

## Komplex 2 vil a jednoho studia s výhledem na moře, Kréta, Řecko



**ID nemovitosti** RKEKH193

**Město** Gavalochori

**Typ** Dům / Vila

**Plocha** 110 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 6+2

**Ložnice** 5

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Balkón** Ano

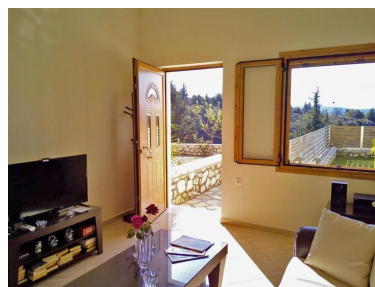
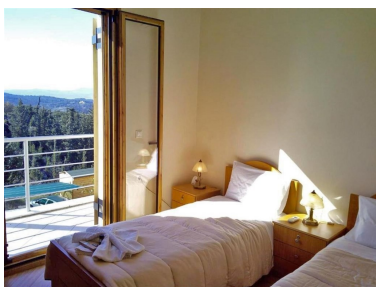
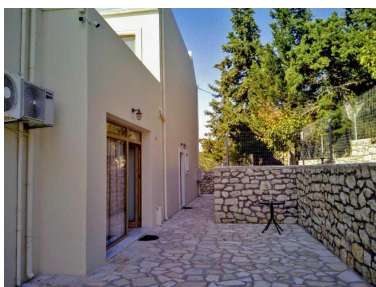
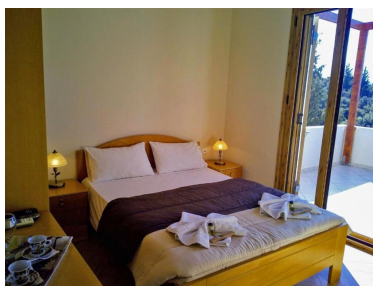
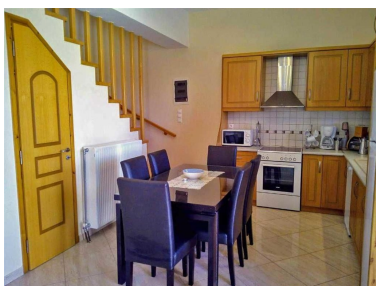
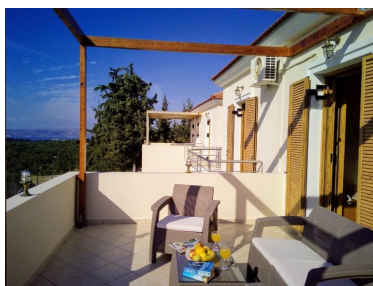
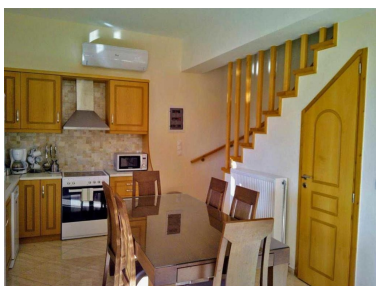
Zařizen Zařizeno

