

Nový dům s bazénem a dílčím výhledem na moře, Vodice, Chorvatsko



ID nemovitosti CHD2419-S2

Město Vodice

Typ Dům / Řadový

Plocha 115.84 m²

Dispozice 4+kk

Ložnice 3

Zahrada Ano

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Lodžie Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2020

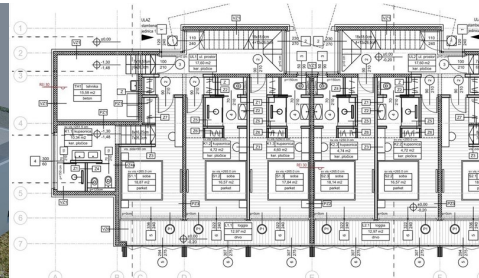
Zařízení Nezaříceno

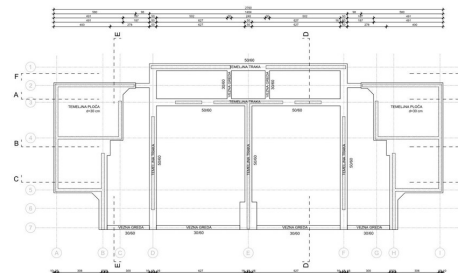
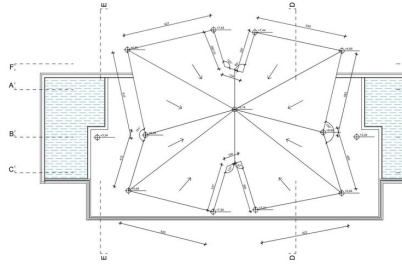
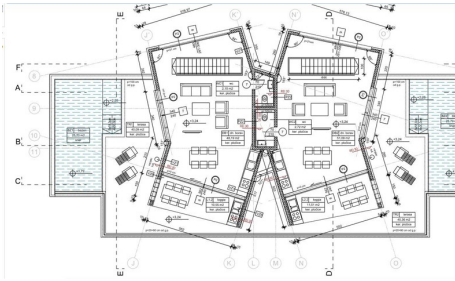
Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Řadový

Cena 600 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout nový řadový dům s bazénem a dílčím výhledem na moře ve městě Vodice v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Dvoupodlažní dům o ploše 198,90 m² stojí na pozemku o rozloze 260 m² a tvoří polovinu dvojdomku. V přízemí (115,84 m²) se nachází předsiň, komora, technická místnost, tři komfortní ložnice – každá s en-suit koupelnou a lodžii. Vnitřní schodiště vede do prvního patra (78,29 m²), kde je prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, toaleta, lodžie, terasa (40,09 m²) a bazén (25,70 m²). Dům je orientovaný na jihozápad a vybavený bezpečnostními dveřmi, moskytiérami, venkovními žaluziemi, tepelnými čerpadly se solárním ohřevem vody, klimatizací v obývacím pokoji a v ložnicích. Na pozemku je zahrada se zavlažovacím systémem, parkovací místo. Dům je napojený na vodovodní řád a má septik. Plánovaný termín dokončení výstavby je stanoven na červenec 2021. V případě zájmu je možné koupit dům i ve stavu hrubé stavby (tak jak je nyní) za cenu 280.000 €. Vzdálenost do centra města je zhruba 1,7 km a k moři a pláži přibližně 2,1 km.







Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1