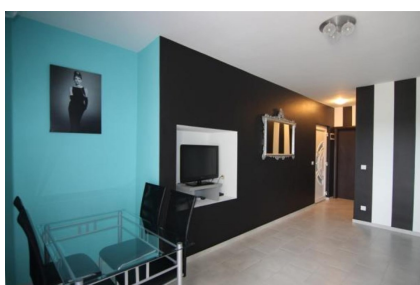
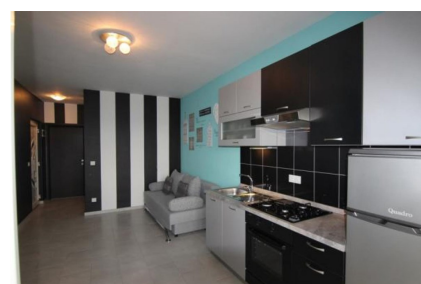
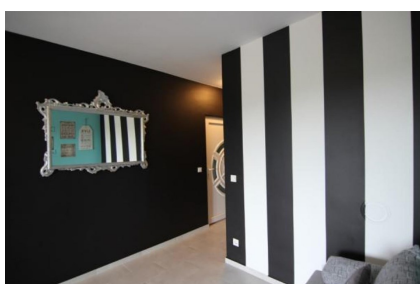
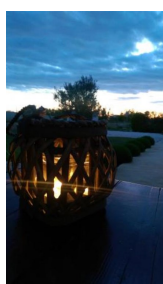
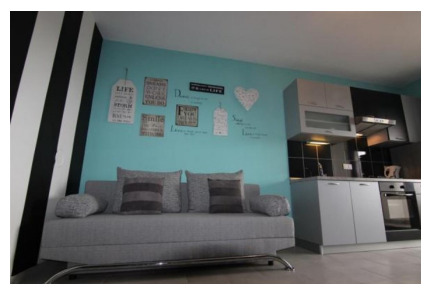
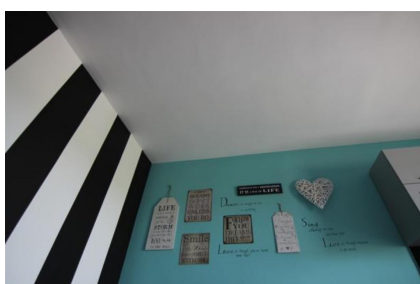
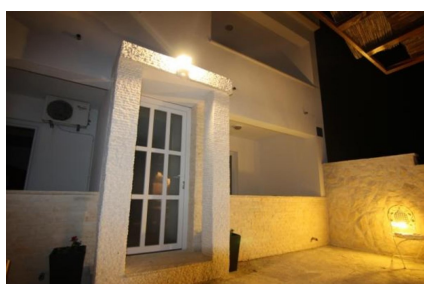
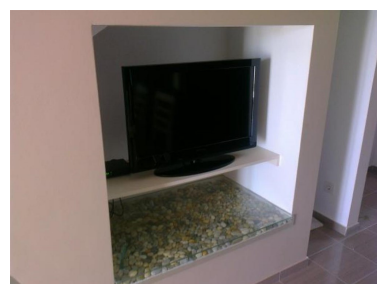
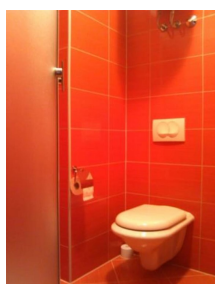
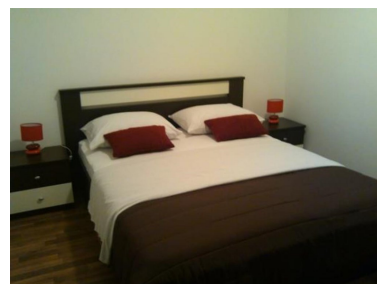
**Stav zakázky** Aktivní

