

## Na prodej nový apartmán v atraktivním komplexu, Benidorm, Španělsko



**ID nemovitosti** SPT850B2-157

**Město** Benidorm

**Typ** Byt

**Dispozice** 2+kk

**Ložnice** 1

**Zahrada** Ne

**Parking** Garážové stání

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízení** Možno zařídit

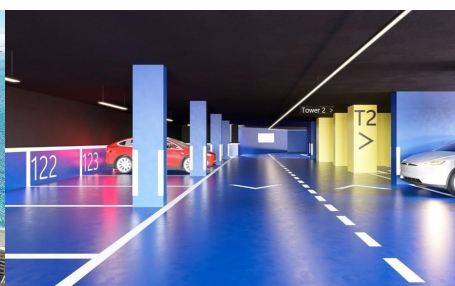
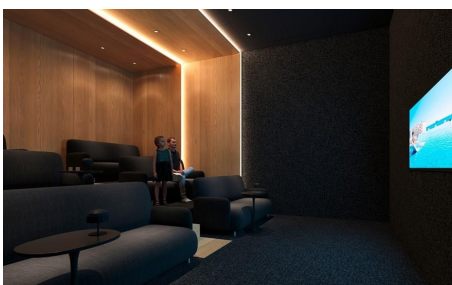
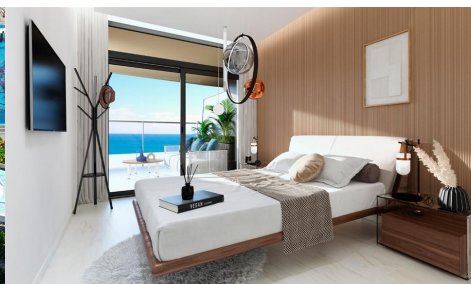
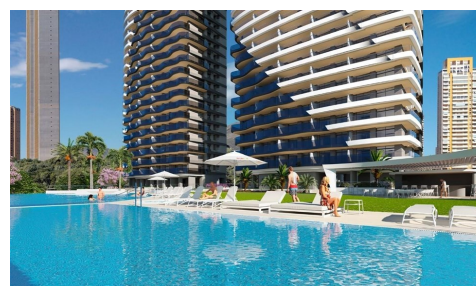
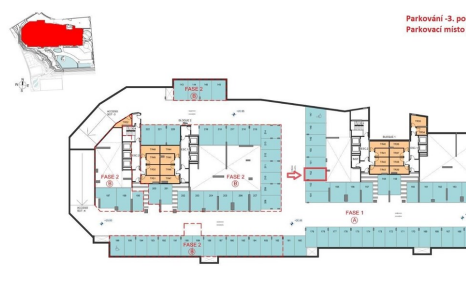
**Stav zakázky** Aktivní

**Patro** 11. patro

**Cena** 500 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový apartmán v atraktivním komplexu ve městě Benidorm ve Valencijském regionu ve Španělsku. Komplex se nachází přímo u pláže Poniente, jen asi 50 m od moře. Nabízený apartmán B2-157 o obytné ploše 47,17 m<sup>2</sup> je situovaný v 11. patře

vyšší budovy Bloku 2. Sestává z chodby, komory, 1 ložnice, 1 koupelny a obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou. Z obývacího pokoje a z ložnice je přístup na terasu o ploše 14,67 m<sup>2</sup>. K apartmánu náleží parkovací místo č. 152. Dokončení apartmánu je naplánováno na srpen 2026. Jedná se o designový rezidenční projekt ve výstavbě s celkem 286 apartmány s 1 – 4 ložnicemi, jenž poskytuje luxusní bydlení u pláže. Komplex sestává z dvou výškových budov orientovaných na jih, ta nižší má 30 nadzemních podlaží a druhá vyšší budova má 40 nadzemních podlaží. V obou budovách je výtah. Apartmány budou mít prostorné terasy a úchvatné výhledy na moře. Společné prostory tohoto komplexu nabídnou dva bazény, z nichž jeden bude vyhříváný, dětský bazén, 3 vířivky, odpočinkové zóny, dětské hřiště, kino, společenské prostory, tělocvičnu s výhledem a sportovní areál s tenisovým kurtem. Venkovní prostory budou plné zeleně, budou zde stromy, palmy, fontány a lavičky k posezení. Ve společných prostorách bude k dispozici Wi-Fi připojení. Apartmány budou vybaveny klimatizací, podlahovým vytápěním v celém apartmánu, plně vybavenými kuchyněmi se spotřebiči, budou mít moderní design a interiér je možné si zařídit dle katalogů Aktual či L-Ganc. Každému apartmánu náleží buď venkovní parkovací místo, nebo parkovací místo v suterénu. Tento projekt je jedinečný díky své atraktivní lokalitě přímo u pláže s křišťálově čistou vodou a v blízkosti se nachází další 4 krásné pláže. Nedaleko se nachází zábavní vodní park Aqualandia a mnoho barů a restaurací. Pro milovníky sportu je v okolí několik golfových hřišť.



