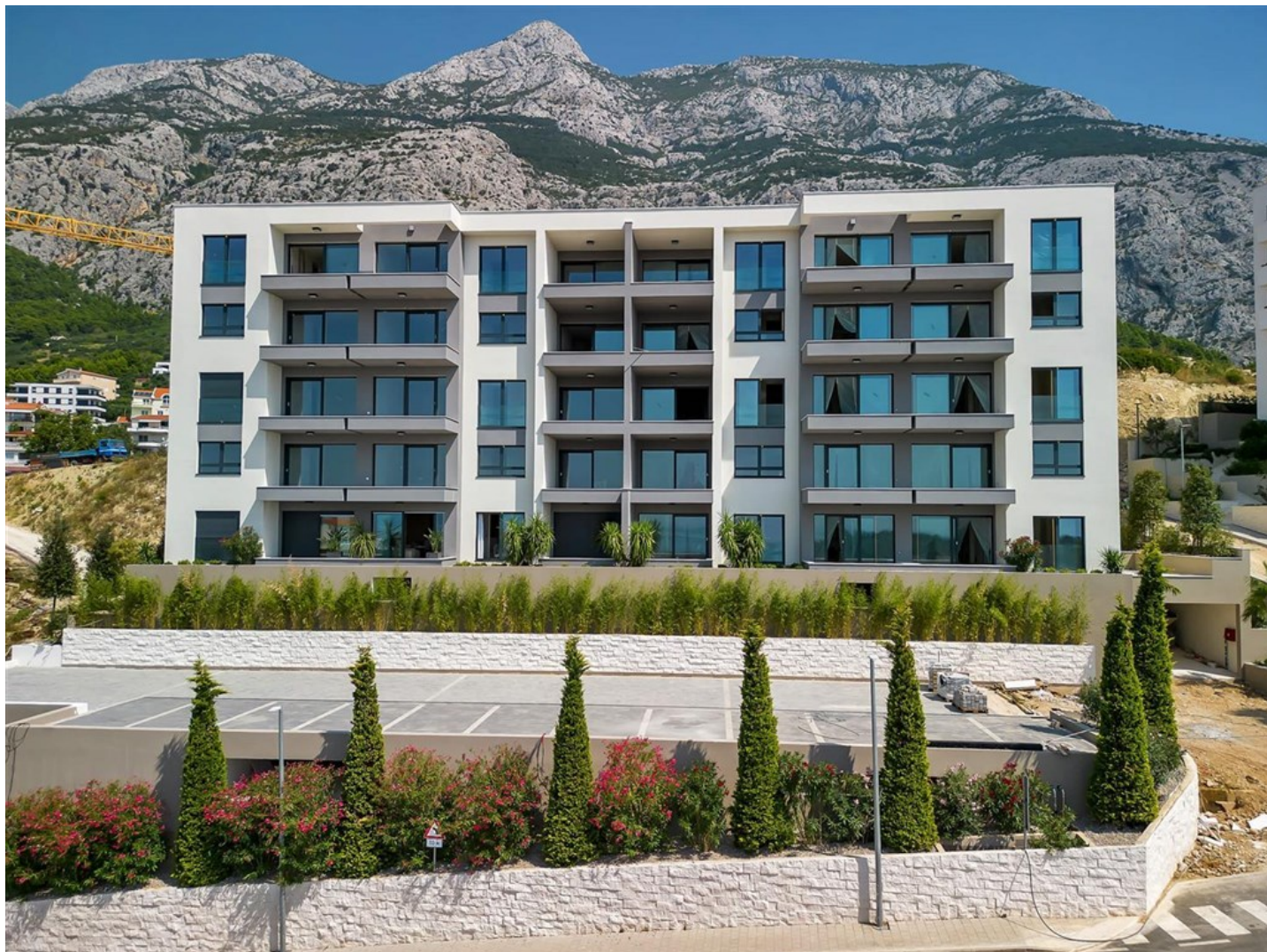


Na prodej nový apartmán nedaleko moře, Makarská, Chorvatsko



ID nemovitosti CHAN139-A19

Město Makarska

Typ Byt

Dispozice 3+kk

Ložnice 2

Zahrada Ne

Parking Venkovní veřejné

Stav nemovitosti Novostavba

