

## Luxusní vila s bazénem a rozlehlou zahradou, Poljica, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM20421056N

**Město** Poljica

**Typ** Dům / Vila

**Plocha** 200 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 7+kk

**Ložnice** 6

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

**Terasa** Ano

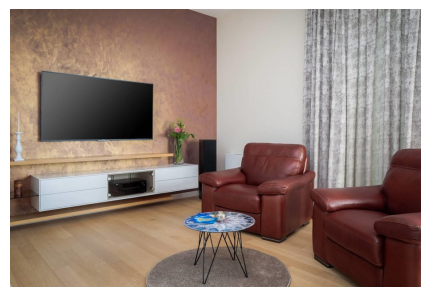
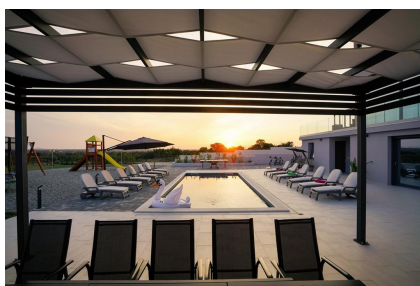
**Typ zakázky** Prodej

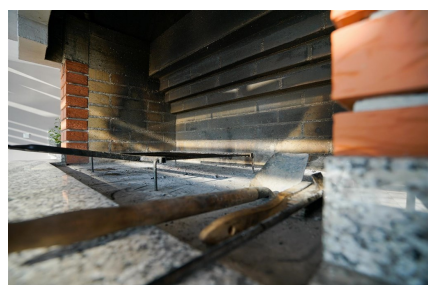
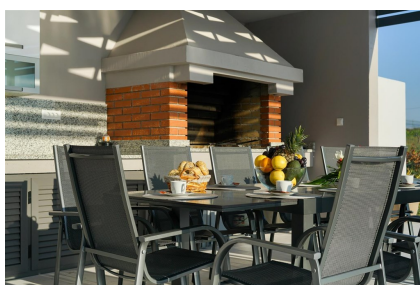
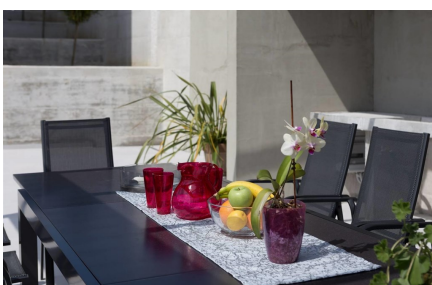
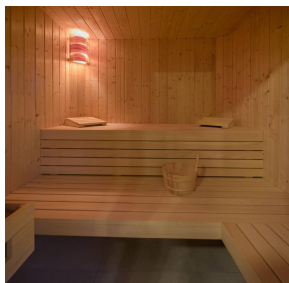
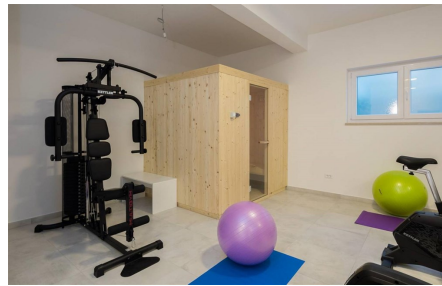
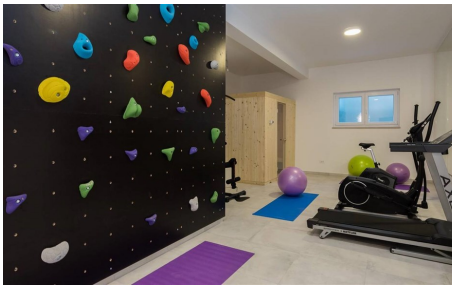
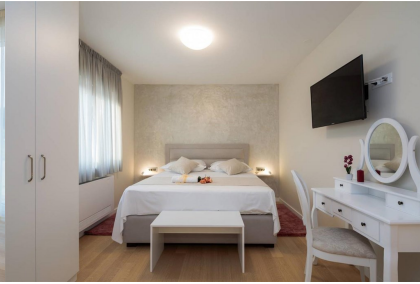
**Stav zakázky** Aktivní

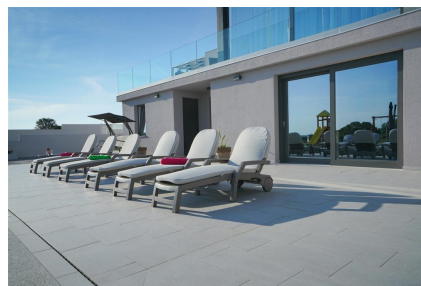
**Podtyp nemovitosti** Vila

**Cena** 1 700 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout luxusní vilu s bazénem a rozlehlou zahradou v obci Poljica v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Pokud toužíte po nerušené dovolené a pobytu v přírodě, po klidu a odpočinku, nebo po vysokém komfortu, tato nemovitost je pro Vás ta pravá volba. Vila o dvou nadzemních podlažích má plochu 400 m<sup>2</sup> a stojí na pozemku o rozloze 3 098 m<sup>2</sup>. Nachází se v ní velký obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, šest pohodlných ložnic a šest koupelen. Umožňuje tak příjemný pobyt pro dvanáct osob. Jako bonus zde naleznete saunu a posilovnu se zařízením, zábavnou místnost se stolním fotbalem, kulečnickem a stolním tenisem, nebo umělou horolezeckou stěnu. Vila je vybavená klimatizací, ústředním topením (etážové), bezpečnostními kamerami, je napojena na vodovodní řád a má bio čističku odpadních vod. Energetický certifikát třídy A+. Na pozemku máte terasu ke slunění, vyhříváný bazén o hloubce 1,5 m, venkovní kuchyni s grilem a místem k posezení, dětské hřiště a parkovací místo. Kromě toho Vás zajisté potěší olivový háj, zahrada a bylinkové záhony. Vzdálenost do centra obce je zhruba 300 m a k moři přibližně 9 km.







Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1