

## Na prodej moderní vila s výhledem na moře, Vodice, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHD2684

**Město** Vodice

**Typ** Dům / Vila

**Plocha** 163 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 5+kk

**Ložnice** 4

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené Garáž

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízení** Nezaříceno

**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Vila

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej moderní vilu s výhledem na moře ve městě Vodice v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Tato třípodlažní vila o celkové rozloze 489 m<sup>2</sup> je ve výstavbě a bude postavena na pozemku o rozloze 943 m<sup>2</sup>. Vila bude postavena v moderním a luxusním stylu. V přízemí je garáž, hlavní vstup, chodba, prádelna, WC, 1 ložnice s vlastní koupelnou a otevřený prostor s obývacím pokojem, kuchyní a jídelnou, odkud se dostanete na krytou terasu s výhledem na moře, k bazénu a do zahrady. V 1. patře jsou 3 ložnice s vlastními koupelnami a tělocvična se saunou a sprchou. Dvě z ložnic a tělocvična jsou orientované na jih a mají přístup na prostornou terasu s výhledem na moře. Po schodišti se dostanete do 2. patra, kde je velká terasa s panoramatickým výhledem na moře ideální ke slunění a relaxaci. Je zde připojení na elektřinu a vodu a možnost instalování vířivky. Venku bude velká upravená zahrada a prostor s bazénem o ploše 38,96 m<sup>2</sup>, kolem kterého bude terasa s lehátko k relaxaci. Vila bude vybavena klimatizací, bude mít až 6 parkovacích míst, připojení na vodovodní řád, septik a elektřinu. Nachází se v klidné oblasti, přibližně 1,7 km od centra města, asi 500 m od obchodů a dalších služeb a cca 1,3 km od moře a pláže.



Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2