

## Na prodej vila s bazénem a zahradou poblíž moře, Tribunj, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHD2585-B

**Město** Tribunj

**Typ** Dům / Vila

**Dispozice** 5+kk

**Ložnice** 4

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízen** Nezařízeno

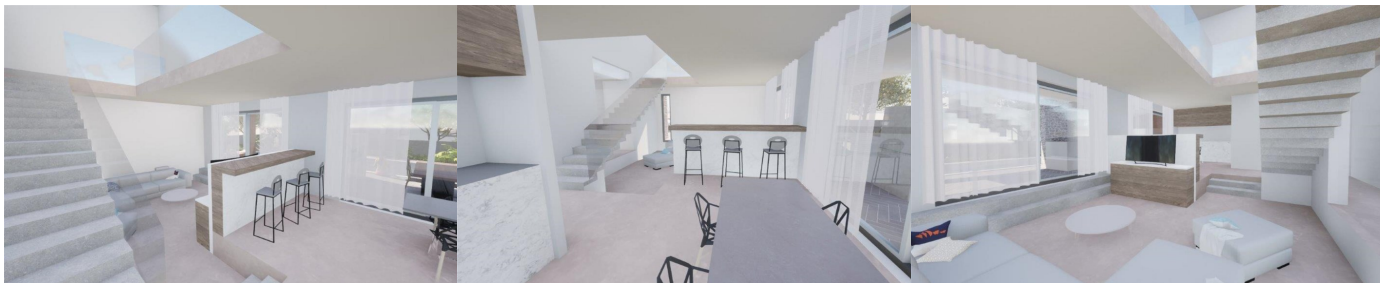
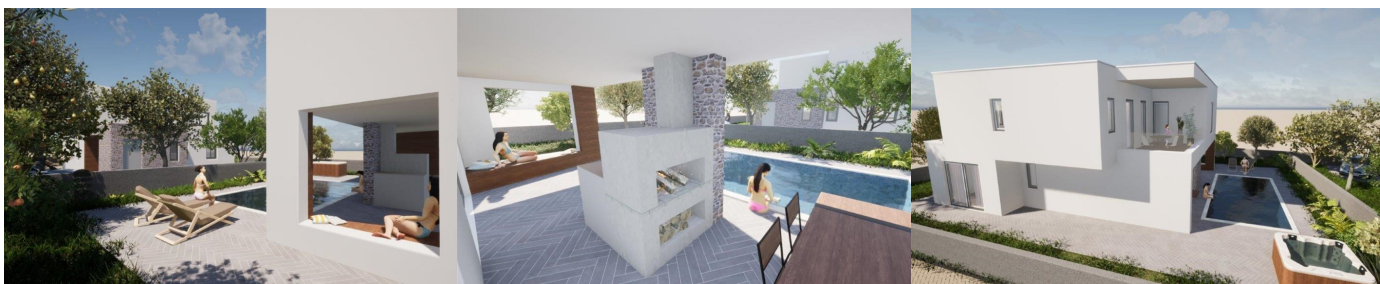
**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Vila

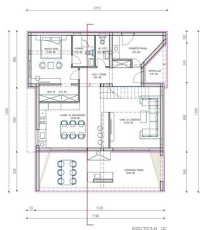
**Cena** 750 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej vilu s bazénem a zahradou poblíž moře ve městě Tribunj v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Rozloha vily činí 212,11 m<sup>2</sup> a pozemek má 591 m<sup>2</sup>. Vila se nachází ve výstavbě a má přízemí a 1. patro. V přízemí naleznete prostornou kuchyň s jídelnou a

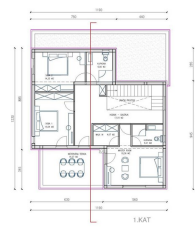
obývacím pokojem, 1 ložnici s koupelnou, WC, chodba a komora. Z obývacího pokoje máte vstup na zastřešenou terasu (34 m<sup>2</sup>), kde je venkovní gril s letní kuchyní a vyhřívaný bazén (8mx4m) s dětským bazénkem a prostorem ke slunění. Po schodech se dostanete do 1. patra, kde jsou 3 prostorné ložnice, 2 koupelny, šatník a terasa (16 m<sup>2</sup>). Vila bude připojena na kanalizační řád a bude vybavena solárními panely k ohřevu vody, tepelnými čerpadly na vytápění, v celém domě bude podlahové vytápění, elektrické žaluzie, moskytiéry a fasáda bude zdobena dekorativním kamenem. Dvorek bude pěkně upravený a bude mít zavlažovací systém. Vila je orientovaná na jih a na pozemku jsou 2 parkovací místa. Vzdálenost do centra města je asi 1 km a k moři přibližně 360 m.



TLOČRY PRÍZEMIA M.1:100



TLOČRY 1.KATU M.1:100



Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1