

## Na prodej nový penthouse s výhledem na moře, Djenovici, Černá Hora



**ID nemovitosti** MNE3765-B5-13

**Město** Djenovići

**Typ** Byt

**Dispozice** 4+kk

**Ložnice** 3

**Zahrada** Ne

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Novostavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Zařízení** Nezaříceno

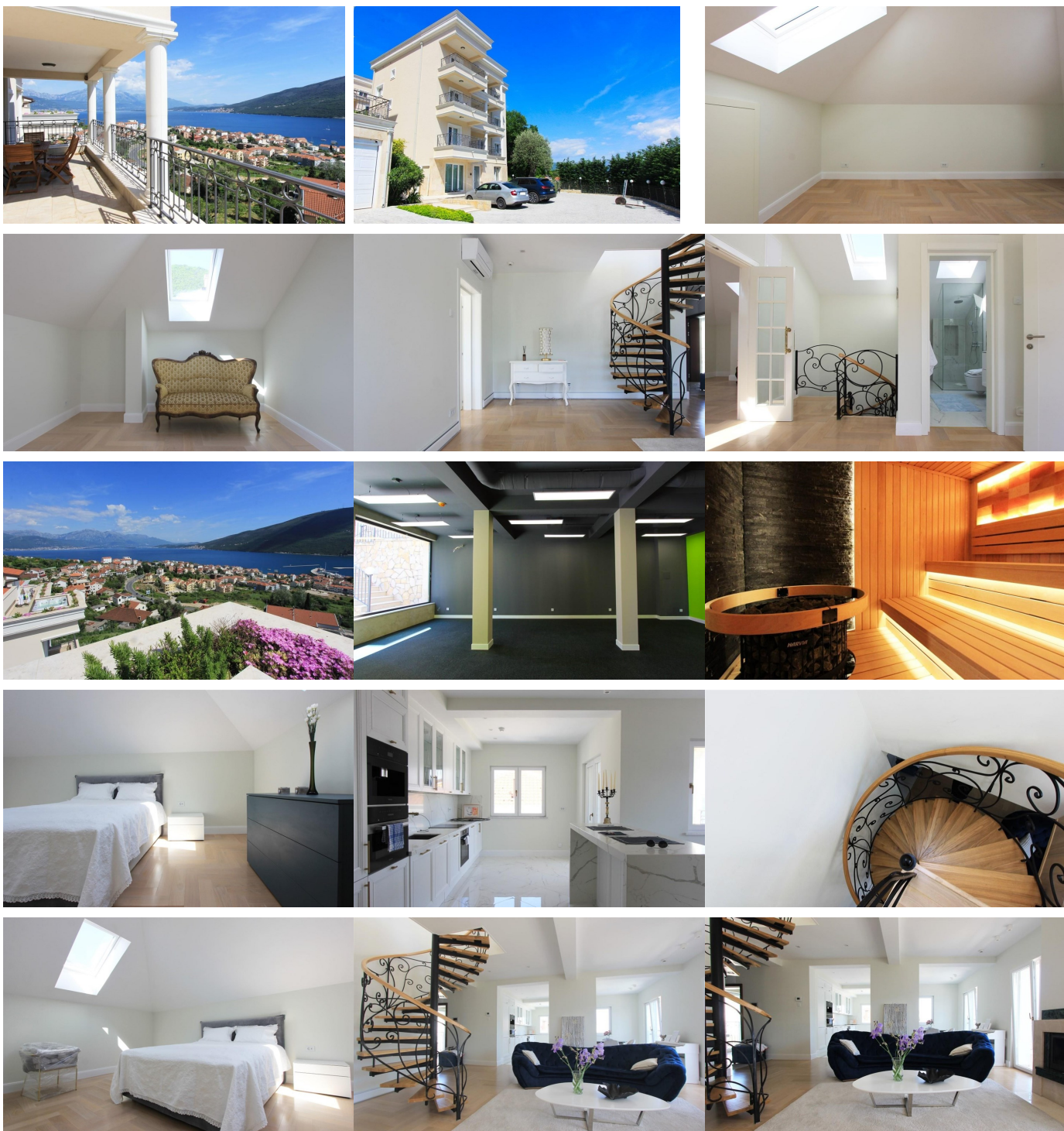
**Stav zakázky** Aktivní

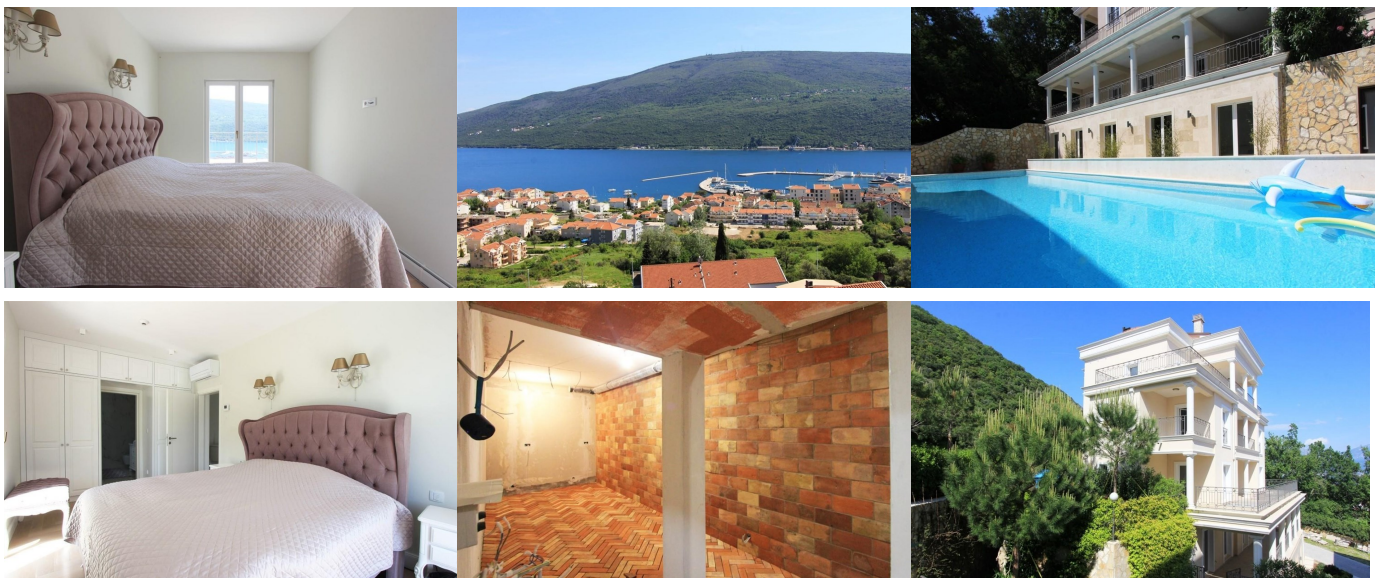
**Patro** 4. patro

**Cena** 655 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový penthouse s výhledem na moře v obci Djenovici patřící pod opčinu města Herceg Novi v Černé Hoře. Jedná se o nový komplex 5 pětipodlažních vil – celkem je zde 17 apartmánů a 5 penthausů, s 2 – 3 ložnicemi, v cenové relaci od 500.000 € do 950.000 €. Každý apartmán má výhled na moře, prodávají se nezařícené a jsou vybaveny klimatizací, podlahovým vytápěním v koupelně a

kuchyni a v ceně je instalace kuchyně (můžete si vybrat ze dvou typů) s vestavěnými spotřebiči, jako je lednice, myčka, trouba, elektrický sporák a kávovar. V ceně penthousů je také vířivka. Komplex se nachází na krásném místě, má instalovaný kamerový systém