

## Na prodej moderní vila s bazénem a garáží, Dubrava, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHD2574

**Město** Dubrava

**Typ** Dům / Vila

**Dispozice** 5+kk

**Ložnice** 4

**Zahrada** Ano

**Parking** Garáž Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Novostavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Rok výstavby** 2019

**Zařízen** Zařízeno

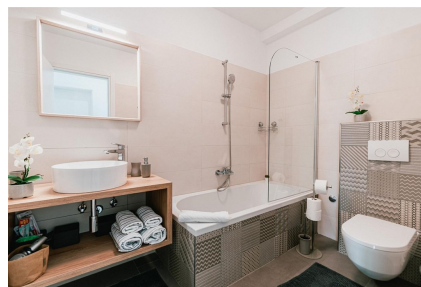
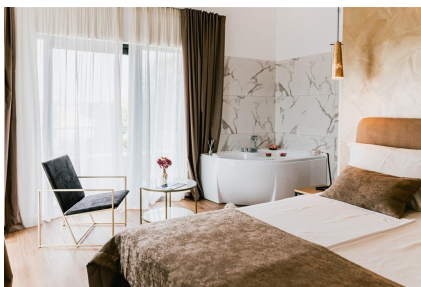
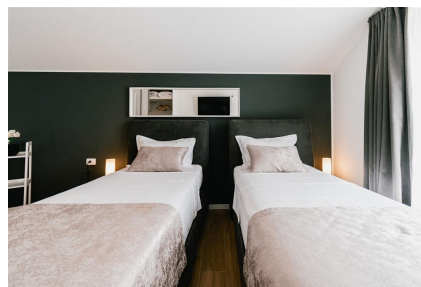
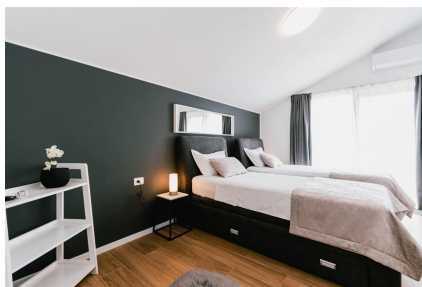
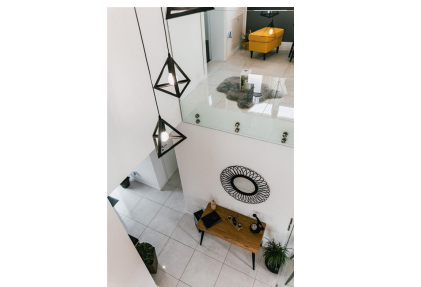
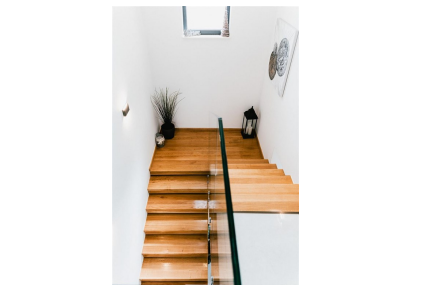
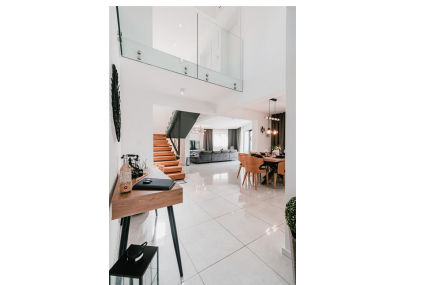
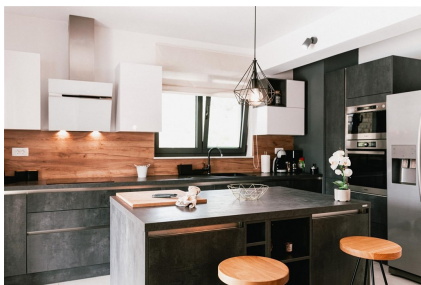
**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Vila

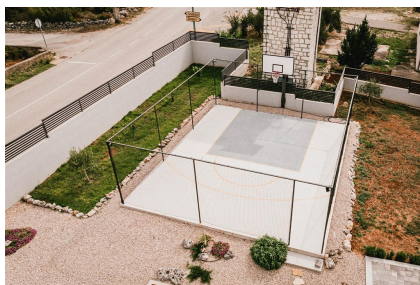
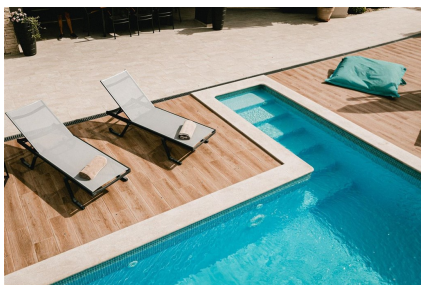
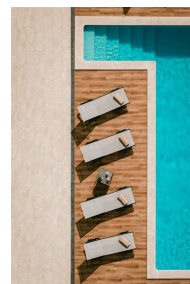
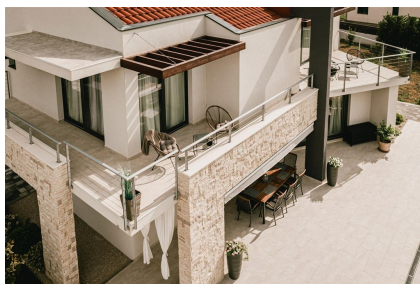
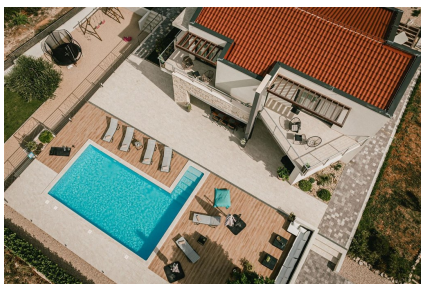
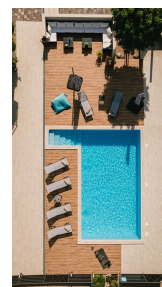


Cena 1 150 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej krásnou moderní vilu s bazénem a garáží v obci Dubrava v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Dům má rozlohu 342,99 m<sup>2</sup> a rozloha pozemku je 1831 m<sup>2</sup>. Dům sestává z přízemí a 1. patra. V přízemí je prostorná kuchyně, jídelna a obývací pokoj se vstupem na terasu, ložnice, koupelna, WC, sauna, strojovna a garáž. Schodiště nás zavede do 1. patra, kde je vstupní hala, 3 ložnice (každá s vlastní terasou, z toho 2 mají vlastní sociální zařízení a 1 má samostatnou koupelnu). Dům je kompletně zařízený. Vila je vybavena podlahovým vytápěním ve všech místnostech, v každém pokoji je klimatizace, je připojena na vodovodní řád a má septik. Disponuje bezpečnostními vchodovými dveřmi a má automatické podzemní zavlažování. Pozemek je kompletně oplocený, nachází se na něm prostorná terasa k relaxaci, bazén o velikosti 50 m<sup>2</sup>, venkovní mini kuchyně a gril a basketbalové hřiště. Parkovací místo je zde až pro 4 auta. Vila je jižně orientována. Vzdálenost do centra Šibeniku je asi 4 km a k moři cca 6 km.







Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1