

## Na prodej pěkný dům v klidném prostředí, Krk, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHPN17004

**Město** Baška

**Typ** Dům / Řadový

**Plocha** 35.13 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 3+kk

**Ložnice** 2

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

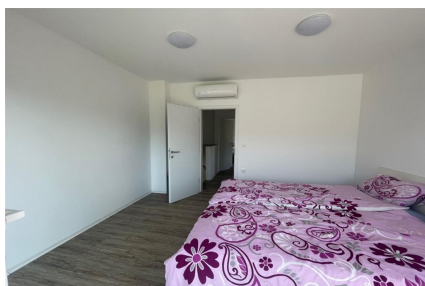
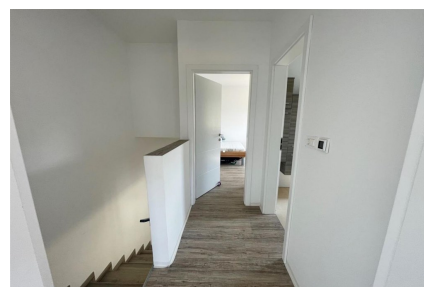
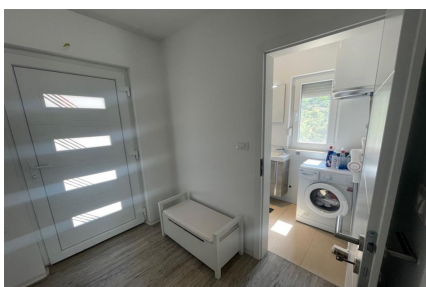
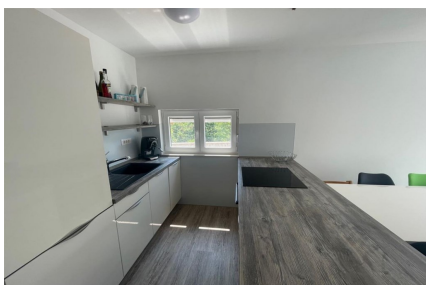
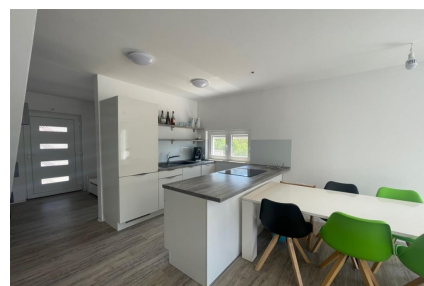
**Rok výstavby** 2017

**Stav zakázky** Aktivní

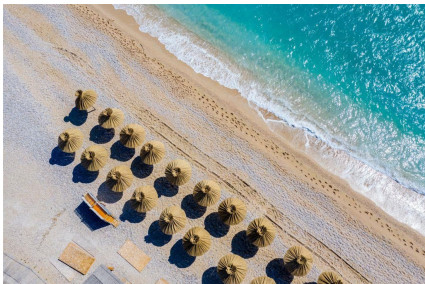
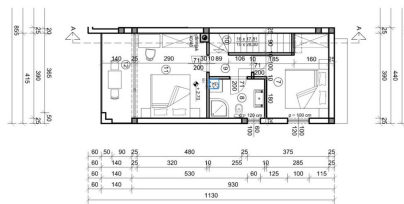
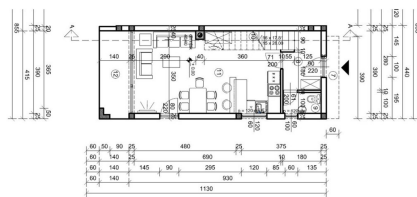
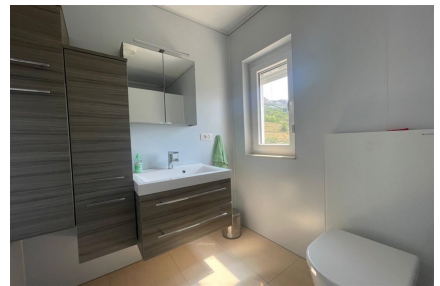
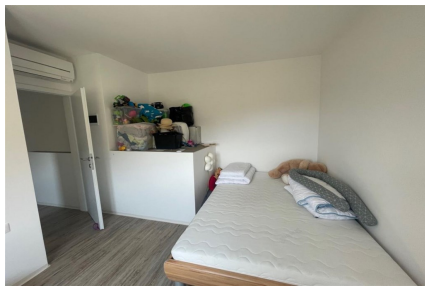
**Podtyp nemovitosti** Řadový

Cena 295 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej pěknou řadovou vilu v klidném prostředí zeleně v okolí obce Baška na ostrově Krk, jenž je s pevninou spojen mostem, v Primorsko-goranské oblasti v Chorvatsku. Vila o dvou nadzemních podlažích a ploše 70,26 m<sup>2</sup> byla postavena v roce 2017 na pozemku o rozloze 170 m<sup>2</sup> ležícím na okraji zelené zóny. Vila tvoří polovinu dvojvily. V přízemí se nachází krytý vchod, chodba, toaleta, obývací pokoj s krbem, jídelnou a kuchyňským koutem a se vstupem na terasu o velikosti 5,65 m<sup>2</sup>. Vnitřní schodiště vede do prvního patra, kde naleznete dvě ložnice, koupelnu, chodbu a terasu (5,42 m<sup>2</sup>). Vila je klimatizovaná (dvě klimatizační jednotky pro vyhřívání i ochlazování), napojená na elektřinu, vodovodní a kanalizační řád. Na pozemku máte dvě parkovací místa (PM3 a PM4) a dostatek prostoru pro adaptaci na zahradu dle Vašich představ, i s místem pro výstavbu menšího bazénu nebo vířivky. Vzdálenost do centra obce, k moři i pláži je přibližně 3 km.







Vyřizuje:  
 Violeta Borisova  
 +420 774 865 014  
 violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1