

## Dům se 2 apartmány a výhledem na moře, Tribunj, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHD2518

**Město** Tribunj

**Typ** Dům / Samostatný

**Plocha** 100 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 7+1

**Ložnice** 6

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

**Terasa** Ano

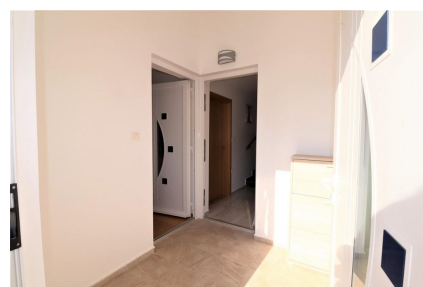
**Typ zakázky** Prodej

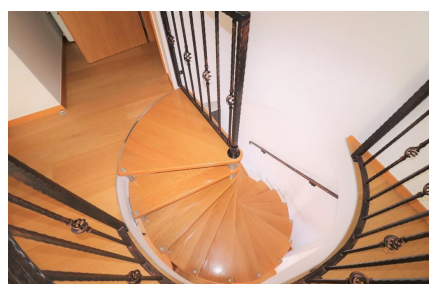
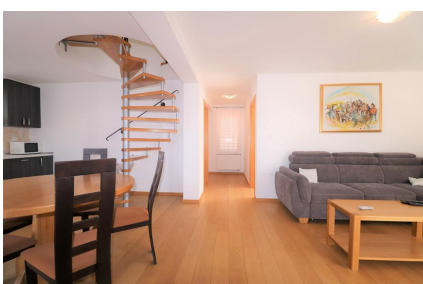
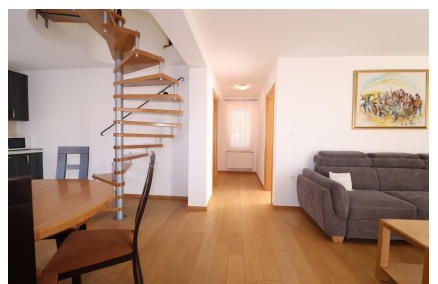
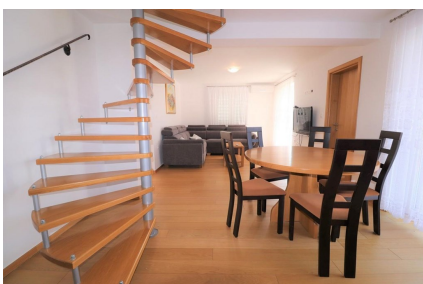
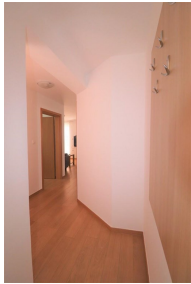
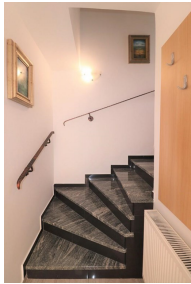
**Rok výstavby** 2017

**Zařízení** Zařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

Dovolujeme si Vám nabídnout dům se dvěma apartmány a výhledem na moře v obci Tribunj v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Třípodlažní dům o ploše 221,16 m<sup>2</sup> byl v roce 2017 postaven na pozemku o rozloze 393 m<sup>2</sup>. Celkem se v něm nacházejí dva apartmány (celkem 8 pokojů – z toho 6 ložnic, a 2 koupelny). V přízemí naleznete komfortní apartmán sestávající z předsíně, komory, dvou ložnic, z nichž jedna má vlastní terasu (4,84 m<sup>2</sup>), koupelny a obývacího pokoje s jídelnou, kuchyňským koutem a vstupem na krytou terasu (8,89 m<sup>2</sup>). Vnitřní schodiště vede do prvního patra, kde je druhý apartmán, v němž se nachází chodba, dvě ložnice, koupelna a obývací pokoj s jídelnou, kuchyňským koutem a vstupem na dvě terasy (10,35 m<sup>2</sup> a 6,30 m<sup>2</sup>). Zde v obývacím pokoji jsou točité schody, které pokračují do druhého podkrovního patra s dalšími dvěma ložnicemi, půdním úložným prostorem a terasou (22,60 m<sup>2</sup>) s výhledem na moře. Dům je zařízený a vybavený hliníkovými rámy oken, moskytiérami a žaluziemi, klimatizací a centrálním topením na dřevo. Dům je napojený na vodovod a obecní kanalizaci, je orientovaný na jihozápad. Energetický certifikát třídy B. Na pozemku je pomocný objekt – garáž pro kola, ukládací prostor, venkovní gril, zahrádka s olivovníky a parkoviště pro pět automobilů. Vzdálenost k pláži je zhruba 700 m, do centra obce a k moři přibližně 500 m.







Vyřizuje:

Violeta Borisova  
+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1