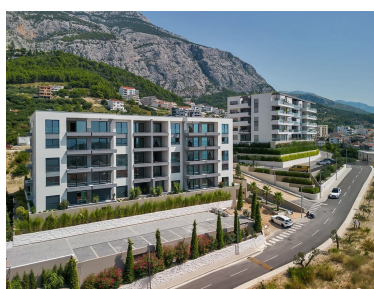
Terasa Ano

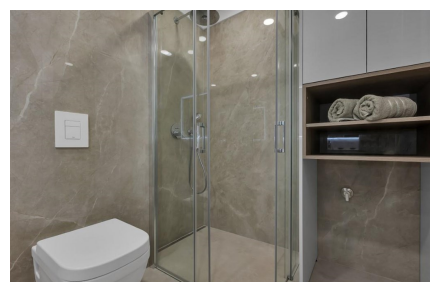
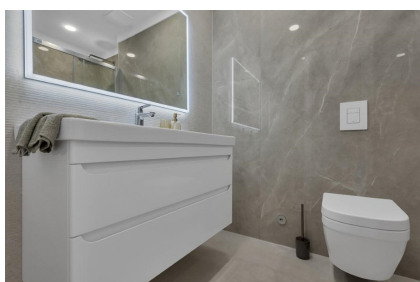
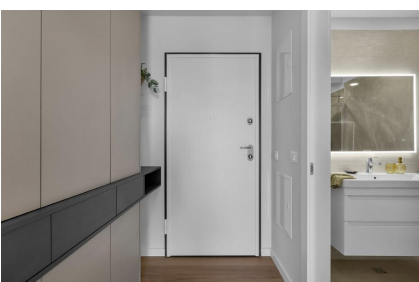
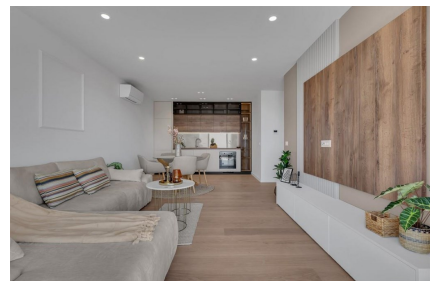
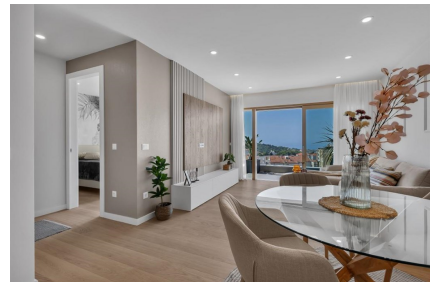
Typ zakázky Prodej

