

Elegantní řadový dům u moře na Chalkidiki, Řecko



ID nemovitosti GNP4697

Typ Dům / Řadový

Plocha 45 m²

Dispozice 4+kk

Ložnice 3

Zahrada Ano

Parking Neří

Stav nemovitosti Velmi dobrý

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2010

Balkón Ano

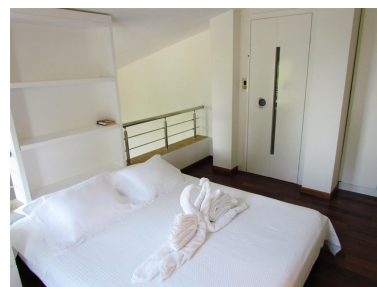
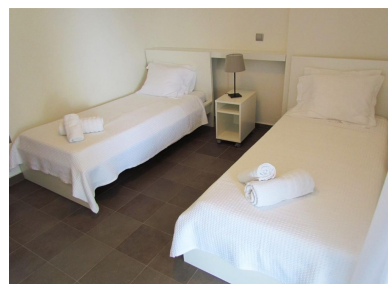
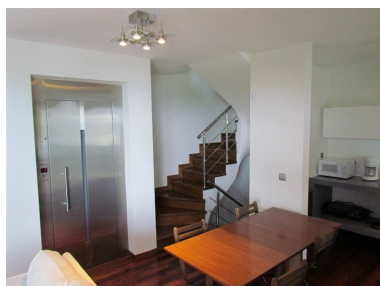
Zařízení Zařizeno

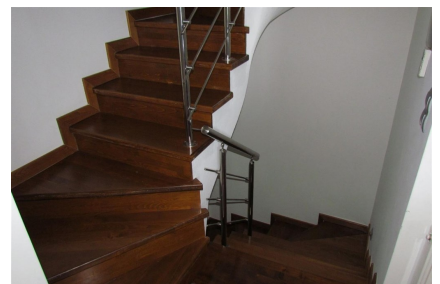
Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Řadový

Cena 515 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout tento elegantní řadový dům u moře v oblasti Kassandreie na poloostrově Chalkidiki v Řecku. Dům se nachází v resortu o 36 domech, navrženém známým architektem a postaveném v roce 2010 na soukromém oploceném lesnatém pozemku o ploše 40.000 m² se zajištěnou požární ochranou, ostrahou a údržbou po celý rok. Lokalita je klidná daleko od hluku a provozu, ovšem v dosahu blízké vesnice vzdálené asi 1 km. Každý dům je jedinečný, je kvalitně vybaven a zařízen – Irocco dřevěné podlahy, hydraulický výtah, doplňky z nerezové oceli a teakové exteriéry, nádherná zahrada ve dvou terasách. Všechny domy v resortu mají odpočinkové verandy i patia a úchvatné výhledy jak na moře, tak na les, který je z jižní strany obklopuje, jelikož jsou situované na svažitém terénu. Snadný přístup k pláži je z každého domu zajištěn pěšinami. Nabízený dům T5/K4 o ploše 135 m² je třípodlažní a disponuje obývacím pokojem s jídelním a kuchyňským koutem, dvěma ložnicemi v prvním patře a jednou ložnicí ve druhém patře, a třemi koupelnami. Měsíční poplatky spojené s užíváním nemovitosti činí 160 – 200 € a zahrnují celoroční personál starající se o tyto domy, hlídání v létě, opravu a údržbu, možnost úklidu Vašeho domu, jedinečnou kvalitu, úplný klid a 250 m klidné pláže. Dům je možné i pronajímat – vše s pomocí managementu resortu. Vzdálenost k moři a pláži je přibližně 200 m.







Vyřizuje:
Michal Příbyl
+420 608 324 298
michal.pribyl@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2