

Na prodej stavební pozemek poblíž moře, Turanj, Chorvatsko



ID nemovitosti CHSM23-232N

Město Turanj

Typ Pozemek / Stavební bydlení

Typ zakázky Prodej

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Stavební bydlení

Cena 350 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej stavební pozemek poblíž moře v obci Turanj spadající pod opčinu Sveti Filip i Jakov v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Celková rozloha pozemku je 1 380 m². Pozemek má vytvořený projekt pro výstavbu vily a stavební povolení je v procesu. Vila by sestávala ze suterénu, přízemí a 1. patra. V suterénu o ploše 146 m² bude koupelna, tělocvična, komora, vřívkva se saunou, společenský prostor a strojovna. Přízemí vily o ploše 258 m² bude sestávat z kuchyně, jídelny, obývacího pokoje, spíže, 1 ložnice s vlastní koupelnou, WC a velké terasy. V 1. patře o ploše 153 m² budou další 3 ložnice s vlastními koupelnami. Na zahradě o rozloze 1 122 m² bude venkovní gril s kuchyní a je možné zde vybudovat bazén o rozloze 61 m². Kromě domu byly navrženy také 3 garáže, které lze předělat na samostatný byt, nebo dva menší apartmány. Pozemek má mírný svah a výhled na moře a vede k němu samostatná příjezdová cesta končící u pozemku, takže klid a soukromí je zaručeno. Na pozemku je vybudovaný septik a asi 20 palet různých cihel, které se prodávají spolu s pozemkem. Připojení na vodu a elektřinu je do 50 m. V blízkosti naleznete obchod, školu, hřiště či park a vzdálenost k moři je přibližně 200 m.



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1