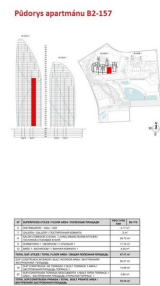


Plánek areálu



Číslo	Název	Podlaží	Pl. m <sup>2</sup>	Stavba
1	1. podlaží	1	1000	1
2	2. podlaží	2	1000	2
3	3. podlaží	3	1000	3
4	4. podlaží	4	1000	4
5	5. podlaží	5	1000	5
6	6. podlaží	6	1000	6
7	7. podlaží	7	1000	7
8	8. podlaží	8	1000	8
9	9. podlaží	9	1000	9
10	10. podlaží	10	1000	10
11	11. podlaží	11	1000	11
12	12. podlaží	12	1000	12
13	13. podlaží	13	1000	13
14	14. podlaží	14	1000	14
15	15. podlaží	15	1000	15
16	16. podlaží	16	1000	16
17	17. podlaží	17	1000	17
18	18. podlaží	18	1000	18
19	19. podlaží	19	1000	19
20	20. podlaží	20	1000	20
21	21. podlaží	21	1000	21
22	22. podlaží	22	1000	22
23	23. podlaží	23	1000	23
24	24. podlaží	24	1000	24
25	25. podlaží	25	1000	25
26	26. podlaží	26	1000	26
27	27. podlaží	27	1000	27
28	28. podlaží	28	1000	28
29	29. podlaží	29	1000	29
30	30. podlaží	30	1000	30
31	31. podlaží	31	1000	31
32	32. podlaží	32	1000	32
33	33. podlaží	33	1000	33
34	34. podlaží	34	1000	34
35	35. podlaží	35	1000	35
36	36. podlaží	36	1000	36
37	37. podlaží	37	1000	37
38	38. podlaží	38	1000	38
39	39. podlaží	39	1000	39
40	40. podlaží	40	1000	40
41	41. podlaží	41	1000	41
42	42. podlaží	42	1000	42
43	43. podlaží	43	1000	43
44	44. podlaží	44	1000	44
45	45. podlaží	45	1000	45
46	46. podlaží	46	1000	46
47	47. podlaží	47	1000	47
48	48. podlaží	48	1000	48
49	49. podlaží	49	1000	49
50	50. podlaží	50	1000	50

Podorys apartmánu B2-157



Číslo	Název	Podlaží	Pl. m <sup>2</sup>	Stavba
1	1. podlaží	1	1000	1
2	2. podlaží	2	1000	2
3	3. podlaží	3	1000	3
4	4. podlaží	4	1000	4
5	5. podlaží	5	1000	5
6	6. podlaží	6	1000	6
7	7. podlaží	7	1000	7
8	8. podlaží	8	1000	8
9	9. podlaží	9	1000	9
10	10. podlaží	10	1000	10
11	11. podlaží	11	1000	11
12	12. podlaží	12	1000	12
13	13. podlaží	13	1000	13
14	14. podlaží	14	1000	14
15	15. podlaží	15	1000	15
16	16. podlaží	16	1000	16
17	17. podlaží	17	1000	17
18	18. podlaží	18	1000	18
19	19. podlaží	19	1000	19
20	20. podlaží	20	1000	20
21	21. podlaží	21	1000	21
22	22. podlaží	22	1000	22
23	23. podlaží	23	1000	23
24	24. podlaží	24	1000	24
25	25. podlaží	25	1000	25
26	26. podlaží	26	1000	26
27	27. podlaží	27	1000	27
28	28. podlaží	28	1000	28
29	29. podlaží	29	1000	29
30	30. podlaží	30	1000	30
31	31. podlaží	31	1000	31
32	32. podlaží	32	1000	32
33	33. podlaží	33	1000	33
34	34. podlaží	34	1000	34
35	35. podlaží	35	1000	35
36	36. podlaží	36	1000	36
37	37. podlaží	37	1000	37
38	38. podlaží	38	1000	38
39	39. podlaží	39	1000	39
40	40. podlaží	40	1000	40
41	41. podlaží	41	1000	41
42	42. podlaží	42	1000	42
43	43. podlaží	43	1000	43
44	44. podlaží	44	1000	44
45	45. podlaží	45	1000	45
46	46. podlaží	46	1000	46
47	47. podlaží	47	1000	47
48	48. podlaží	48	1000	48
49	49. podlaží	49	1000	49
50	50. podlaží	50	1000	50



Vyřizuje:  
Michal Příbyl  
+420 608 324 298  
[michal.pribyl@alexandriareal.cz](mailto:michal.pribyl@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2