

## Na prodej apartmán s 2 ložnicemi a zahrádkou, Povljana, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM24-101N-S1

---

**Město** Povljana

---

**Typ** Byt

---

**Dispozice** 3+kk

---

**Ložnice** 2

---

**Zahrada** Ne

---

**Parking** Venkovní vyhrazené

---

**Stav nemovitosti** Výstavba

---

**Lodžie** Ano

---

**Typ zakázky** Prodej

---

**Balkón** Ano

---

**Zařízen** Nezařízeno

---

**Stav zakázky** Aktivní

---

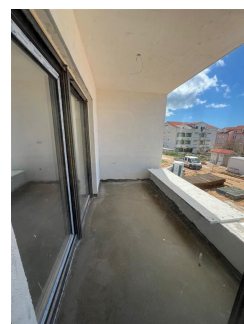
**Patro** Přízemí

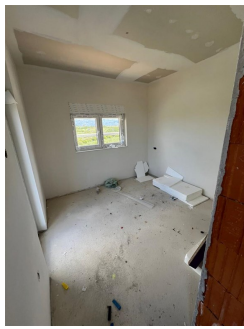
---

**Cena** 219 212 €

---

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán s 2 ložnicemi a předzahrádkou ve městě Poveljana na ostrově Pag, jenž je spojen s pevninou mostem, v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Apartmán se nachází v nové rezidenční budově ve výstavbě, která sestává z přízemí a dvou pater a jejíž dokončení a možné nastěhování je naplánováno na červenec 2024. Nabízený apartmán S1 o rozloze 58,45 m<sup>2</sup> je situovaný v přízemí budovy. Sestává z chodby, 2 ložnic, 1 koupelny, kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem, balkonu a lodžie. K apartmánu náleží předzahrádka o ploše 90 m<sup>2</sup> s možností vybudování bazénu a 2 parkovací místa. V apartmánech bude klimatizace, podlahové vytápění v koupelnách, okna se žaluziemi a sítěmi proti hmyzu, bezpečnostní dveře, keramické podlahové krytiny a skleněné zábradlí na balkonech a lodžích. Budova bude mít železobetonovou konstrukci a tepelnou izolaci. Některé apartmány mají možnost si nechat na zahrádce vybudovat bazén za příplatek 25.000 €. Vzdálenost k moři je cca 300 m. Další apartmány v budově ke koupi naleznete na našich webových stránkách pod ID: CHSM24-101N.





Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Vodičkova 714/25, 110 00 Praha 1