

## Na prodej vybavený dům s bazénem a 3 apartmány, Vodice, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHD2673K

**Město** Vodice

**Typ** Komerční / Penzion

**Plocha** 97.33 m<sup>2</sup>

**Pozemek** 292 m<sup>2</sup>

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

**Typ zakázky** Prodej

**Rok výstavby** 2014

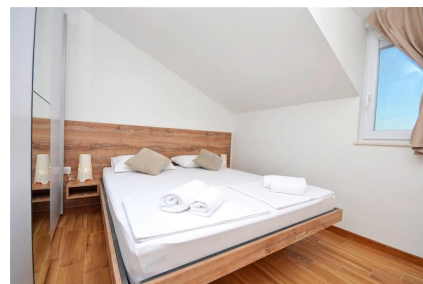
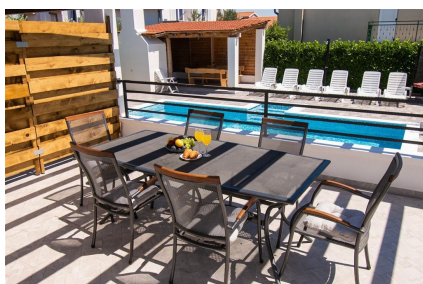
**Stav zakázky** Aktivní

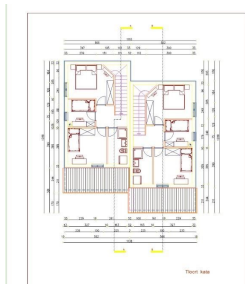
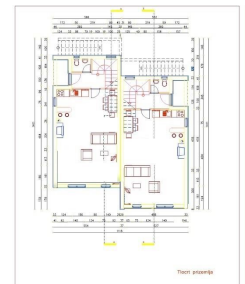
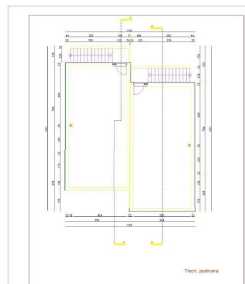
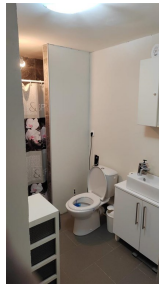
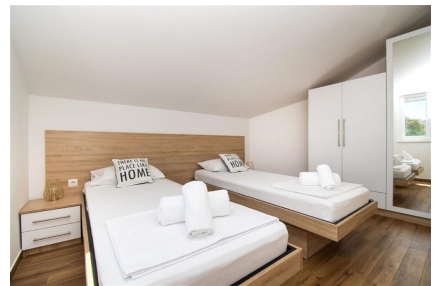
**Podtyp nemovitosti** Penzion

**Cena** 580 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej vybavený dům s bazénem a 3 apartmány ve městě Vodice v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Dům o

rozloze 292 m<sup>2</sup> byl postavený v roce 2014 na pozemku o rozloze 610 m<sup>2</sup>. Dům sestává ze suterénu, přízemí a podkroví. V suterénu jsou dva samostatné sklepní prostory, přičemž v jednom je menší apartmán s 2 ložnicemi a 1 koupelnou a ve druhém je prádelna s komorou. V přízemí a v podkroví se rozkládají zbylé dva dvoupodlažní apartmány stejné velikosti. Každý byt má samostatný vchod, jeden na západní straně a druhý na východní. V přízemí má každý byt chodbu, koupelnu, prostorný obývací pokoj s kuchyní a jídelnou a vchod na prostornou terasu se vstupem na dvorek a k bazénu. V podkroví každého bytu jsou 3 ložnice, chodba a koupelna. Celý pozemek je oplocený, je zde zpevněná plocha s grilem a bazén o ploše 40 m<sup>2</sup>. Na pozemku je prostorné parkoviště až pro 6 vozidel. Dům je kompletně zařízen, veškerý nábytek je v ceně, má klimatizaci a instalované rozvody ústředního topení (je nutné instalovat radiátory a kamna). Je připojený na vodovodní a kanalizační řád a má elektřinu. Vzdálenost do centra je asi 1 km a k moři přibližně 1,4 km.





Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1