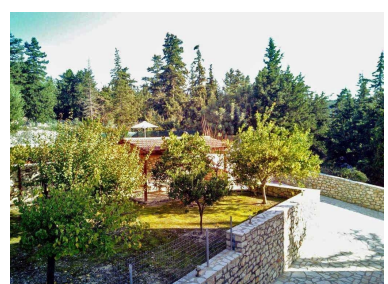
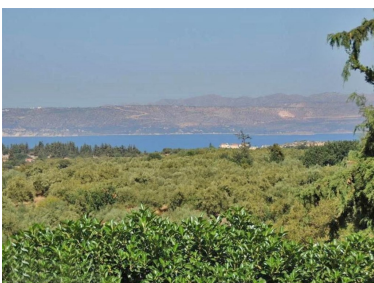
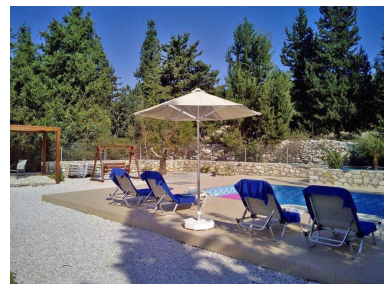
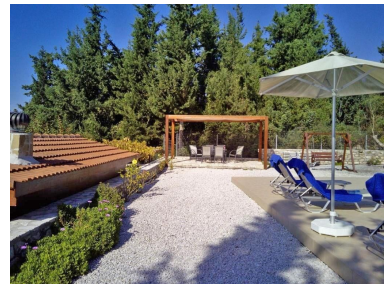
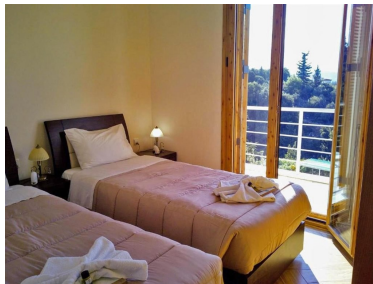
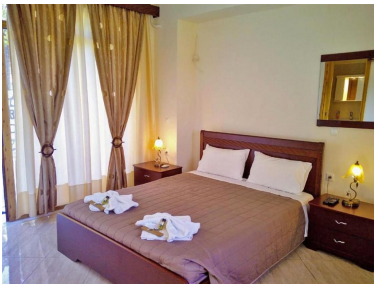
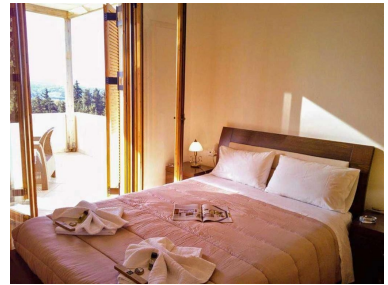
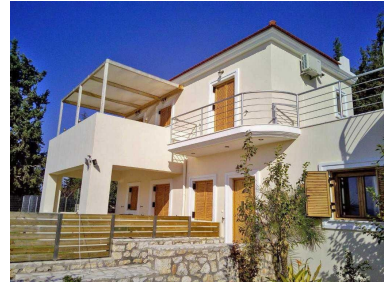
Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Vila

Cena 750 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout komplex dvou vil a jednoho studiového apartmánu s výhledem na moře u obce Gavalochóri v regionu Apokoronas v Chanijské oblasti na Krétě v Řecku. Nemovitost má celkem 220 m<sup>2</sup> a stojí na pozemku o rozloze 2 750 m<sup>2</sup>. Jedná se o dvě dvoupodlažní vily a jeden studiový apartmán mezi nimi (celkem 8 pokojů – z toho 5 ložnic, 2 obývací pokoje a 1 studio, 2 toalety a 4 koupelny). V přízemí první vily se nachází obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, komora a toaleta. V prvním patře jsou tři ložnice a koupelna se sprchovým koutem. Jedna ložnice má vlastní balkon a další dvě ložnice sdílejí další balkon společně. Druhá vila má plochu 100 m<sup>2</sup> a téměř stejnou dispozici jako ta první, ačkoli jsou v prvním patře ložnice dvě a každá s en-suit koupelnou a vlastním balkonem. Studiový apartmán, jenž se nachází v přízemí mezi dvěma vilami, disponuje plochou 22 m<sup>2</sup> a je zcela samostatné. Na pozemku obehnaným kamennou zídou je bazén s terasou ke slunění, BBQ s posezením, zahrada a dostatek parkovacího místa. Nemovitost se prodává kompletně zařízená a vybavená klimatizačními jednotkami. Výhled z balkonů Vám nabízí krásy okolní krajiny a také pohled na moře. Vily představují ideální investici, jelikož skýtají výnosný obchod v oblasti turizmu a pronájmu. Vzdálenost k moři a pláži je přibližně 2,7 km.







Vyřizuje:  
Michal Příbyl  
+420 608 324 298  
[michal.pribyl@alexandriareal.cz](mailto:michal.pribyl@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2