

## Na prodej nová moderní vila s bazénem, Veliko Brdo, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHAK364

**Město** Veliko Brdo

**Typ** Dům / Vila

**Plocha** 76.5 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 4+kk

**Ložnice** 3

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Balkón** Ano

**Zařízení** Nezaříceno

**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Vila

**Cena** 670 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej novou moderní vilu s bazénem v obci Veliko Brdo ve Splitské oblasti v Chorvatsku. Jedná se o řadovou vilu ve výstavbě o rozloze 153 m<sup>2</sup>, která byla postavena na pozemku o rozloze 661 m<sup>2</sup>. Dokončení výstavby je plánováno na červen 2024. Vila sestává z přízemí a 1. patra. V přízemí je vstupní chodba, kuchyň, obývací pokoj s jídelnou, WC, komora a strojovna bazénu. Z kuchyně a obývacího pokoje máte přístup na zastřešenou terasu, na zahradu (152,30 m<sup>2</sup>) s kamenným krbem a k venkovnímu bazénu (20 m<sup>2</sup>). V 1. patře je chodba, 3 ložnice s vlastními balkony a 2 koupelny. Dům je jižně orientovaný a nabízí krásný výhled na moře a okolí. Vila bude vybavena klimatizací v každé místnosti, podlahovým vytápěním v celém přízemí, bude mít okna s trojitými skly a elektrické žaluzie, skleněná zábradlí na balkonech a kámen na terase v přízemí. Bude mít tepelnou a zvukovou izolaci, připojení na internet a TV satelit. Na pozemku bude pěkně upravená zahrada a 2 venkovní parkovací místa. Nachází se na klidném místě a je ideální pro odpočinek a relaxaci. Je možné zakoupit i druhou polovinu této řadové vily. Vzdálenost do centra města je asi 1,7 km a k moři přibližně 2,2 km.



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1