

## Na prodej polovina domu s bazénem, Privlaka, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHSM24-109N

**Město** Privlaka

**Typ** Dům / Řadový

**Plocha** 153.16 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 5+kk

**Ložnice** 4

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Novostavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

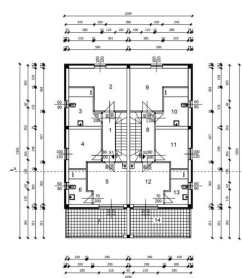
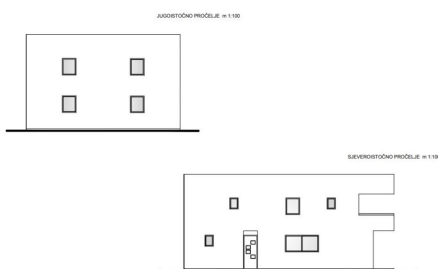
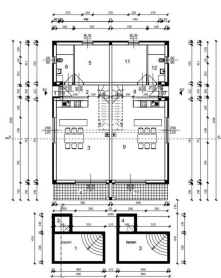
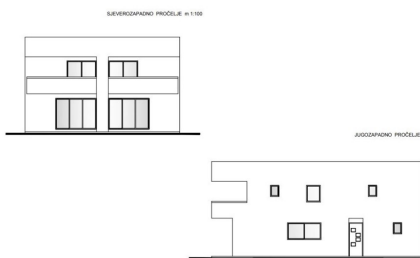
**Zařízení** Nezařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Řadový

**Cena** 530 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej polovinu domu s bazénem v obci Privlaka v Zadarské oblasti v Chorvatsku. Celá nemovitost sestává ze dvou zcela identických bytových jednotek. Nemovitost je nově postavená a stojí na pozemku o rozloze 528 m<sup>2</sup>. Polovina domu o rozloze 306,31 m<sup>2</sup> sestává z přízemí a 1. patra. V přízemí je chodba, 1 koupelna, 1 ložnice, kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem a vchod na terasu a k bazénu. V 1. patře je schodiště s chodbou, 3 ložnice, 2 koupelny a terasa. Druhá polovina domu je totožná s první a ke každé náleží 2 parkovací místa. Při výstavbě byly použity ty nejkvalitnější materiály, fasáda je zateplená a okna a dveře mají dvouvrstvé zasklení. Dům má klimatizaci, připojení na vodu a elektřinu a septik. Privlaka je rybářské a turistické městečko s průzračným mořem a písčnými zátokami. Je zde příjemné středomořské klima. Po generace je městečko spojováno s rybolovem a výrobci mýdla. Vzdálenost nemovitosti od moře je cca 100 m.



Vyřizuje:

Violeta Borisova

+420 774 865 014

[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2