

## Na prodej rodinný dům jen 80 m od moře, Rtina, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM23-139N

**Město** Rtina

**Typ** Dům / Samostatný

**Plocha** 90.72 m2

**Dispozice** 5+kk

**Ložnice** 4

**Zahrada** Ano

**Parking** Garáž Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

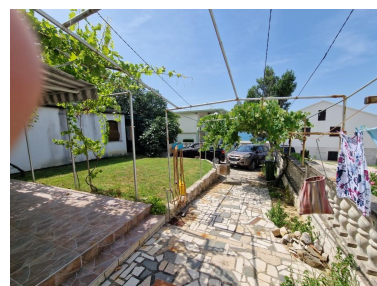
**Zařízení** Zařízeno

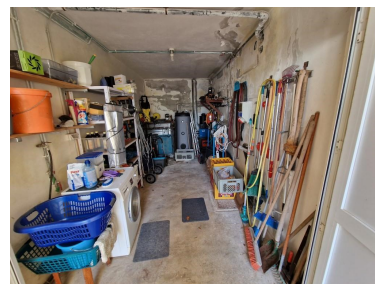
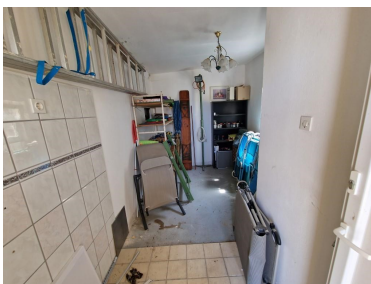
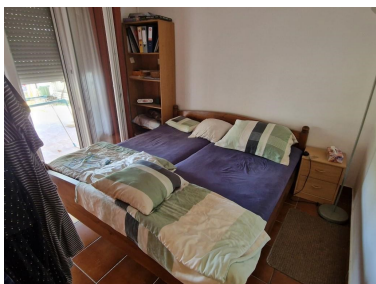
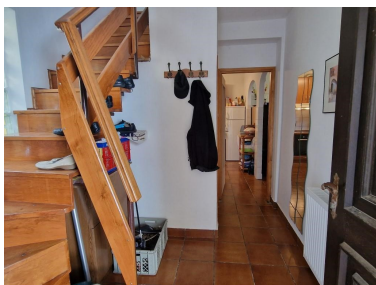
Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Samostatný

Cena 285 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej rodinný dům jen 80 m od moře v obci Rtina v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Dům o rozloze 181,43 m<sup>2</sup> byl postaven na pozemku o rozloze 197 m<sup>2</sup>. Nemovitost sestává z přízemí a 1. patra a nachází se v klidné lokalitě v sousedství ostatních rodinných domů. V přízemí o rozloze 95,42 m<sup>2</sup> je obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, 2 ložnice, koupelna, velká krytá terasa a garáž/sklad se solárním bojlerem na ohřev vody. 1. patro o ploše 86,01 m<sup>2</sup> sestává z 2 ložnic, 2 koupelen, kuchyně a terasy s výhledem na moře. Dům je připojený na vodovodní řád, má septik, elektřinu, komín, kamna na dřevo a klimatizaci. Disponuje samostatnou pracovní místností, do které lze vstoupit zvenčí i zevnitř. Před domem i za domem je pěkná zahrada a na pozemku máte 3 parkovací místa. Vzdálenost k moři je přibližně 80 m.





Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1