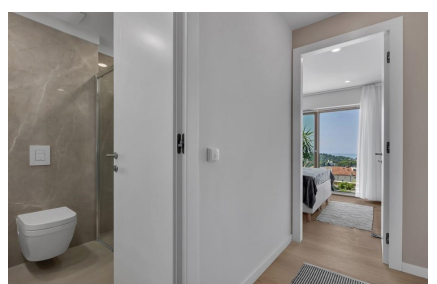
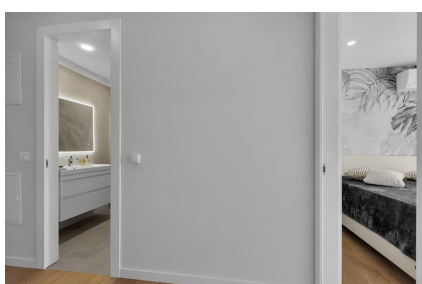
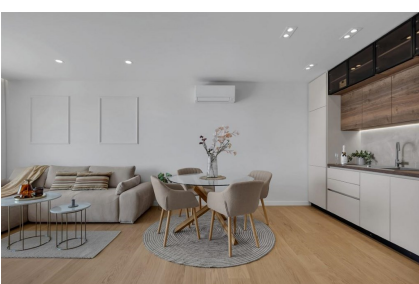
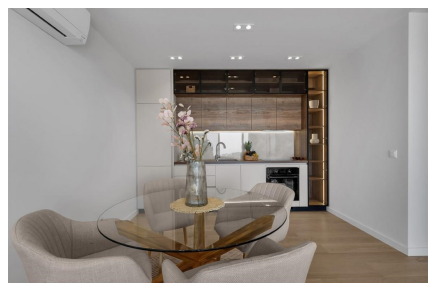
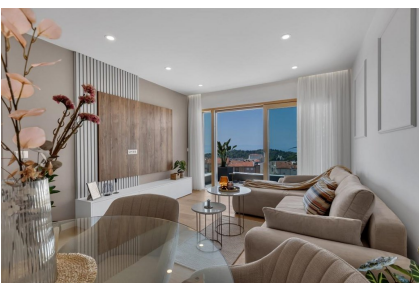
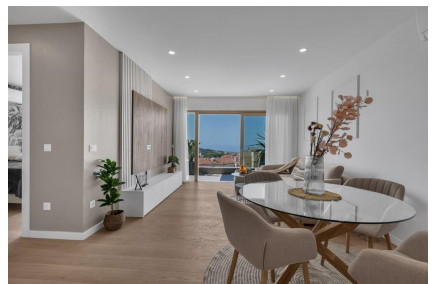
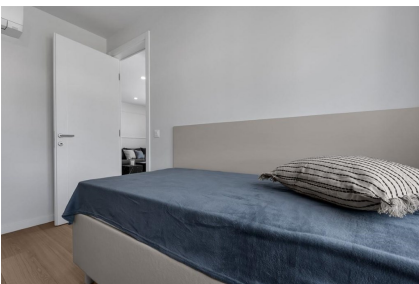
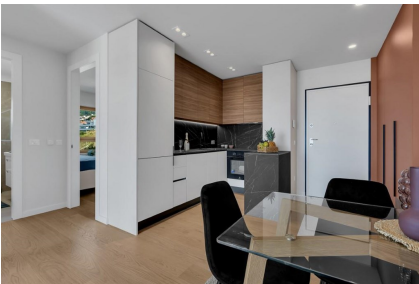
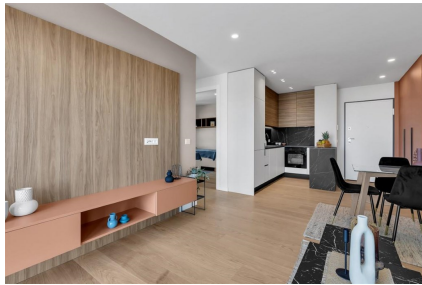
Rok výstavby 2022

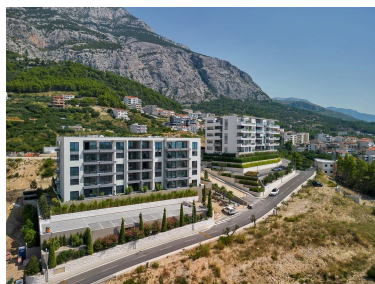
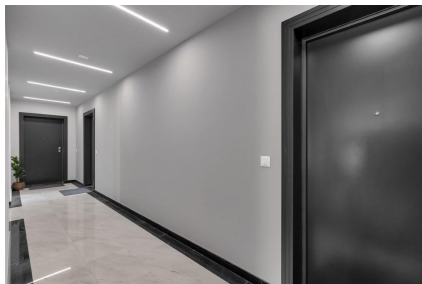
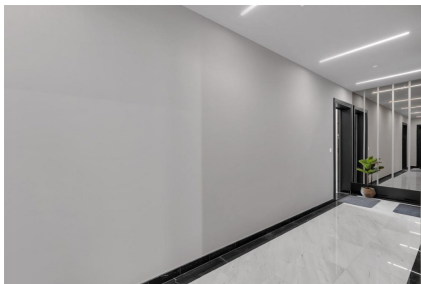
Zařízen Nezařízeno