a hned za ním se buduje park ideální k procházkám a relaxaci. Součástí komplexu je vyhříváný venkovní bazén, tělocvična, herna se stolním tenisem, sauna, relaxační zóna s masážními křesly, karaoke místnost či herna pro děti. Za příplatek jsou zde navíc služby jako masáže, manikúra, kadeřnický salon či vinárna. V celém areálu je k dispozici Wi-Fi připojení. Parkování v areálu komplexu je pro rezidenty zdarma a je možné zakoupit samostatně garáž. Komplex provozuje také kyvadlovou dopravu. Vzdálenost k moři je přibližně 500 m. Nabízený apartmán 13 o ploše 121,70 m<sup>2</sup> se nachází ve 4. a 5. patře budovy 805. Na nižším podlaží sestává z chodby s kuchyní a obývacím pokojem, koupelny a 2 ložnic, z nichž jedna má vlastní koupelnu. Z obývacího pokoje je přístup na terasu o ploše 11,6 m<sup>2</sup> a z jedné z ložnic je přístup na menší terasu o ploše 7 m<sup>2</sup>. Na vyšším podlaží je chodba, komora, prádelna, koupelna, 1 ložnice a terasa o ploše 23,9 m<sup>2</sup>, kde je vířivka.





Vyřizuje:  
Michal Příbyl  
+420 608 324 298  
[michal.pribyl@alexandriareal.cz](mailto:michal.pribyl@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2