

Na prodej nový apartmán se zahrádkou blízko moře, Vodice, Chorvatsko



ID nemovitosti CHD7131

Město Vodice

Typ Byt

Dispozice 3+kk

Ložnice 2

Zahrada Ne

Parking Garážové stání

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Zařízen Nezařízeno

Stav zakázky Aktivní

Patro Přízemí

Cena 405 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán se zahrádkou blízko moře ve městě Vodice v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Nachází se v moderní apartmánové budově ve výstavbě, jejíž dokončení a možné nastěhování je plánováno na květen roku 2024. Budova má suterén, přízemí, dvě patra a střešní terasy a je v ní 10 apartmánů. Nabízený apartmán SJ2 o ploše 71,27 m² je situovaný v přízemí a

orientovaný na východ. Sestává z chodby, 2 ložnic, 2 koupelen a kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem s přístupem na terasu o rozloze 19,63 m², odkud máte přístup na zahrádku/dvorek o rozloze 32,25 m². V ceně apartmánu je také 1 garážové parkovací místo a skladovací místnost v suterénu. Budova bude postavena z těch nej kvalitnějších materiálů. Bude mít zateplenou fasádu, elektrické žaluzie s moskytiérami, bezpečnostní dveře, kvalitní podlahové krytiny, elektrické podlahové vytápění v celém apartmánu a klimatizaci v každém pokoji. V suterénu budou skladovací místnosti a garážová parkovací místa. Budova bude připojená na vodovodní a kanalizační řád, bude mít elektřinu a asfaltovou příjezdovou cestu. Nachází se v bezprostřední blízkosti centra města a vedle jedné z nejatraktivnějších pláží ve městě. Vzdálenost k moři a pláži je cca 120 m. Další apartmány v budově ke koupi: SJ2: přízemí, 71,27 m² (chodba, 2 ložnice, 2 koupelny, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, zahrádka, 1 garážové parkovací místo, skladovací místnost) – 405.000 € SJ4: přízemí, 89,59 m² (chodba, 2 ložnice, 2 koupelny, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, zahrádka, 1 garážové parkovací místo, skladovací místnost) – 464.000 € SJ5: 1. patro, 96,53 m² (chodba, 3 ložnice, 2 koupelny, WC, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, balkon, 1 garážové parkovací místo, skladovací místnost) – 472.635 € SJ6: 1. patro, 137,38 m² (chodba, 3 ložnice, 3 koupelny, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, balkon, 1 garážové parkovací místo, skladovací místnost) – 658.710 € SJ7: 1. patro, 88,67 m² (chodba, 2 ložnice, 2 koupelny, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, 1 garážové parkovací místo, skladovací místnost) – 439.515 € SJ8: 2. patro, 104,36 m² (chodba, 3 ložnice, 2 koupelny, WC, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, balkon, střešní terasa, 1 garážové parkovací místo, skladovací místnost) – 510.000 € SJ10: 2. patro, 95,39 m² (chodba, 2 ložnice, 2 koupelny, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, střešní terasa, 1 garážové parkovací místo, skladovací místnost) – 472.000 €



Vyřizuje:

Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1