

## Na prodej prostorný apartmán poblíž moře a pláže, Srima, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHD7126

**Město** Srima

**Typ** Byt

**Dispozice** 4+kk

**Ložnice** 3

**Zahrada** Ne

**Parking** Garáž

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

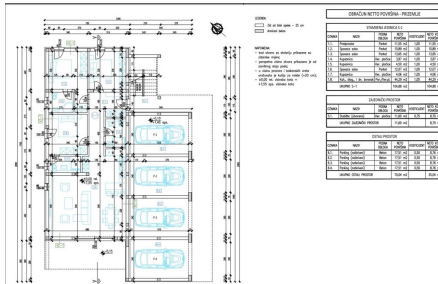
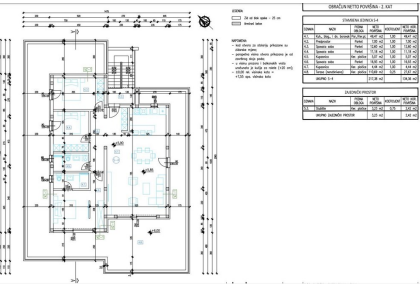
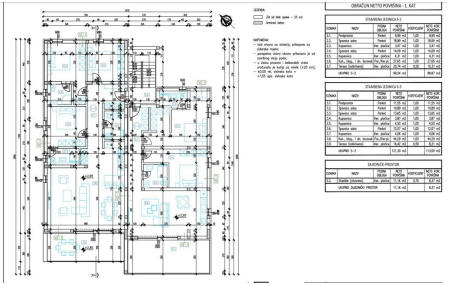
**Zařízení** Nezaříceno

**Stav zakázky** Aktivní

**Patro** 1. patro

**Cena** 378 660 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej prostorný apartmán poblíž moře a pláže v obci Srima v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Apartmán se nachází v menší rezidenční budově ve výstavbě s celkem 4 apartmány. Možné nastěhování je plánováno v polovině srpna 2024. Nabízený apartmán S3 o celkové ploše 126,22 m<sup>2</sup> je situovaný v 1. patře. Sestává z chodby, koupelny, 3 ložnic, z nichž dvě mají vlastní koupelnu a prostorné kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem, odkud máte přístup na krytou terasu o ploše 16,42 m<sup>2</sup>. K apartmánu náleží garáž o rozloze 17,51 m<sup>2</sup>. V apartmánu bude kvalitní keramika, okna a dveře s elektrickými žaluziemi a moskytiéry, bezpečnostní dveře, elektrické podlahové vytápění v koupelnách, klimatizace ve všech ložnicích a v obývacím pokoji a připojení na TV. Budova bude připojená na vodovodní řád, bude mít septik, elektřinu a jihozápadní orientaci. Vzdálenost do centra města je asi 1,1 km a k moři a pláži cca 270 m. Apartmány v budově ke koupi: S1: přízemí, 131,01 m<sup>2</sup> (chodba, 3 ložnice, 3 koupelny, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, zahrádka, garáž) – 393.000 € S3: 1. patro, 126,22 m<sup>2</sup> (chodba, 3 ložnice, 3 koupelny, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, garáž) – 378.660 € S4: 2. patro, 147,49 m<sup>2</sup> (chodba, 3 ložnice, 2 koupelny, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, garáž) – 433.470 €



Vyřizuje:  
 Violeta Borisova  
 +420 774 865 014  
 violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1