

Historický kamenný dům v 1. řadě u moře, Korčula, Chorvatsko



ID nemovitosti CHBL11372

Město Korčula

Typ Dům / Řadový

Plocha 45 m²

Dispozice 9+1

Ložnice 8

Zahrada Ano

Parking Venkovní veřejné

Stav nemovitosti Velmi dobrý

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 1822

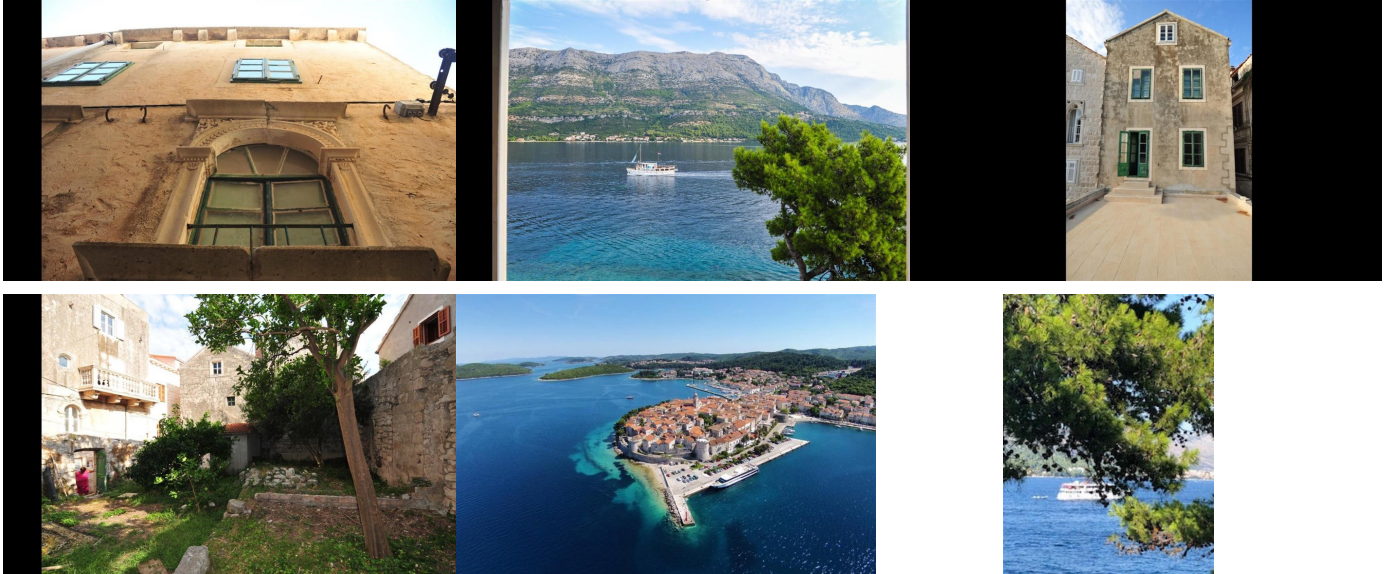
Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Řadový

Cena 995 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout historický kamenný řadový dům ve městě Korčula na ostrově Korčula v Dubrovnické oblasti v Chorvatsku. Tohle

je opravdu vzácná příležitost koupě jednoho z původních domů v srdci středověkého města a v první řadě u moře. Vzhledem ke své lokaci a dispozici se dům hodí pro rekreační a komerční využití – boutique hotel. Dům o ploše 180 m² má čtyři nadzemní podlaží a stojí na pozemku o rozloze 77 m². Celkem se v něm nachází deset ložnic a dvě koupelny. Základy domu sahají až do 16. stol. n. l., současná podoba je ale z roku 1822 a poslední renovace proběhla v roce 1990, a tudíž je zapotřebí ji znovu provést. Dům je orientovaný na sever a jih, vybavený elektrickým topením a disponuje energetickým certifikátem třídy D. K domu patří i čtyři sousední pozemky o celkové ploše 200 m², na kterých rostou pomerančovníky a olivovníky. Na nich lze postavit další budovy, bazén nebo vytvořit zahradu. Výhledem na moře a na staré město se můžete kochat z terasy (32 m²). Vzdálenost do centra je asi 1 m a k moři a pláži přibližně 20 m.



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1