

5 atraktivních vil s výhledem na moře, Kréta, Řecko



ID nemovitosti RKEALONIGROVE

Město Chorafakia

Typ Dům / Vila

Plocha 233 m²

Dispozice 7+kk

Ložnice 6

Zahrada Ano

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Velmi dobrý

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

Rok výstavby 2009

Balkón Ano

Zařízen Zařízeno

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Vila

Dovolujeme si Vám nabídnout pět atraktivních vil s výhledem na moře a EOT licencí na výborné lokalitě Chorafakia na poloostrově Akrotiri v Chanijské oblasti na Krétě v Řecku. Jedná se o komplex pěti čtyřhvězdičkových vil nabízených ke koupi jednotlivě nebo jako celek, nyní fungujících jako butikový hotel k turistickému pronájmu. Vily stojí na pozemku o rozloze 2400 m². Každá z nich má vlastní zahradu obehnanou kamennou zídou a s pergolou, která poskytne tolik potřebný stín a báječné místo k posezení. K vilám náleží i společná zahrada s trávníkem a bazénem o velikosti 75 m² dekorovaným mozaikovými dlaždicemi. U bazénu se nachází zastřešená pergola velká 16 m² s jídelním stolem a jsou u ní vítáni všichni hosté a vlastníci domů, kteří mohou i grilovat, jelikož je tady kamenný BBQ gril ke společnému užívání. Další BBQ se stejným účelem je na opačné straně bazénu. Vilové domy byly navrženy a postaveny v roce 2009 a jsou nositeli licence EOT. Energetický certifikát třídy C. Celkem je v nabídce 17 pokojů (z toho 5 obývacích pokojů a 12 ložnic) a 5 koupelen. Všechny vily jsou dvoupodlažní se dvěma nebo třemi ložnicemi. V přízemí vily na Vás čeká kuchyně plně vybavena elektrickými spotřebiči jako vestavěná pračka, myčka, varná deska, trouba, digestoř, lednice s mrazákem a s jídelním koutem, kde je kvalitní jídelní stůl a židle z dubového masivu, dále obývací pokoj s dvou a třímístní koženou sedačkou, 42 palcovou LCD televizí s DVD přehrávačem, satelitem a stereem pro i-pod a toaleta se španělskými keramickými obklady a s umyvadlem. V prvním patře se nachází hlavní ložnice s velkou manželskou postelí a vysokým čalouněným čelem, druhá ložnice se dvěma oddělenými postelemi a rovněž s čalouněnými čely. Všechny ložnice mají vstupy na balkony s výhledem na moře a hory, vestavěné skříně, povlečení z egyptské bavlny, 19 palcovou LCD televizí s integrovaným DVD přehrávačem. Na balkoně hlavní ložnice je mozaikový stolek a židle. V koupelně se nachází masážní sprcha o velikosti 2 m², sušič na vlasy a je obložena španělskými dlaždicemi. Všechny místnosti ve vilách jsou klimatizovány a na všech oknech jsou moskytiéry. Každá vila má na pozemku vlastní zahradu s různorodou středomořskou flórou, krytou venkovní pergolu s osvětlením, zahradní stůl a židle. Vzdálenost k moři a pláži je přibližně 1,4 km. Vily v komplexu ke koupi: AG1: 88 m², řadový dům, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, 2 ložnice, balkon, terasa; AG2: 88 m², řadový dům, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, 2 ložnice, balkon, terasa; AG3: 101 m², samostatně stojící dům, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, 3 ložnice, balkon, terasa; AG4: 88 m², samostatně stojící dům, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, 2 ložnice, balkon, terasa; AG5: 101 m², samostatně stojící dům, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, 3 ložnice, balkon, terasa;



Vyřizuje:

Michal Příbyl

+420 608 324 298

michal.pribyl@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2