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový atraktivní apartmán nedaleko moře ve městě Makarská ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Jedná se o novou budovu s celkem 39 apartmány různých dispozic a s výtahem. Sestává ze dvou suterénních podlaží (garážová stání a sklepní kóje), přízemí a čtyř pater. V případě zájmu si můžete zakoupit parkovací místo v suterénu nebo vyhrazené venkovní místo. Vzdálenost k moři je přibližně 600 m. V budově jsou apartmány s jednou nebo dvěma ložnicemi na pěti podlažích. Apartmány mají velikost od 50-53 m² (s jednou ložnicí) do 60-71 m² (se dvěma ložnicemi). Všechny apartmány na prodej mají prostorné jižně orientované terasy, které nabízejí pěkný výhled na moře (ty ve vyšších patrech). Velmi vysoká kvalita výstavby a materiálů dává této prvotřídní nemovitosti vyniknout mezi ostatními. Budova bude mít kvalitní tepelnou a zvukovou izolaci, mimořádně kvalitní otvorové výplně, bílý kámen na schodišti, výběr podlah ze špičkové dlažby (Keralite) nebo dřevěných podlah. Obývací pokoje jsou vybaveny velkými prosklenými posuvnými dveřmi, které vedou na terasu s nádherným výhledem na moře a poskytují interiéru dostatek přirozeného světla. Každý apartmán je vybaven protipožárními vstupními dveřmi odolnými proti vloupání a bílými interiérovými dveřmi, přípojkou pro TV satelit, internet a telefon. Všechny pokoje v těchto nejmodernějších apartmánech v centru Makarské jsou vybaveny vestavěným led osvětlením a všechny jsou klimatizované. Koupelny jsou vybaveny podlahovým vytápěním, špičkovými keralitovými panely (2,40 m x 1,25 m), kvalitními koupelnovými skříňkami s umyvadly, toaletami s "měkkým zavíráním" a sprchovými kouty. Nabízený apartmán A19 o ploše 62,53 m² je situován v posledním čtvrtém patře (vchod A). Nachází se v něm chodba, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna a krytá terasa. Volné apartmány v budově ke koupi: A1: přízemí, 52,03 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, jedna ložnice, jedna koupelna, terasa; 270.556 € A2: přízemí, 52,10 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, jedna ložnice, jedna koupelna, terasa; 269.360 € B1: přízemí, 51,68 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, jedna ložnice, jedna koupelna, terasa; 268.736 € B4: přízemí, 72,59 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, jedna koupelna, terasa; 377.950 € A4: 1. patro, 71,25 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, jedna ložnice, jedna koupelna, terasa; 374.062 € A5: 1. patro, 49,44 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, jedna ložnice, jedna koupelna, terasa; 259.560 € A7: 1. patro, 63,09 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, jedna koupelna, terasa; 333.604 € B5: 1. patro, 71,71 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, jedna koupelna, jedna toaleta, terasa; 380.010 € B8: 1. patro, 63,53 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, jedna koupelna, terasa; 335.675 € A11: 2. patro, 62,92 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, jedna koupelna, terasa; 320.892 € B12: 2. patro, 63,53 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, jedna koupelna, terasa; 324.003 € A15: 3. patro, 63,14 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, jedna koupelna, terasa; 325.171 € B16: 3. patro, 63,25 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, jedna koupelna, terasa; 325.737 € A19: 4. patro, 62,53 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, jedna koupelna, terasa; 325.156 € B17: 4. patro, 64,95 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, jedna ložnice, jedna koupelna, WC, terasa; 350.730 € B20: 4. patro, 63,42 m², obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, dvě ložnice, jedna koupelna, terasa; 329.784 €









Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1