

Na prodej nový dům s bazénem a střešní terasou, Tribunj, Chorvatsko



ID nemovitosti CHD2596-A

Město Tribunj

Typ Dům / Řadový

Plocha 65 m²

Dispozice 4+kk

Ložnice 3

Zahrada Ano

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Lodžie Ano

Typ zakázky Prodej

Zařízení Nezaříceno

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Řadový

Cena 699 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový dům s bazénem a střešní terasou ve městě Tribunj v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Dům má rozlohu 186,27 m² a pozemek o rozloze 200 m². Tato polovina dvojdomku sestává z přízemí a dvou pater. V přízemí je chodba, komora, koupelna, 1 ložnice a otevřená kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem se vstupem na terasu a dvorek s bazénem. Po schodech se dostanete do 1. patra, kde jsou 2 ložnice, 2 koupelny a 2 lodžie. Ve 2. patře je velká střešní terasa (75 m²), část terasy je zastřešená a určená pro venkovní kuchyň s grilem, část je určená ke slunění, kde bude venkovní sprcha a případně také vířivka. Na pozemku bude prostorná terasa, bazén (15 m²) a parkovací místo až pro 2 auta. Dům se nachází ve výstavbě, je orientovaný na jihozápad a bude připojený na vodovodní a kanalizační řád, bude mít elektřinu, klimatizaci, podlahové vytápění v kuchyni, obývacím pokoji a koupelnách, moskytiéry, elektrické žaluzie, kamerový dohled, bezpečnostní dveře a asfaltovou příjezdovou cestu. Bazén bude osvětlený, bude mít izotermický kryt s navíjecím stojanem, přípravu pro tepelné čerpadlo a automatické dávkování chemikálií pro úpravu bazénové vody. Dokončení výstavby je plánováno na říjen 2024. Vzdálenost do centra města je asi 1,5 km a k moři přibližně 350 m.



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1