

Na prodej luxusní vila s bazénem a zahradou, Vodice, Chorvatsko



ID nemovitosti CHD2565

Město Vodice

Typ Dům / Vila

Plocha 68.31 m²

Dispozice 4+1

Ložnice 3

Zahrada Ano

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Velmi dobrý

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2018

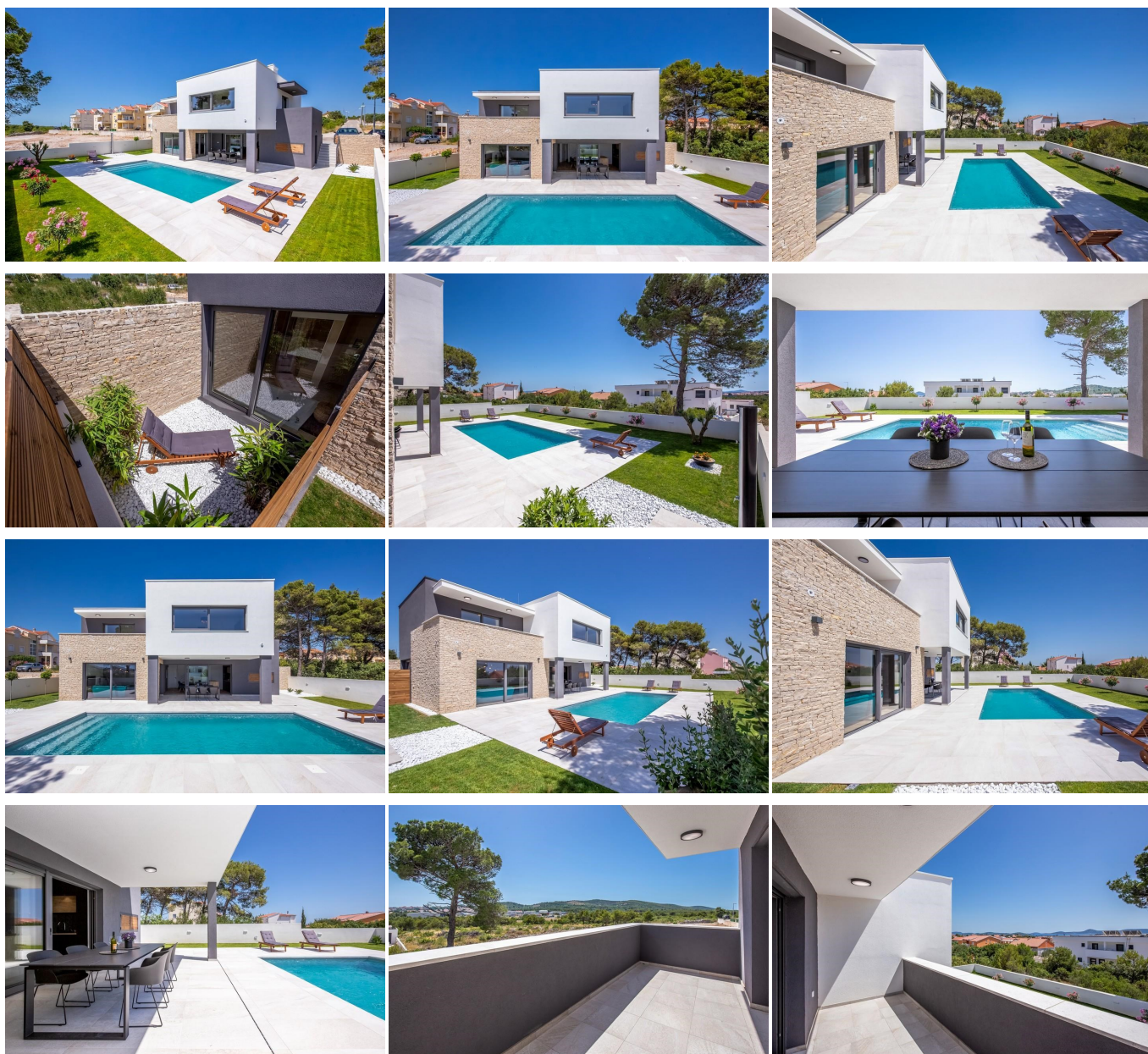
Zařízen Zařízeno

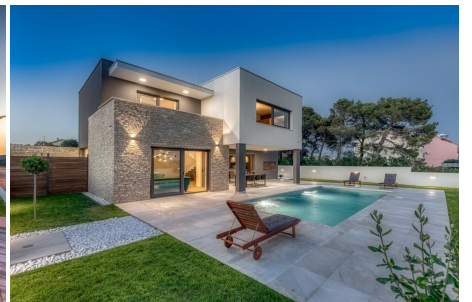
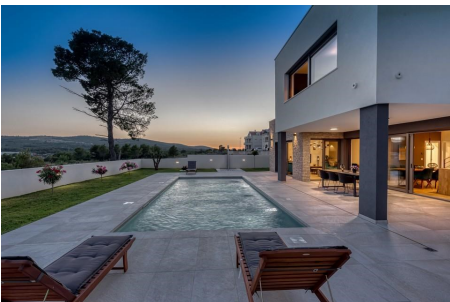
Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Vila

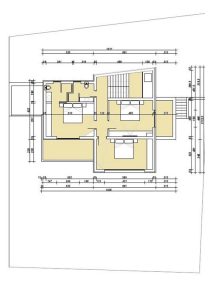
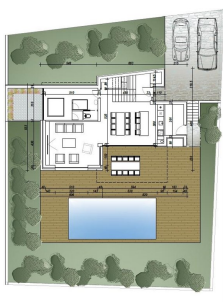
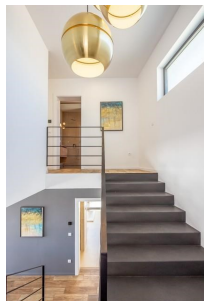
Cena 690 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej luxusní vilu s bazénem a zahradou v klidné části města Vodice v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Vila o dvou nadzemních podlažích a ploše 198,72 m² byla v roce 2018 postavena na pozemku o rozloze 537 m². V přízemí se nachází předsiň, kotelna, komora, wellness se saunou a obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, odkud projdete na velkou krytou terasu. V prvním patře naleznete tři komfortní ložnice, z nichž jedna má en-suit koupelnu, prostorná koupelna, chodba a dvě terasy s dílčím výhledem na moře. Vila je zařízená a vybavena podlahovým vytápěním, video kamerovým systémem, kamny (na pelety), solárním panelem v kombinaci s tepelným čerpadlem na ohřev vody, tepelným čerpadlem pro bazén, klimatizací (soustava vytápění, klimatizace a ventilace), bezpečnostními vchodovými dveřmi. Jižní orientace. Vila je napojena na vodovodní řád a má septik. Pozemek je rozdělen na dvě úrovně. Máte zde zahradu a terasu ke slunění, venkovní gril a vyhříváný bazén. Dvě parkovací místa. Asfaltová příjezdová komunikace. Vzdálenost do centra města je zhruba 1,9 km a k moři a pláži přibližně 2,1 km. Předností této koupě je možnost dokoupení dvou katastrálních pozemků o rozlohách 612 m² a 614 m² (stavební pozemek 1 226 m²) za cenu 150.000 €.









Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1