

## Na prodej nová kamenná vila s bazénem poblíž moře, Kréta, Řecko



**ID nemovitosti** RKEKH247

**Město** Almyrida

**Typ** Dům / Vila

**Plocha** 128 m2

**Dispozice** 6+kk

**Ložnice** 5

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Novostavba

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Rok výstavby** 2017

**Balkón** Ano

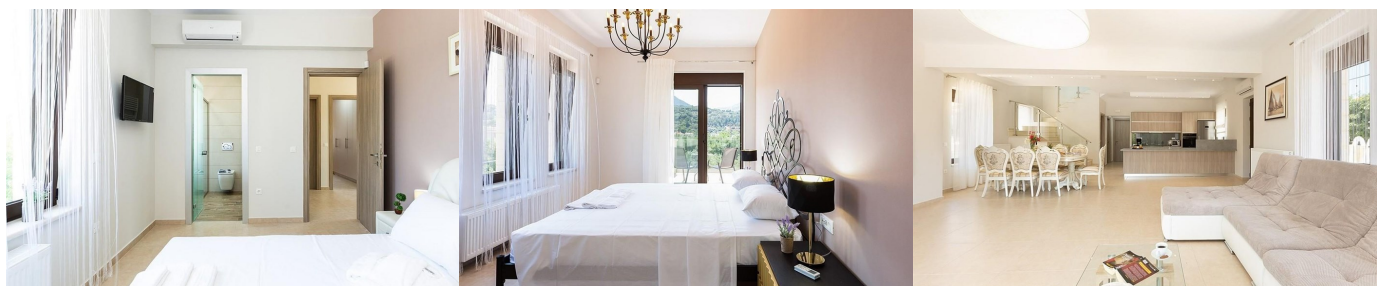
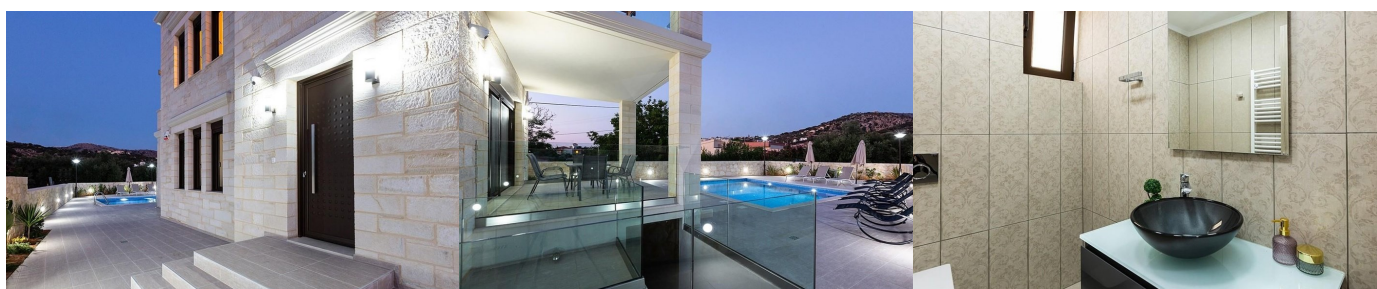
**Zařízen** Zařízeno

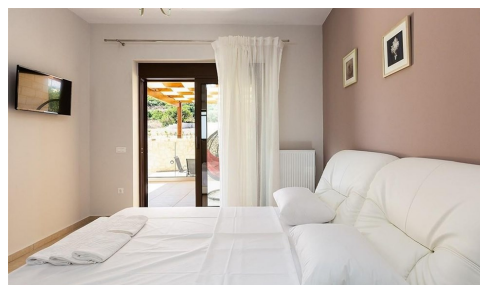
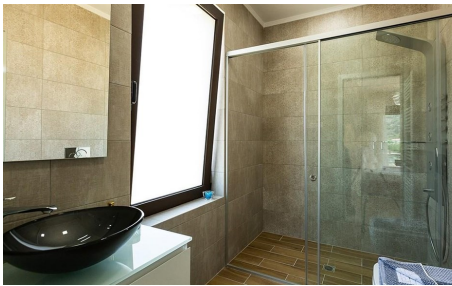
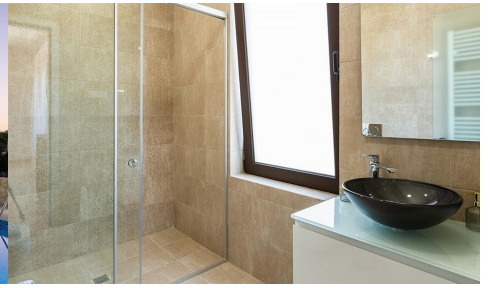
**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Vila

**Cena** 980 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej novou kamennou vilu s bazénem poblíž moře v obci Almyrida v regionu Apokoronas v Chanijské oblasti na Krétě v Řecku. Tato luxusní vila o rozloze 256 m<sup>2</sup> byla postavena na pozemku o rozloze 735 m<sup>2</sup>. Vila sestává z přízemí a 1. patra a má celkem 5 ložnic a 6 koupelen. V přízemí je otevřený prostor s obývacím pokojem, jídelnou a plně zařízenou kuchyní. Dále je zde 1 ložnice s vlastní koupelnou. Z obývacího pokoje se dostanete francouzskými dveřmi na zastřešenou terasu a k bazénu. V 1. patře jsou zbývající 4 ložnice s vlastními koupelnami a 2 terasy s pergolou a skleněným zábradlím. Tato kompletně zařízená vila byla postavena v roce 2017 z těch nejvyšších materiálů a z přírodního kamene. Disponuje klimatizací, solárními panely pro ohřev vody, centrálním topením, okna mají dvojitá skla, žaluzie a síť proti hmyzu. Na pozemku je bazén (38 m<sup>2</sup>) s prostorem ke slunění a relaxaci, venkovní sprcha a venkovní grill s posezením. Vila má asfaltovou příjezdovou cestu a privátní venkovní parkovací místo. Terasa v prvním patře nabízí výhled na moře a okolní hory. Vzdálenost k moři a písčité pláži je přibližně 300 m.





Vyřizuje:  
Michal Příbyl  
+420 608 324 298  
[michal.pribyl@alexandriareal.cz](mailto:michal.pribyl@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2