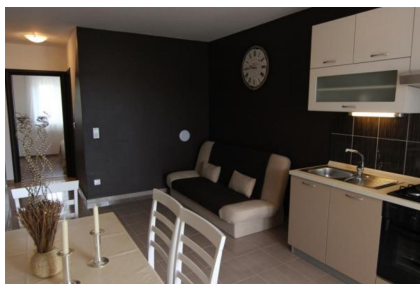
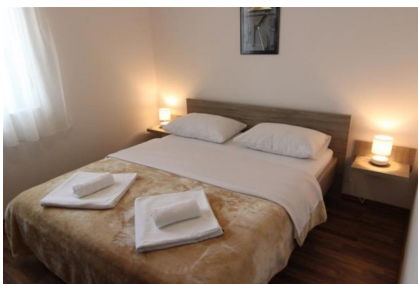
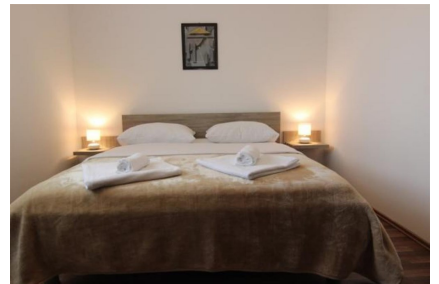
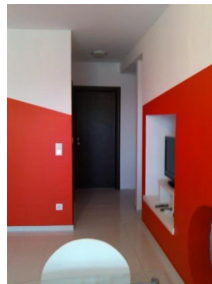
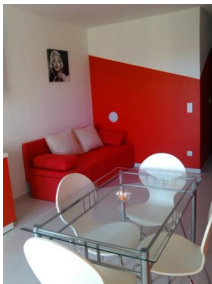
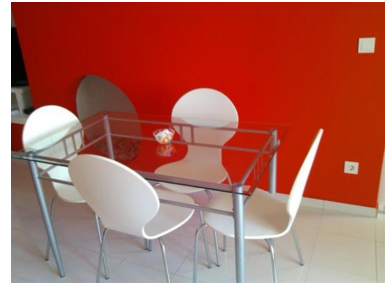
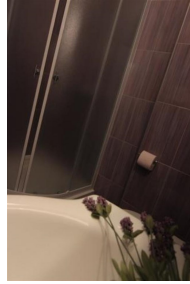
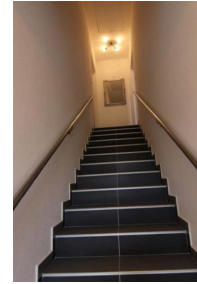
**Podtyp nemovitosti** Penzion

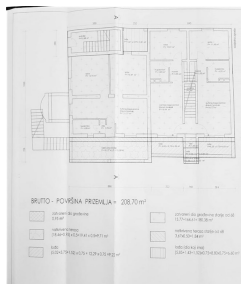
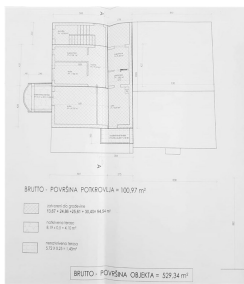
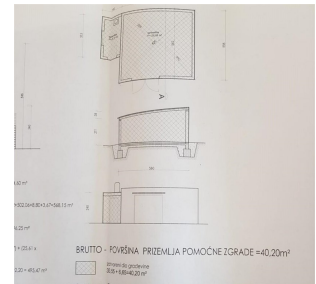
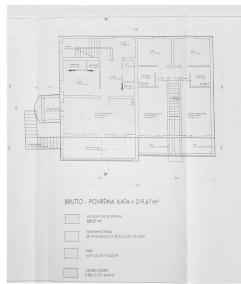
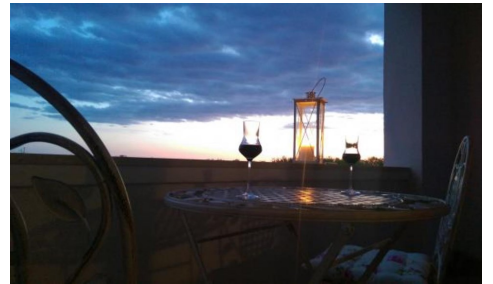
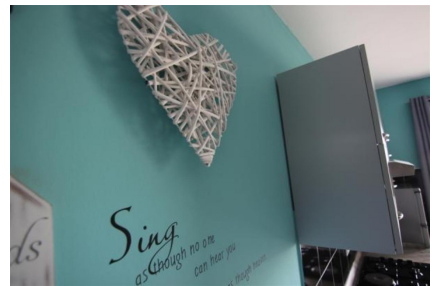
**Cena** 830 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout atraktivní apartmánový dům blízko moře v obci Privlaka v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Třípodlažní dům o ploše 529,34 m<sup>2</sup> stojí na pozemku o rozloze 2 182 m<sup>2</sup> a celkem se v něm nachází sedm apartmánů. V přízemí (208,70m<sup>2</sup>) jsou tři apartmány: A1 – obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna, lodžie a krytá terasa; A2 + A3 jsou zrcadlově stejné: obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna a lodžie. V prvním patře (219,67 m<sup>2</sup>) jsou také tři apartmány: A4 - obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna, lodžie a krytá terasa; A5 + A6 jsou zrcadlově stejné: obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna a lodžie. V podkroví (100,97 m<sup>2</sup>) je situován poslední apartmán A7 – obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, šatník, dvě koupelny, krytá a nekrytá terasa. U domu se nachází i pomocná budova (40,20 m<sup>2</sup>) s řádnou dokumentací.

Všechny apartmány jsou kompletně zařízeny moderním nábytkem, dům má TV satelit a bezpečnostní dveře. Nádvoří kolem domu je dlážděné a starostlivě upravené, rovněž tak i zahrada s trávnikem. Na terase můžete grilovat s mnoha přáteli nebo rodinou. Parkovat až deset automobilů můžete na vyhrazeném parkovišti. Nemovitost je velice vhodná pro podnikání v cestovním ruchu. Vzdálenost do centra obce je zhruba 700 m a k moři přibližně 500 m.







Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1