

Na prodej nový apartmán se střešní terasou, Sukošan, Chorvatsko



ID nemovitosti CHSM24-021N-S6

Město Sukošan

Typ Byt

Dispozice 3+kk

Ložnice 2

Zahrada Ne

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Výstavba

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Balkón Ano

Zařízení Nezařizené

Stav zakázky Aktivní

Patro 2. patro

Cena 393 328 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán se střešní terasou blízko moře v obci Sukošan v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Jedná

se o projekt tří bytových domů s celkem 18 byty. Každý dům sestává ze suterénu, přízemí a dvou pater. Domy se nachází ve výstavbě a jejich dokončení je naplánováno na leden 2025. Nabízený apartmán S6 o ploše 122,92 m² je situovaný ve 2. patře budovy C a sestává z chodby, 2 ložnic, 2 koupelen, prádelny, kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem, terasy/balkonu a střešní terasy. Ke každému bytu náleží vlastní parkovací místo. Byty budou vybaveny kvalitními plastovými okny a dveřmi s elektrickými ALU žaluziemi, sítěmi proti hmyzu, klimatizací, vnitřním a vnějším LED osvětlením, kvalitními porcelánovými keramickými obklady v koupelnách, podlahou z keramické dlažby a v ložnicích budou mít podlahy vodoodpudivý materiál v imitaci dřeva. V každém bytě bude vlastní bojler, díky němuž je ohřívána teplá voda a také díky solárním systémům na střeše. Byty nebudou vybaveny nábytkem a penthousevé byty v objektu A a C budou mít navíc podlahové vytápění v celém bytě. V suterénu budovy A jsou 3 obchodní prostory určené pro servisní činnost, nejsou na prodej a není zde povoleno stravování. V suterénu budov B a C jsou 4 garáže s vlastní přípojkou na elektřinu a 6 skladovacích místností. Všechny tři budovy budou mít železobetonovou konstrukci odolnou proti zemětřesení a budou mít 10 cm tepelnou izolaci. Budou připojené na vodovodní řád, budou mít elektřinu, připojení na internet, bezpečnostní systém a výhled na moře. Vzdálenost k moři je přibližně 100 m. Další apartmány v projektu ke koupi naleznete na našich webových stránkách pod ID: CHSM24-021N.



