

Na prodej dům se 2 bytovými jednotkami, Vir, Chorvatsko



ID nemovitosti CHSM24-048N

Město Vir

Typ Dům / Samostatný

Plocha 77.5 m²

Dispozice 5+1

Ložnice 4

Zahrada Ano

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Velmi dobrý

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Balkón Ano

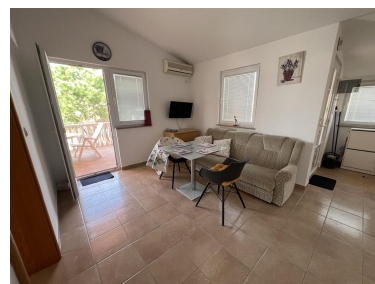
Zařizen Zařizeno

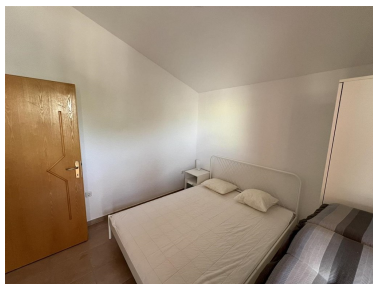
Stav zakázky Aktivní

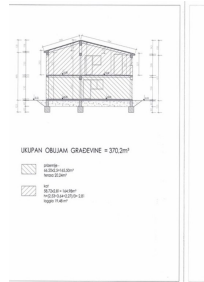
Podtyp nemovitosti Samostatný

Cena 265 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej dům se 2 bytovými jednotkami na ostrově Vir, jenž je spojen s pevninou mostem, v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Rozloha domu činí 155 m² a dvorek má 105 m². Dům sestává z přízemí a 1. patra a na každém podlaží je jeden apartmán. V přízemí se nachází apartmán 1 sestávající z 2 ložnic, koupelny, obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou a z terasy. V 1. patře je druhý apartmán, který je totožný s prvním, ale má navíc balkon. Pod venkovními schody jsou spíže. Dům se prodává zařízený, má klimatizaci, upravenou zahradu, vyzdobený a dlážděný dvorek s grilem, PVC okna a dveře, septik a nádrž na vodu (10 m³). U domu jsou 3 parkovací místa. Dům se nachází asi 400 m od moře a pláže a cca 2 km od centra. Ostrov Vir zdobí mnoho různorodých pláží s křišťálově čistou vodou, je zde několik menších zátok a nedotčená příroda s borovými lesy. Ostrov je ideálním místem pro rodinnou dovolenou a v zimě také oázou klidu.







UKUPAN OBJEM GRADEVINE = 370,2m³

- podzemní část 100,00m³
- zemní část 270,20m³

Střecha 370,20m³

Stěny 100,00m³

Podlahy 100,00m³



RODICI PŘEVHLA, M 1:100

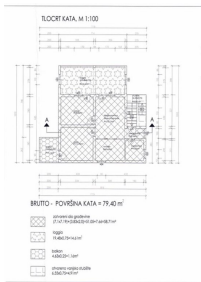
BRUTO - POVRŠNÁ PŘEVHLA = 75,80m²

- podzemní část 10,00m²
- zemní část 65,80m²

Střecha 75,80m²

Stěny 10,00m²

Podlahy 10,00m²



RODICI KATA, M 1:100

BRUTO - POVRŠNÁ KATA = 79,40m²

- podzemní část 10,00m²
- zemní část 69,40m²

Střecha 79,40m²

Stěny 10,00m²

Podlahy 10,00m²

Vyřizuje:
Violeta Borisova
+420 774 865 014
violeta.borisova@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1