

## Na prodej příjemná vila s bazénem a blízko moře i pláže, Kréta, Řecko



**ID nemovitosti** RKEKH197

**Město** Almyrida

**Typ** Dům / Vila

**Plocha** 51.5 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 4+kk

**Ložnice** 3

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní veřejné

**Stav nemovitosti** Velmi dobrý

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Rok výstavby** 2006

**Balkón** Ano

**Zařízení** Zařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

**Podtyp nemovitosti** Vila

**Cena** 299 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej příjemnou vilu s bazénem a blízko moře i pláže v obci Almyrida v regionu Apokoronas na Krétě v Řecku. Vila o ploše 103 m<sup>2</sup> na dvou nadzemních podlažích byla v roce 2006 postavena na pozemku o rozloze 405 m<sup>2</sup>. S několika dalšími vilami tvoří

jeden komplex, přesto si zachovává jisté soukromí. Když do vily vstoupíte v přízemí a projdete přes verandu dovnitř, ocitnete se v útulném obývacím pokoji s krbem, který je obloukem propojený s jídelnou a kuchyní. Vzadu je i koupelna se sprchovým koutem. Schodiště Vás vyvede do prvního patra, kde naleznete koupelnu s vanou a tři prostorné ložnice, z nichž dvě mají vstup na společný balkon, odkud máte výhled na hory. Přímo z obývacího pokoje můžete projít na krytou terasu a poté na velkou terasu s lehátký a bazénem. Vila je rovněž podsklepena. V suterénu se nachází dostatek odkládacího prostoru a instalace pro centrální vytápění na olej, tudíž si sem můžete zavést bojler a nádrž na olej. Vila se prodává kompletně zařízená a vybavená klimatizačními jednotkami v každém pokoji, elektrospotřebiči ve vestavěné kuchyni, moskytiérami na oknech s dvouvrstvými skly. Tato nemovitost je situována poblíž moře, pláže, i občanské vybavenosti. Nabízí Vám skvělé místo k odpočinku a zároveň plnohodnotné bydlení. Vzdálenost k moři a pláži je přibližně 350 m.





Vyřizuje:

Michal Příbyl  
+420 608 324 298  
[michal.pribyl@alexandriareal.cz](mailto:michal.pribyl@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2