

## Na prodej krásná vila v komplexu s výhledem na moře, Chalkidiki, Řecko



**ID nemovitosti** GNP7310

**Město** Kassandreia

**Typ** Dům / Řadový

**Dispozice** 5+1

**Ložnice** 4

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Po rekonstrukci

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Balkón** Ano

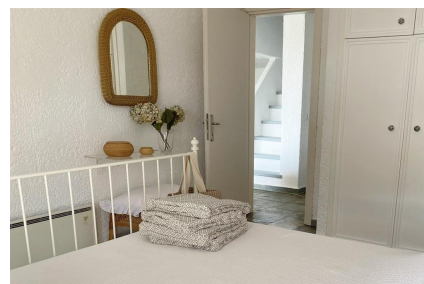
**Zařízen** Zařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Řadový

**Cena** 340 000 €

oblasti Střední Makedonie v Řecku. Jedná se o řadovou vilu o rozloze 138 m<sup>2</sup> s pozemkem o rozloze cca 200 m<sup>2</sup>. Vila sestává ze suterénu, přízemí a podkroví. V suterénu je dostatek prostoru pro 2 ložnice a příjemný přirozeně osvětlený salonek. V přízemí je vysoký strop a naleznete zde prostorný obývací pokoj s krbem, otevřenou kuchyň, 1 ložnici a koupelnu. Podkroví sestává z WC a další ložnice s balkonem s výhledem na les a zahradu. Dům je v perfektním stavu a byl kompletně zrenovován v roce 2023. Prodává se plně vybavený, má stropní větrák, ústřední topení, Wi-Fi a automatické zavlažování zahrady. Nachází se na vyvýšeném místě a má krásnou zahradu s výhledem na západ slunce. Životní styl v komplexu je převážně rodinný, je zde klidné a pohodlné prostředí. Majitelé mají k dispozici dětská hřiště, dva tenisové kurty a basketbalové hřiště. Komplex je udržovaný a celoročně hlídáný. K dispozici jsou 2 venkovní parkovací místa. Na pobřeží je restaurace a mnoho plážových aktivit. Vzdálenost do města je asi 3 km a k moři cca 500 m.





Vyřizuje:  
Michal Příbyl  
+420 608 324 298  
[michal.pribyl@alexandriareal.cz](mailto:michal.pribyl@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2