

## Nový atraktivní dům s bazénem blízko moře, Srima, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHD2517-S1

**Město** Srima

**Typ** Dům / Řadový

**Plocha** 66.96 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 4+kk

**Ložnice** 3

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Rok výstavby** 2022

**Balkón** Ano

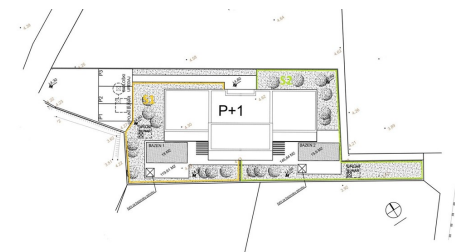
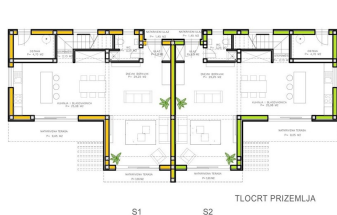
**Zařízení** Nezařizeno

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Řadový

Cena 492 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout nový řadový atraktivní dům s bazénem v obci Srima v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Dvoupodlažní dům o ploše 144,65 m<sup>2</sup> stojí na pozemku o rozloze 119,61 m<sup>2</sup> a tvoří polovinu dvojdomku. Plánovaný termín dokončení výstavby připadá na konec roku 2023. V přízemí se nachází předstíh, koupelna, komora a velký obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem a se vstupem na terasu s bazénem (18 m<sup>2</sup>). V prvním patře naleznete tři komfortní ložnice, dvě koupelny, šatník, balkon a terasu. Dům je vybavený bezpečnostními vchodovými dveřmi, hliníkovými rámy oken s venkovními žaluziemi na elektrické ovládání, podlahovým vytápěním v koupelnách, klimatizací v každém pokoji, keramickou dlažbou jakožto podlahovou krytinou v celém domě. Na pozemku máte velkou terasu ke slunění, bazén, venkovní parkování pro dva automobily. Dům je orientovaný na jihozápad, je napojený na vodovodní řád, má septik a bio-čističku. Pozemek bude oplocený. Vzdálenost do centra obce je zhruba 650 m a k moři i pláži přibližně 270 m.





Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1