

## Na prodej nový apartmán se 2 ložnicemi a balkonem, Šibenik, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHD7137-S4

**Město** Šibenik

**Typ** Byt

**Dispozice** 3+kk

**Ložnice** 2

**Zahrada** Ne

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Typ zakázky** Prodej

**Balkón** Ano

**Zařízení** Nezařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

**Patro** 1. patro

**Cena** 267 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán se 2 ložnicemi a balkonem ve městě Šibenik v Chorvatsku. Apartmán se nachází v menší rezidenční budově ve výstavbě, jejíž dokončení je plánováno na konec roku 2025. Budova sestává z přízemí a dvou pater a bude v ní

celkem 6 bytových jednotek. Nabízený apartmán S4 o ploše 89 m<sup>2</sup> je situovaný v 1. patře a je orientovaný na jihovýchod. Byt sestává z chodby, komory, koupelny, WC, 2 ložnic a kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem, odkud je přístup na balkon o ploše 10,66 m<sup>2</sup>. K apartmánu náleží skladovací místnost o ploše 2,11 m<sup>2</sup> v přízemí a 1 parkovací místo. Budova bude velmi moderní, apartmány budou vybaveny klimatizací v každém pokoji, podlahovým vytápěním v koupelně a obývacím pokoji, kvalitními podlahami a elektrickými žaluziemi. Každá bytová jednotka má vlastní parkovací místo na dvoře a všechny terasy jsou orientované na jižní stranu. Budova bude připojená na vodovodní a kanalizační řád, bude mít elektřinu a asfaltovou příjezdovou cestu. Vzdálenost do centra města je asi 1,5 km a k moři a pláži Banj přibližně 900 m. Další apartmány v budově ke koupi naleznete na našich webových stránkách pod ID: CHD7137.



Vyřizuje:

Violeta Borisova  
+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1