

## Na prodej nový apartmán s 2 ložnicemi, Makarská, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHAN153-S2

**Město** Makarská

**Typ** Byt

**Dispozice** 3+kk

**Ložnice** 2

**Zahrada** Ne

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Typ zakázky** Prodej

**Balkón** Ano

**Zařízení** Nezaříceno

**Stav zakázky** Aktivní

**Patro** Přizemí

Cena 230 880 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán s 2 ložnicemi ve městě Makarská ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Rozloha apartmánu je 76,96 m<sup>2</sup>. Apartmán S2 se nachází v přízemí rezidenční budovy ve výstavbě s celkem 8 apartmány, která sestává ze suterénu, přízemí a tří pater a má výtah. V apartmánu je chodba, 2 ložnice, koupelna, WC, kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem a balkon (17,46 m<sup>2</sup>). Budova bude mít špičkovou zvukovou a tepelnou izolaci, klimatizaci, parkety, keramickou dlažbu, vybavené koupelny, bezpečnostní dveře a přípojku na telefon, internet a TV satelit. V suterénu jsou garážová parkovací místa a sklepní kóje, která si můžete za příplatek zakoupit. Venkovní parkovací místo je možné zakoupit za 7000 €. Apartmány jsou orientovány na jih a nabízí krásný výhled na moře a ostrovy. Plánované dokončení výstavby spadá na prosinec 2023. Vzdálenost do centra města je asi 1 km a k moři přibližně 800 m. Volné apartmány v budově ke koupi: S1: přízemí, 71,67 m<sup>2</sup> (chodba, 2 ložnice, 2 koupelny, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, balkon) – 215.010 € S2: přízemí, 76,96 m<sup>2</sup> (chodba, 2 ložnice, koupelna, WC, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, balkon) – 230.880 € S4: 1. patro, 76,96 m<sup>2</sup> (chodba, 2 ložnice, koupelna, WC, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, balkon) – 238.576 €



Vyřizuje:  
Violeta Borisova

+420 774 865 014  
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1