

## Kamenný dům v historickém centru a blízko moře, Kréta, Řecko



**ID nemovitosti** RKECH112

**Město** Chania

**Typ** Dům / Řadový

**Plocha** 31.33 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 3+kk

**Ložnice** 2

**Zahrada** Ne

**Parking** Venkovní veřejné

**Stav nemovitosti** Po rekonstrukci

**Typ zakázky** Prodej

**Balkón** Ano

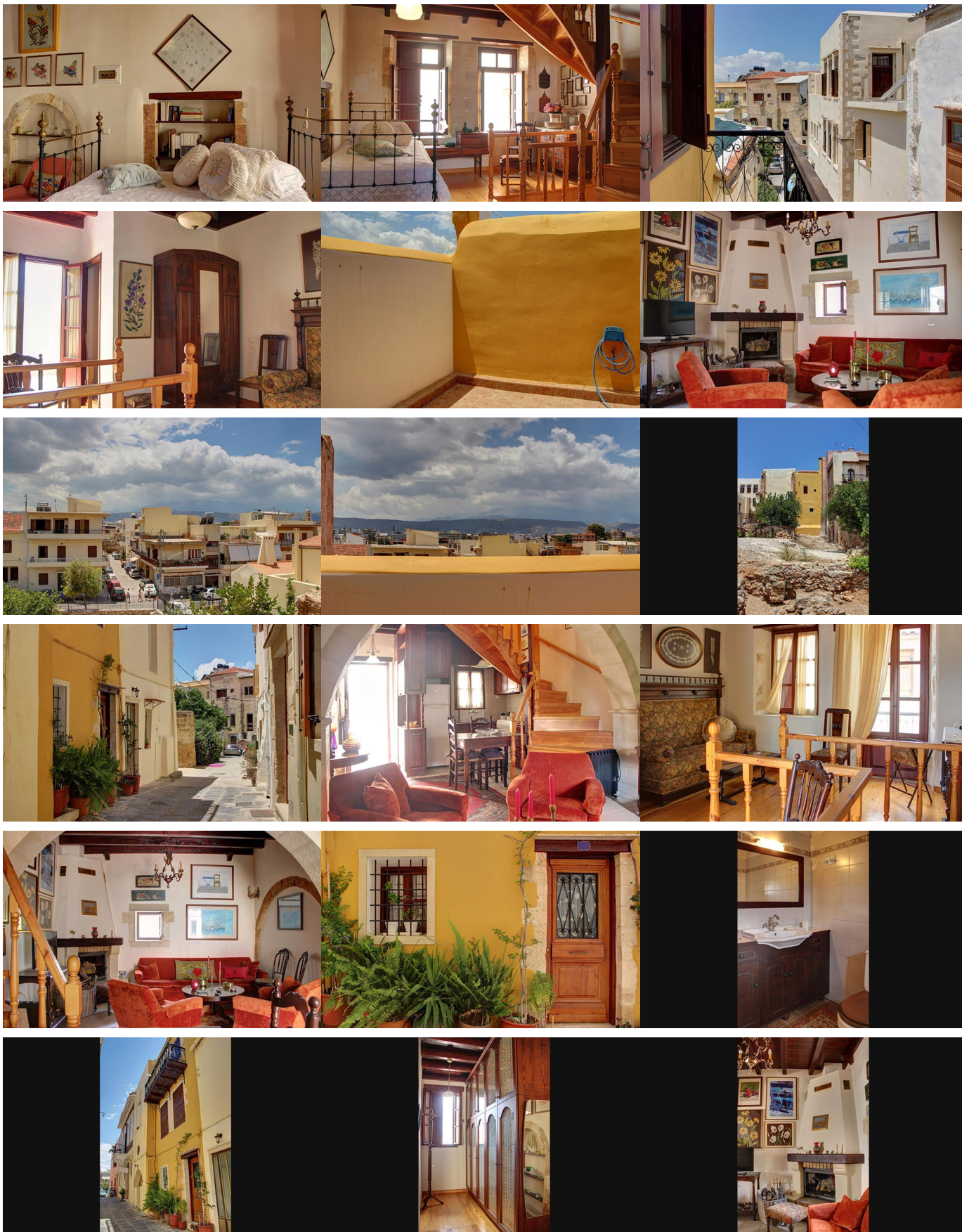
**Stav zakázky** Aktivní

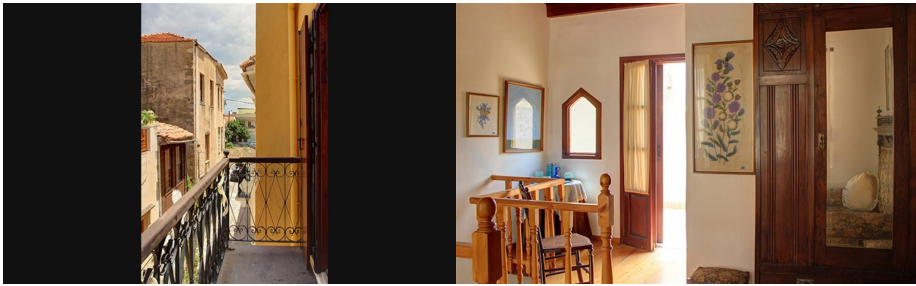
**Podtyp nemovitosti** Řadový

**Cena** 480 000 €



Řecku. Tento okouzlující třípodlažní dům o ploše 94 m<sup>2</sup> stojí na pozemku o rozloze 31,33 m<sup>2</sup>, což představuje jeho zastavěnou plochu. V přízemí se nachází předsiň, obývací pokoj s krbem a kuchyňským koutem, který je ale opticky oddělený zachovalým klenebním obloukem. První patro je krásně prosvětlené přirozeným denním světlem a nachází se v něm jedna ložnice se šatní skříní a s koutkem zařízeným jako pracovna, koupelna s vanou. Ve druhém patře je další ložnice (s možností přestavění na koupelnu), která se nyní využívá jako prádelna. Jak ze strany ulice, tak ze strany orientované do dvorku jsou balkony. Jelikož je nemovitost situována v centru starého města, nemusíte se obávat developerské činnosti a změn z toho vyplývajících. Vzdálenost k moři je přibližně 10 m a k pláži zhruba 900 m.





Vyřizuje:

Michal Příbyl

+420 608 324 298

[michal.pribyl@alexandriareal.cz](mailto:michal.pribyl@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2