

Na prodej nový moderní apartmán poblíž moře, Brodarica, Chorvatsko



ID nemovitosti CHD6998

Město Brodarica

Typ Byt

Dispozice 2+kk

Ložnice 1

Zahrada Ne

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

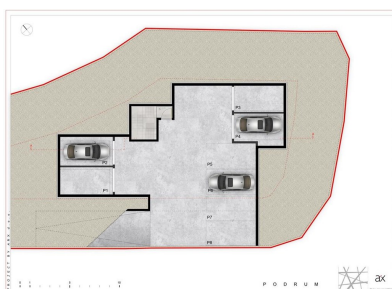
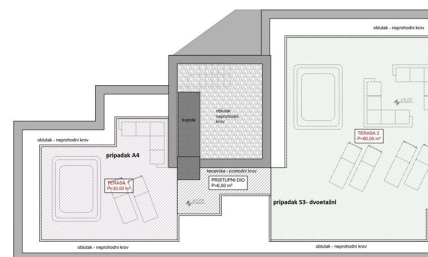
Zařízení Nezaříceno

Stav zakázky Aktivní

Patro 2. patro

Cena 212 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový moderní apartmán poblíž moře v obci Brodarica v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Apartmán se nachází v rezidenční budově ve výstavbě sestávající ze suterénu, přízemí a dvou pater. Apartmán A4 o ploše 62,23 m² se nachází ve 2. patře a je v něm chodba, koupelna, 1 ložnice, kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem a terasa o rozloze 6,60 m². Je orientovaný na jihozápad a náleží mu střešní terasa o ploše 30 m² s výhledem na moře a 1 parkovací místo. Budova je připojená na vodovodní a kanalizační řád, má elektřinu a asfaltovou příjezdovou cestu. V suterénu jsou garážová parkovací místa o ploše 13 m² – 21 m² za cenu 2.500 €/m². Apartmány budou vybaveny moderními kvalitními materiály, budou mít klimatizaci, podlahové vytápění v koupelnách, špičkové parkety, moskytiéry, elektrické žaluzie a bezpečnostní dveře. Možné nastěhování je naplánováno na jaro 2024. Vzdálenost do centra města je asi 800 m a k moři a pláži cca 220 m. Volné apartmány v budově ke koupi: A2: přízemí, 64,86 m² (chodba, koupelna, 2 ložnice, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, parkovací místo) – 264.400 € S2: 1. patro, 69,21 m² (chodba, koupelna, 2 ložnice, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, parkovací místo) – 235.000 € S3: 1. a 2. patro, 159,59 m² (1. patro: kuchyň + jídelna + obývací pokoj, koupelna, 2 terasy; 2. patro: 3 ložnice, 2 koupelny, chodba, terasa; střešní terasa, parkovací místo) – 543.000 € A4: 2. patro, 62,23 m² (chodba, koupelna, 1 ložnice, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, střešní terasa, parkovací místo) – 212.000 €



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1