

## Na prodej dva apartmány v 1. řadě od moře, Vir, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM24-025N

**Město** Vir

**Typ** Byt

**Dispozice** 4+2

**Ložnice** 3

**Zahrada** Ne

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Dobrý

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízen** Zařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

**Patro** 1. patro

---

**Cena** 390 000 €

---

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej dva apartmány v 1. řadě od moře na ostrově Vir, jenž je spojen s pevninou mostem, v Zadarské oblasti v Chorvatsku. V ceně je apartmán 2 a apartmán 3 o celkové rozloze 108,80 m<sup>2</sup>. Apartmány je možné sjednotit do jednoho velkého apartmánu, nebo je nechat oddělené. Oba apartmány se nachází v 1. patře budovy. Apartmán 2 sestává z chodby, koupelny, 2 ložnic, z nichž jedna má vlastní koupelnu, kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem a terasy o ploše 24 m<sup>2</sup>. Druhý apartmán 3 sestává z 1 ložnice, koupelny, kuchyně s jídelnou a balkonu o ploše 6 m<sup>2</sup>. V bytě je klimatizace a podlahy jsou pokryty laminátem a dlažbou. Budova má tepelnou fasádu o tloušťce 8 cm, okna vyrobená z PVC materiálu a je připojena na vodovodní a kanalizační řád. Nachází se v klidné oblasti, poblíž veškeré občanské vybavenosti a díky své unikátní poloze nabízí krásný výhled na moře. Vzdálenost k moři je pouhých cca 10 m.



Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1