

## Na prodej nová vila s výhledem na moře, Veliko Brdo, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHAK366

**Město** Veliko Brdo

**Typ** Dům / Vila

**Plocha** 72 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 4+kk

**Ložnice** 3

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Novostavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Rok výstavby** 2023

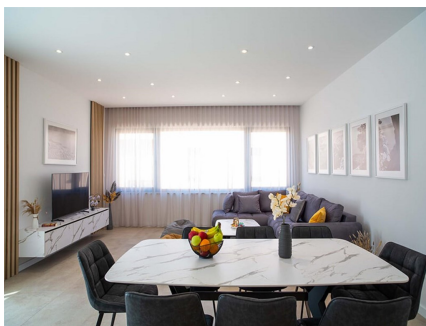
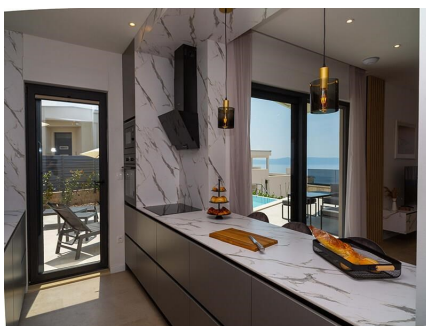
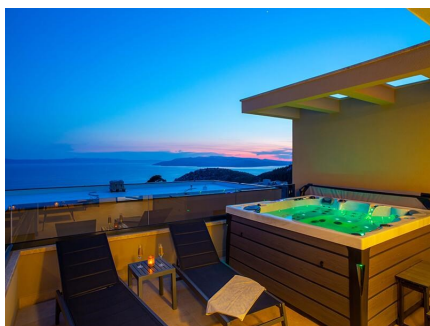
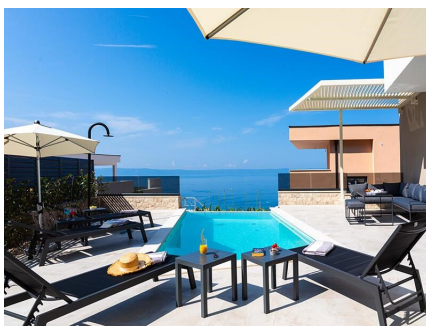
Zařízen Zařízeno

Stav zakázky Aktivní

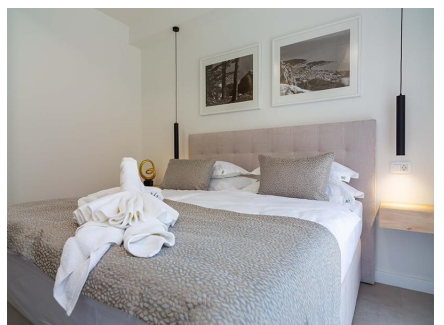
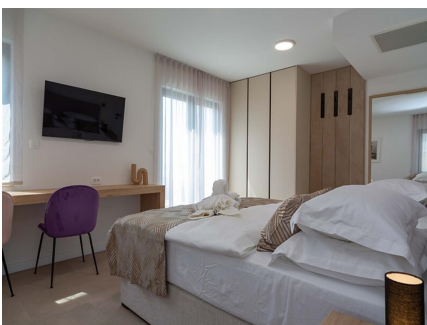
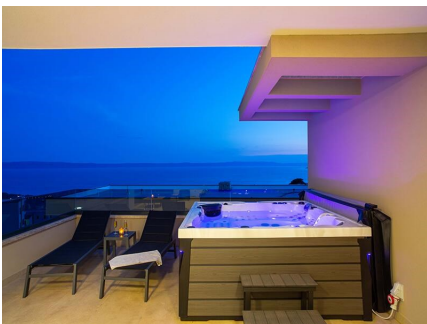
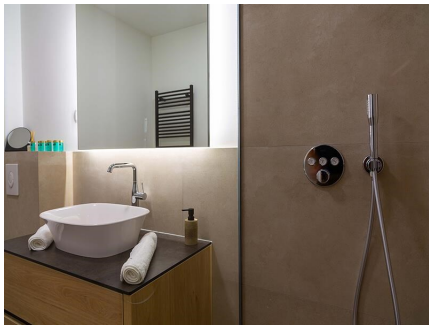
Podtyp nemovitosti Vila

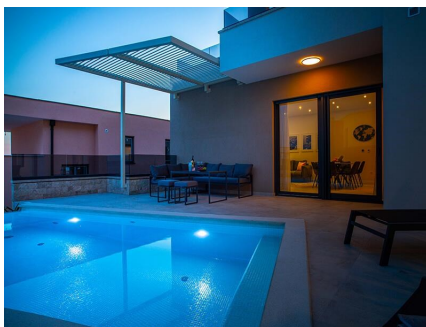
Cena 850 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej novou vilu s výhledem na moře v obci Veliko Brdo ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Jedná se o polovinu nově postavené vily o rozloze 216 m<sup>2</sup> s pozemkem o rozloze 692 m<sup>2</sup>. Tato plně vybavená moderní vila sestává ze suterénu, přízemí a 1. patra. V suterénu je chodba, komora, 2 ložnice, 2 koupelny a strojovna bazénu. V přízemí vily je vstupní hala, koupelna a kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem, odkud máte přístup na terasu a do zahrady, kde je bazén (20 m<sup>2</sup>), příjemné posezení a venkovní gril. V 1. patře je prostorná ložnice s koupelnou a střešní terasa s hydromasážní vířivkou. Dům je orientovaný na jih a nabízí nádherný výhled na moře a okolní ostrovy. Vila je postavena z velmi kvalitních materiálů. Okna mají trojitá skla a elektrické žaluzie, má kvalitní podlahové krytiny, keramickou dlažbu s podlahovým vytápěním v přízemí, plně vybavené koupelny, klimatizaci v každém pokoji, fasádu s tepelnou a zvukovou izolací, kámen na terase v přízemí a skleněné zábradlí na terase. Na pozemku je upravená zahrada s automatickým zavlažovacím systémem a 2 venkovní parkovací místa. Nachází se v pěkné klidné lokalitě, nad městem Makarská a nabízí majitelům maximální pohodlí. Je možné zakoupit obě vily jako celek. Vzdálenost k moři je přibližně 1,7 km.









Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1