

Na prodej apartmánový dům s výhledem na moře, Omiš, Chorvatsko



ID nemovitosti CHBL12900K

Město Omiš

Typ Komerční / Penzion

Pozemek 434 m²

Parking Garáž Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Po rekonstrukci

Typ zakázky Prodej

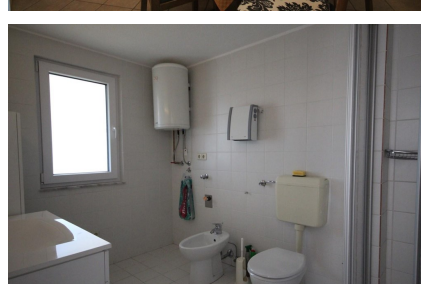
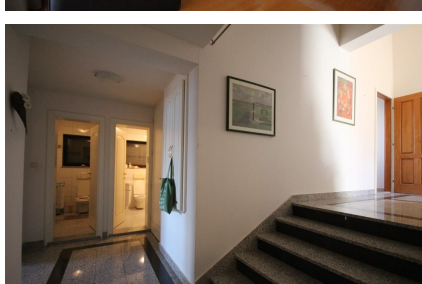
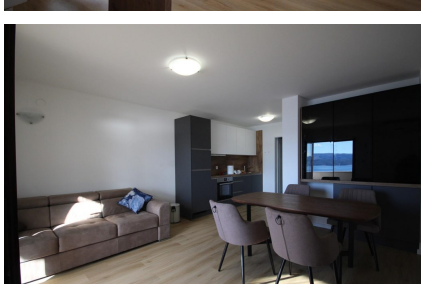
Stav zakázky Aktivní

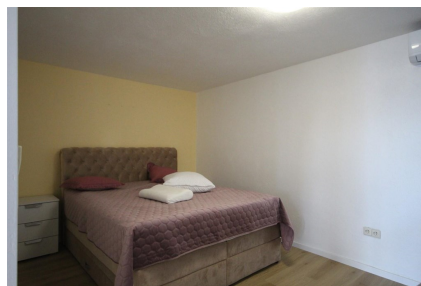
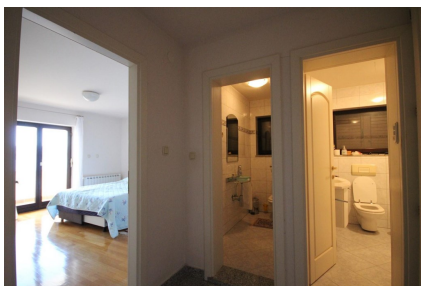
Podtyp nemovitosti Penzion

Cena 1 000 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej apartmánový dům s výhledem na moře ve městě Omiš ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Rozloha domu je 434 m² a rozloha pozemku je 1016 m². Dům sestává z přízemí, dvou pater a podkroví a má celkem 7 bytových jednotek. V přízemí je 1 studiový apartmán a 1 jednopokojový apartmán, prádelna a solární ohřivače vody. Oba apartmány jsou kompletně zrenovované, nově zařízené a mají terasy. V 1. patře je komfortní jednopokojový apartmán o rozloze 80 m² s velkou terasou (31 m²), je také nově zařízený a kompletně zrenovovaný. Na patře je také skladovací místnost a vchod do garáže. Vedle apartmánu je východní terasa se zastřešenou venkovní kuchyní a

grilem a na západní straně je terasa s tavernou, nad kterou je 5 venkovních parkovacích míst. Z této západní terasy máte přístup do 2. patra a do podkrovní. Ve 2. patře jsou 2 jednopokojové apartmány, každý s vlastní terasou. Oba jsou zrenovované a nově vybavené. Podkroví má svůj vlastní vchod ze západní strany a naproti vchodu je severní terasa (40 m²), pod kterou je garáž. Tato část domu je jediná, která ještě nebyla zrenovována a naleznete zde jednopokojový apartmán s koupelnou a velký pokoj s vlastní koupelnou. Může to být využito jako 2 bytové jednotky, nebo se to může sloučit do jedné. Na pozemku jsou dvě další menší budovy – taverna (31,5 m²) a zastřešená kuchyně s grilem (41 m²). Jsou zde také parkovací místa pro všechny apartmány, velká garáž a dostatek místa pro vybudování 2 bazénů. Dům je připojený na vodovodní řád, má septik, klimatizaci, krb a je plně vybavený. Dům je vzdálený od centra cca 1 km a od moře a pláže cca 200 m.





Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1