

## Na prodej polovina nového domu s bazénem, Debeljak, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM23-211N

**Město** Debeljak

**Typ** Dům / Řadový

**Plocha** 115 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 5+kk

**Ložnice** 4

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Novostavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

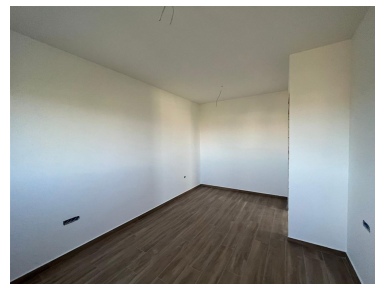
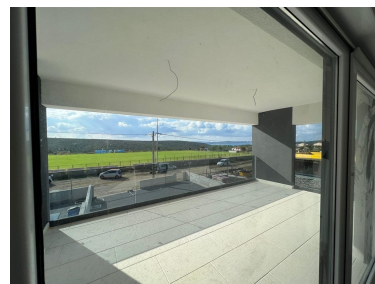
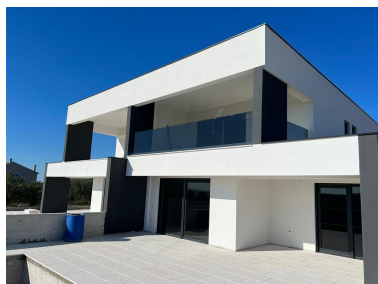
**Zařízení** Nezařízeno

Stav zakázky Aktivní

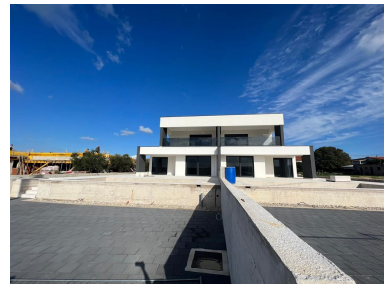
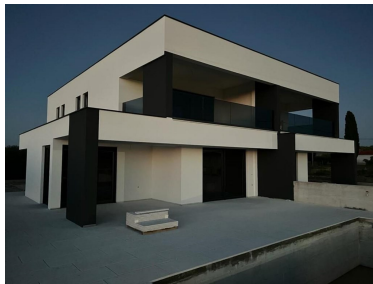
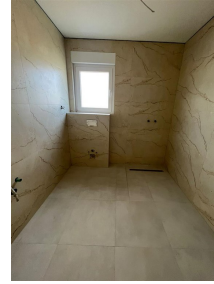
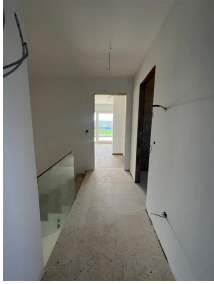
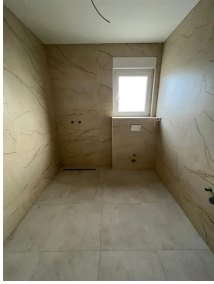
Podtyp nemovitosti Řadový

