

## Elegantní a moderní vila s bazénem a zahradou, Chalkidiki, Řecko



**ID nemovitosti** GNP2906

**Město** Sani

**Typ** Dům / Vila

**Plocha** 116.66 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 6+1

**Ložnice** 5

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Balkón** Ano

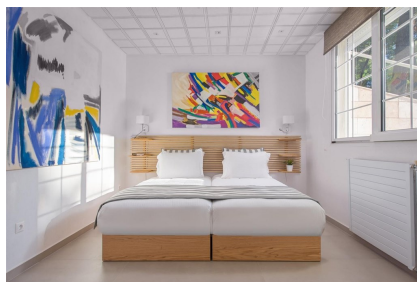
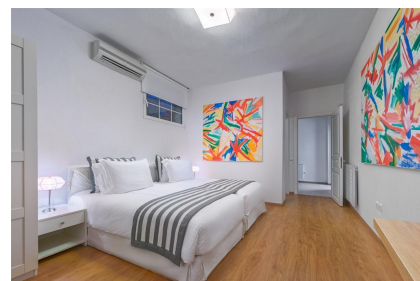
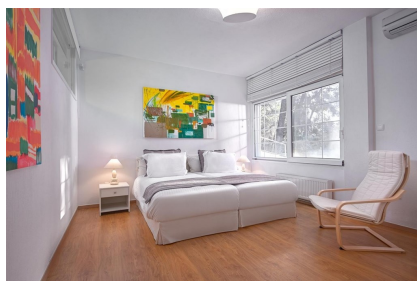
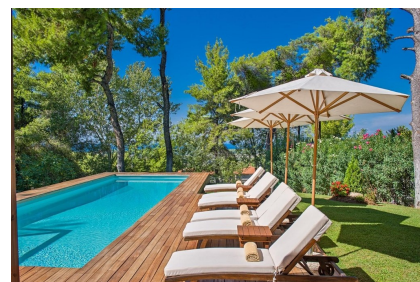
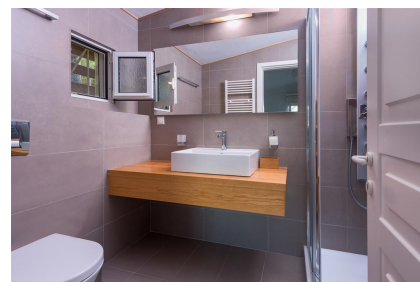
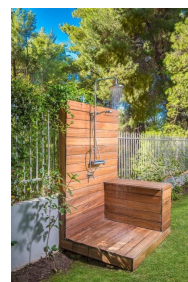
**Zařízení** Zařízeno

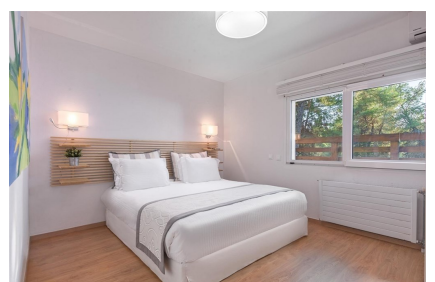
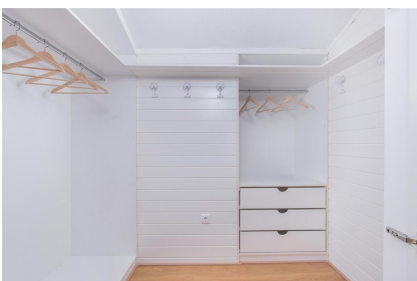
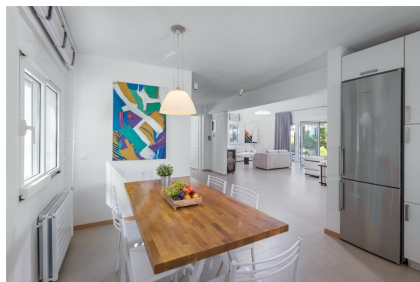
**Stav zakázky** Aktivní

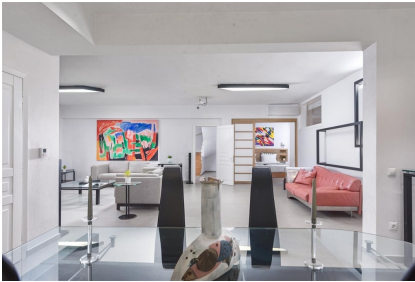
## Podtyp nemovitosti Vila

Cena 2 900 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout elegantní a moderní vilu s bazénem a zahradou u obce Sani, na poloostrově Kassandreia (dříve Pallené), jižním prstu Chalkidiki, v oblasti Střední Makedonie v Řecku. Vila je situována v klidném prostředí, obklopena zahradou a zelení, s nádhernými výhledy na borový les i moře. Plocha vily činí 350 m<sup>2</sup>, sestává ze tří podlaží a stojí na pozemku o rozloze 3 500 m<sup>2</sup>. Nachází se v ní pět ložnic, pět koupelen (z nichž jedna je en-suit), dva prostorné obývací pokoje a místa k posezení, moderní kuchyně, verandy, balkon, terasy, dostatek úložného prostoru jak v interiéru, tak v exteriéru. Vila je zařízena a vybavena centrálním topením (diesel), vlastním vodovodem, krbem, klimatizací, BBQ, internetovým připojením (Wi-Fi). Na pozemku máte bazén s terasou, lehátky a slunečníky, pečlivě upravenou zahradu. Parkování pro dva automobily. Nemovitost je ve výborném stavu a je ideální pro velké rodiny nebo pro majitele, kteří mají rádi mnoho hostů! V areálu nedalekého exkluzivního 5\* hotelového resortu máte k dispozici hodně možností stravování a zábavy spolu s plně organizovaným jachtařským přístavem. Vzdálenost k obci i moři je přibližně 1 km, na letiště zhruba 5 km.







Vyřizuje:  
Michal Příbyl  
+420 608 324 298  
[michal.pribyl@alexandriareal.cz](mailto:michal.pribyl@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2