

## Kamenný apartmánový dům s výhledem na moře, Brač, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHBL10764K

**Město** Bol

**Typ** Komerční / Penzion

**Plocha** 140.25 m<sup>2</sup>

**Pozemek** 561 m<sup>2</sup>

**Parking** Garáž Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

**Typ zakázky** Prodej

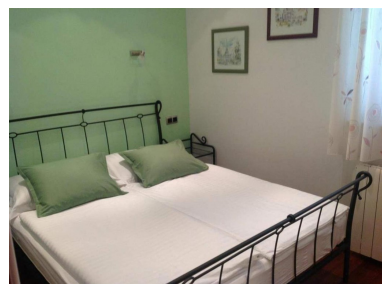
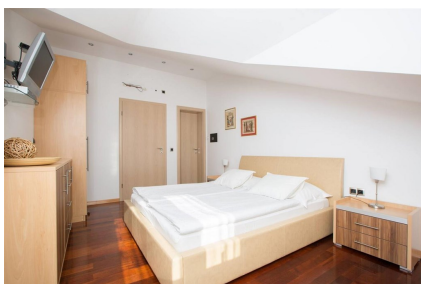
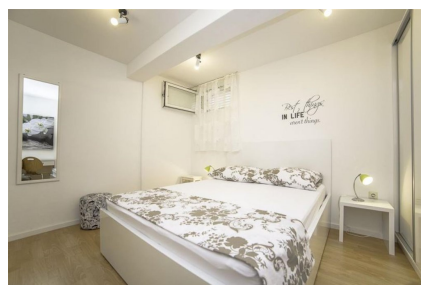
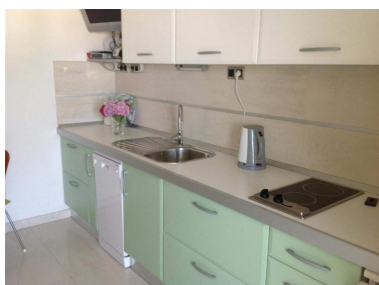
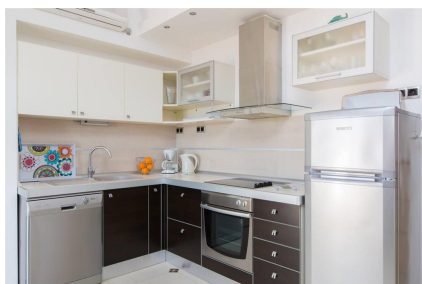
**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Penzion

**Cena** 1 300 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout kamenný apartmánový dům s nádherným panoramatickým výhledem na moře v obci Bol na ostrově Brač ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Čtyřpodlažní dům o ploše 561 m<sup>2</sup> stojí na pozemku o rozloze 394 m<sup>2</sup> (+ 112 m<sup>2</sup> parkování, čili celková plocha předmětného pozemku je 506 m<sup>2</sup>). Celkem v něm naleznete 7 apartmánů (celkem 19 pokojů – z toho 12 ložnic, a 7 koupelen). V přízemí je garáž

a jeden apartmán se dvěma ložnicemi. V prvním patře jsou tři apartmány: jeden se dvěma ložnicemi a další dva apartmány – každý s jednou ložnicí. Ve druhém patře je jeden apartmán se třemi ložnicemi. Ve třetím patře se nachází jeden apartmán s jednou ložnicí a jeden apartmán se dvěma ložnicemi. Pro druhé a třetí patro bylo nainstalováno centrální topení na olej, centrální bojler zabezpečuje teplou vodu pro celý dům. Dům se prodává kompletně zařízený a na jeho stavbu byly použity vysoce kvalitní materiály (obložení bračským kamenem a granitem). V ceně máte zahrnuto i parkování o velikosti 112 m<sup>2</sup> pro všechny obytné jednotky v domě. Vzdálenost k nejbližšímu obchodu a restauraci je zhruba 50 m, do centra obce asi 500, k vřehlasné pláži, jež proslavila ostrov přibližně 1,5 km a k nejbližší pláži asi 400 m.





Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1