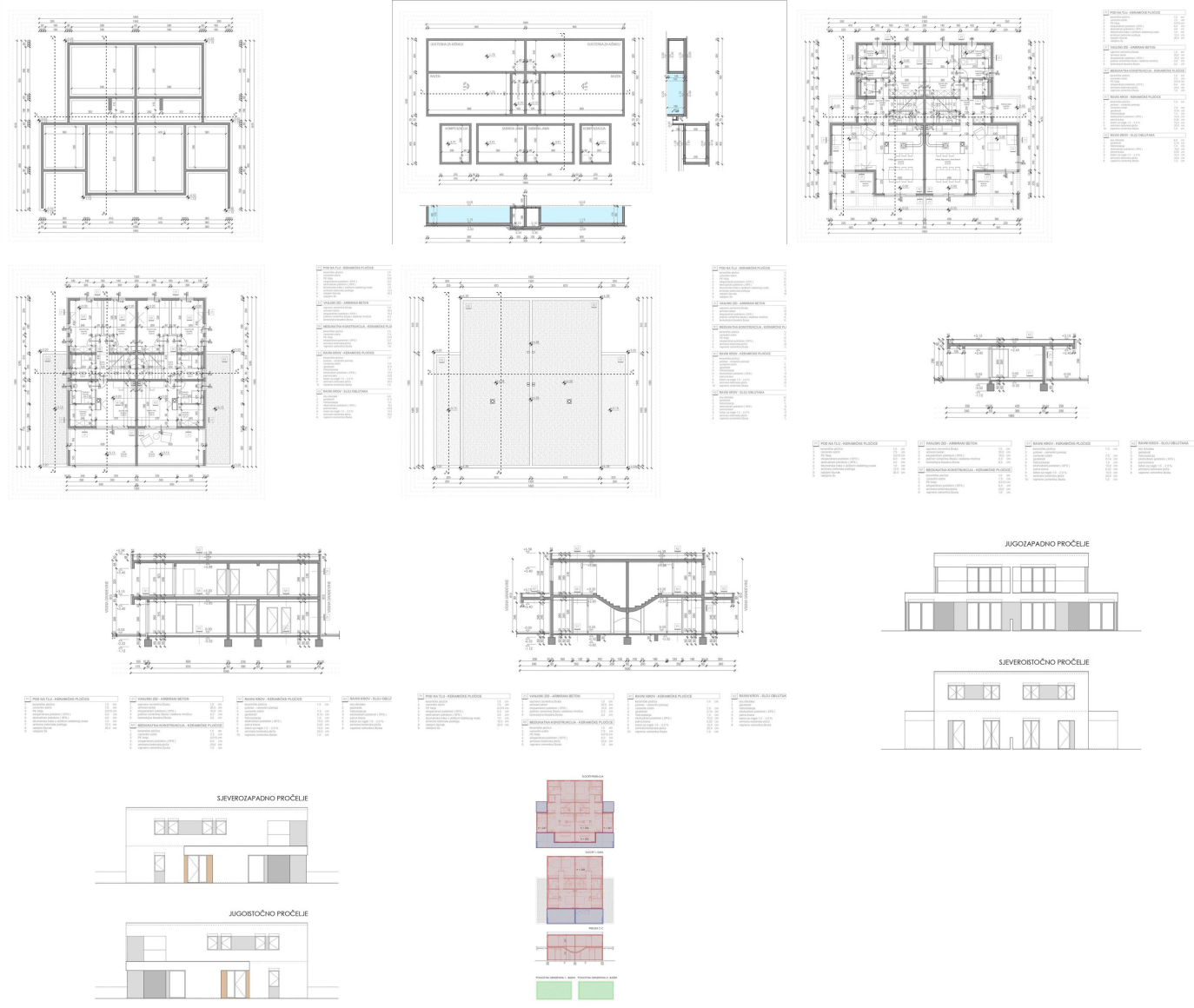
Cena 600 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej polovinu nového domu s bazénem v obci Debeljak poblíž obce Sukošan v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Dům o rozloze 230 m<sup>2</sup> má pozemek o rozloze 660 m<sup>2</sup>. Dům je nově postavený a sestává z přízemí a 1. patra. V přízemí je vstupní chodba, šatna, WC, 1 ložnice s koupelnou a otevřený prostor s kuchyní, jídelnou a obývacím pokojem, odkud je přístup na krytou terasu a k bazénu. V 1. patře je chodba, koupelna, 2 ložnice a hlavní ložnice s vlastní koupelnou, šatnou a velkou terasou s výhledem na bazén. Dům je vybavený klimatizací v obývacím pokoji a v ložnicích, má vysoce kvalitní keramiku, okenice, moskytiéry, na dvoře má Bračský kámen a venkovní sprchu. Na pozemku je příprava na vyhřívání bazén, má také technickou stanici pro vodu a bazén a disponuje předinstalací pro solární panely. Dům má podzemní jímku na dešťovou vodu, kterou je možné využívat na zalévání zahrady či napouštění bazénu. Je možná instalace krbu. Prodává se nezařízený a na pozemku má 2 parkovací místa. Je připojený na vodovodní řád, má septik, elektřinu a komín. Vzdálenost k moři je cca 2,2 km.









Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1