

## Apartmánový dům se zahradou a nedaleko moře, Ugljan, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM22-184N

**Město** Poljana

**Typ** Dům / Samostatný

**Plocha** 45.5 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 5+2

**Ložnice** 4

**Zahrada** Ano

**Parking** Garáž Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

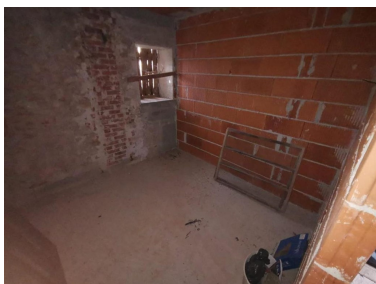
**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Stav zakázky** Aktivní

Dovolujeme si Vám nabídnout apartmánový dům se zahradou a nedaleko moře v obci Poljana na ostrově Ugljan v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Dům o ploše 91 m<sup>2</sup> má dvě nadzemní podlaží a stojí na pozemku o rozloze 2 061 m<sup>2</sup>. Celkem se v něm nacházejí tři apartmány (celkem 7 pokojů – z toho 4 ložnice, a 3 koupelny). V přízemí se nachází apartmán S1 sestávající z předsíně, jedné ložnice, koupelny, toalety, obývacího pokoje s jídelnou a kuchyňským koutem a terasy. Náleží mu garáž s jedním parkovacím místem. V prvním patře naleznete apartmány dva – S2 a S3. V apartmánu S2 naleznete dvě ložnice, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, koupelnu a terasu. V apartmánu S3 je jedna ložnice, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, koupelna a terasa. Dům je vybavený klimatizací a komínem. Ve velké zahradě roste středomořská vegetace a je zde dostatek místa pro výstavbu bazénu. Celkový počet parkovacích míst je 5. Vzdálenost k moři je přibližně 800 m.





Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1