

## Tři moderní vily s bazény a výhledem na moře, Kréta, Řecko



**ID nemovitosti** RKEAH088K

**Město** Stavros

**Typ** Komerční / Hotel

**Plocha** 181 m<sup>2</sup>

**Dispozice** Větší než 9+2

**Ložnice** Více jak 8

**Pozemek** 543 m<sup>2</sup>

**Parking** Garáž Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

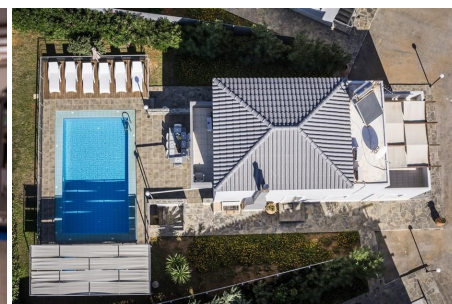
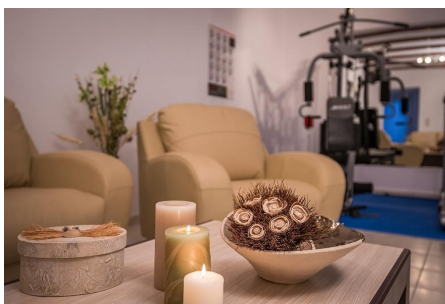
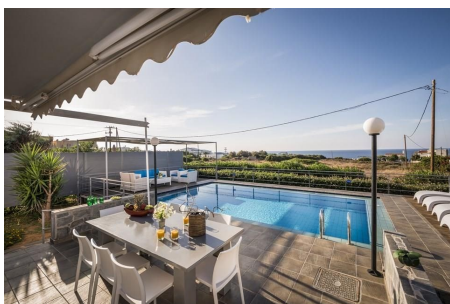
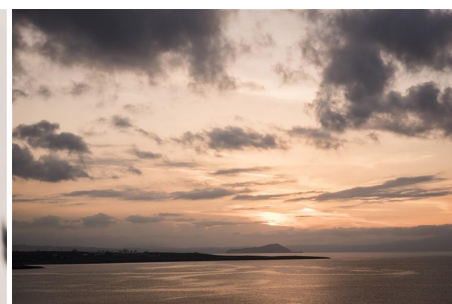
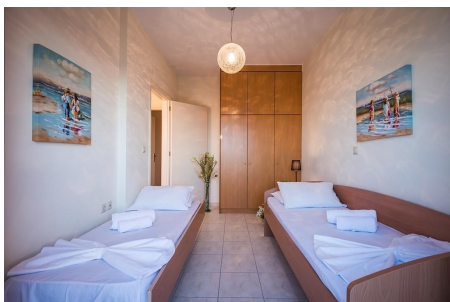
**Typ zakázky** Prodej

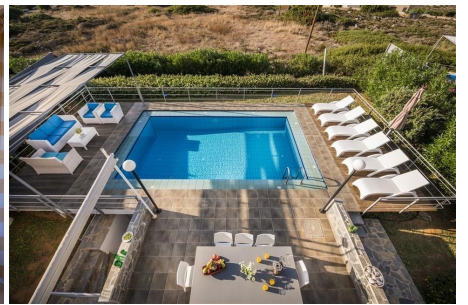
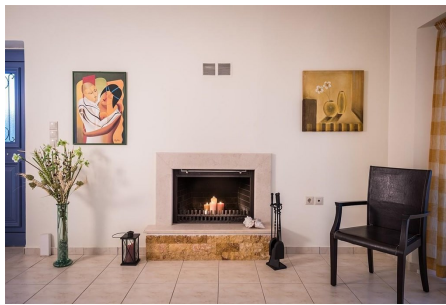
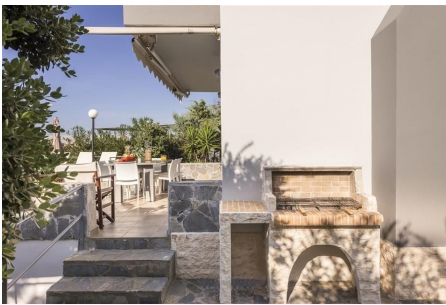
**Stav zakázky** Aktivní

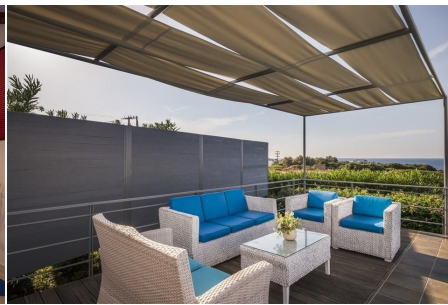
**Podtyp nemovitosti** Hotel

**Cena** 1 250 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout tři moderní vily s bazénem a výhledem na moře i hory u obce Stavros na poloostrově Akrotiri v Chanijské oblasti na Krétě v Řecku. Vila je součástí komplexu celkem tří vil postavených na pozemku o rozloze 4 000 m<sup>2</sup>. Každá z nich sestává z polosuterénu, přízemí a prvního patra, má plochu 181 m<sup>2</sup> a čtyři ložnice. V přízemí se nachází kompletně zařízená a vybavená kuchyně s jídelnou, krb, ložnice a koupelna s masážním sprchovým koutem. V prvním patře jsou dvě ložnice s vlastními balkony s krásným výhledem na moře a hory. V polosuterénu naleznete obývací pokoj, ložnici, koupelnu s masážním sprchovým koutem, posilovnu, velké okna a dveře vedoucí k parkování. U vily je velká dlážděná terasa s verandou, BBQ grilem, místem ke slunění a s bazénem. Vily jsou vybaveny vestavěnými šatními skříněmi v ložnicích, vestavěnou kuchyňskou linkou včetně elektrospotřebičů, centrálním topením s radiátory, klimatizací v ložnicích a v obývacím pokoji, solárním panelem pro ohřev vody, krbem v obývacím pokoji, pračkou v koupelně, dvouvrstvými skly na oknech a dveřích, plnou izolací a pergolou krytá venkovní posezení. Kolem je zahrada udržovaná díky zavlažovacímu systému. Vlastní parkování. Vily disponují EOT licenci a je možné je pronajímat. V nabídce je i možnost koupi jedné vily, a to za cenu 450.000 €. Pro přehlednost se prosím také podívejte na párové nabídky RKEAH088V a RKEAH088K. Vzdálenost k moři a pláži je přibližně 1,7 km.







Vyřizuje:  
Michal Příbyl  
+420 608 324 298  
[michal.pribyl@alexandriareal.cz](mailto:michal.pribyl@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2