

## Na prodej dvoupodlažní apartmán s předzahrádkou, Vodice, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHD7156

**Město** Vodice

**Typ** Byt

**Dispozice** 4+kk

**Ložnice** 3

**Zahrada** Ne

**Parking** Garáž

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

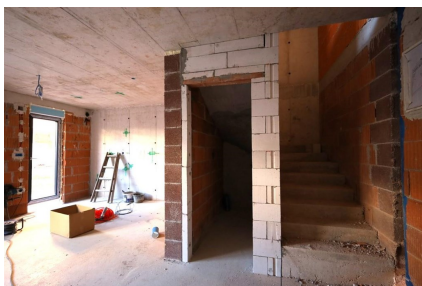
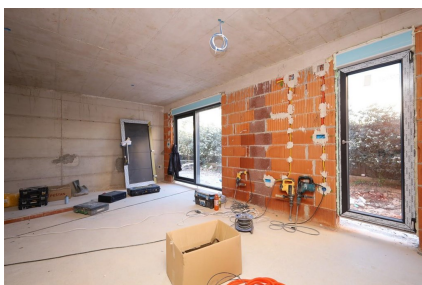
**Zařízení** Nezařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

**Patro** Přízemí

**Cena** 288 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový dvoupodlažní apartmán s předzahrádkou ve městě Vodice v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Apartmán se nachází v nové apartmánové budově ve výstavbě, jejíž dokončení je plánováno na konec roku 2024. Budova sestává z přízemí a dvou pater a je v ní celkem 10 bytů. Nabízený apartmán S3 o ploše 92,81 se nachází v přízemí a v 1. patře. V přízemí je krytý vestibul, WC, prádelna a kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem s přístupem na terasu a předzahrádku o rozloze asi 36 m<sup>2</sup>. Po schodišti se dostanete do 1. patra, kde je chodba, koupelna a 3 ložnice, z nichž jedna má vlastní koupelnu. K apartmánu náleží 1 garážové parkovací místo o ploše 13,60 m<sup>2</sup>. Apartmány budou vybaveny klimatizací v každém pokoji, podlahovým vytápěním v koupelnách, kvalitními podlahovými krytinami, elektrickými žaluziemi a moskytiérami. Každému apartmánu bude patřit 1 garážové parkovací místo. Budova bude postavena v moderním stylu a nachází se v pěkné lokalitě, asi 600 m od centra a veškeré potřebné vybavenosti a přibližně 350 m od moře a pláže. Další apartmány v budově ke koupi: S2: 96,48 m<sup>2</sup>, přízemí (prádelna, WC, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, předzahrádka), 1. patro (chodba, komora, 2 ložnice, 2 koupelny) – 282.000 € S3: 92,81 m<sup>2</sup>, přízemí (chodba, prádelna, WC, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, předzahrádka), 1. patro (chodba, 3 ložnice, 2 koupelny) – 288.000 € S4: 108,22 m<sup>2</sup>, přízemí (prádelna, WC, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, terasa, předzahrádka), 1. patro (chodba, 2 ložnice, 1 koupelna, komora) – 328.000 € S7: 92,82 m<sup>2</sup>, 2. patro (chodba, 3 ložnice, WC, 2 koupelny, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, lodžie) – 281.000 € S8: 96,12 m<sup>2</sup>, 2. patro (chodba, 3 ložnice, WC, 2 koupelny, kuchyň + jídelna + obývací pokoj, lodžie) – 294.000 €



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1