

## Designová vila s bazénem a krásným výhledem, Kréta, Řecko



**ID nemovitosti** RKE006

**Město** Chania

**Typ** Dům / Vila

**Plocha** 100 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 6+kk

**Ložnice** 5

**Zahrada** Ano

**Parking** Garáž

**Stav nemovitosti** Projekt

**Terasa** Ano

**Typ zakázky** Prodej

**Balkón** Ano

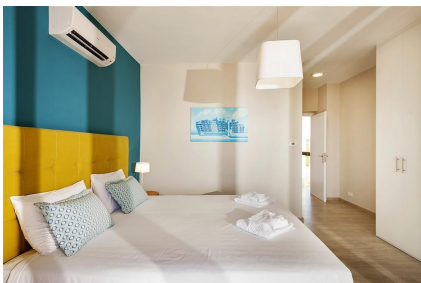
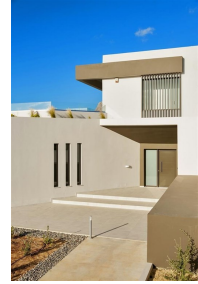
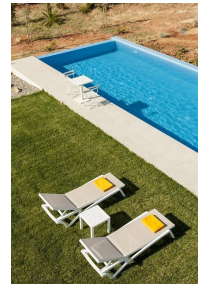
**Zařízení** Zařízeno

**Stav zakázky** Aktivní

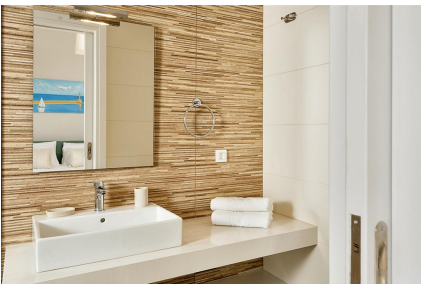
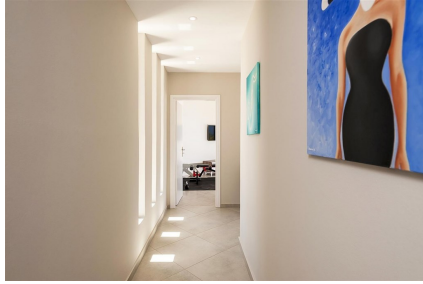
Dovolujeme si Vám nabídnout projekt designové vily s bazénem a krásným výhledem na jakémkoli Vámi zvoleném místě na Krétě v Řecku. Tuto vilu navrhli věhlasní architekti a mezi její přednosti patří střešní zahrada, vyhříváný „infinity“ bazén (70 m2), vířivka, vlastní tenisový kurt a posilovna v interiéru. Vila je podsklepena a rozložena na přízemí, mezipatro a první patro. V suterénu, který je s vilou propojen vnitřním schodištěm, je prostor pro parkování s garážovými dveřmi na dálkové ovládání a technická místnost s umyvadlem, která plní i funkci prádelny, sušárny a žehlírny. V přízemí se nachází obývací pokoj s prosklenou stěnou, abyste se mohli kochat krásným výhledem do zahrady a krajiny kolem, italská kuchyně s vestavěnými elektrickými spotřebiči (lednice, myčka), posilovna nebo zábavná místnost (ta se dá navrhnut i jako ložnice) vybavená televizí s plochou obrazovkou, Playstation PS4, rotopedem, posilovacími činkami a podložkami na cvičení jógy, dále jedna ložnice s vestavěnými šatními skříněmi a koupelna, do které můžete vejít jak z ložnice, tak i z posilovny. V mezipatře je situována jedna ložnice se dvěma postelemi, šatními skříněmi, televizí s plochou obrazovkou a balkonem s úžasným výhledem. Nakonec se vydejte do prvního patra, kde Vás uvítá hlavní ložnice se šatníkem, s posuvným stěnovým panelem s chytrou televizí, který odděluje volně stojící vanu a en-suit sprchový kout, a druhá ložnice s en-suit koupelnou. Vila je krom toho vybavena Wi-Fi připojením v interiéru i exteriéru, USB nabíjecími bránami, podlahovým vytápěním, klimatizací, moskytiéry na všech oknech, okny i dveřmi s teplo regulujícími skly, venkovními elektrickými žaluziemi, Nespresso kávovarem, TV satelitem, DVD přehrávačem, Bluetooth hudebním systémem pro používání venku i vně vily, vysoušeči vlasů v každé ložnici, alarmem a trezorem. Téměř ze dvou třetin prvního patra obíhá terasový ochoz přístupný z obou dvou ložnic. Na jeho konci je terasa s vířivkou a lehátky ke slunění. Střešní zahrady extenzivního typu v prvním patře Vám bezpochyby udělají radost svou estetickou funkcí, ale taktéž pomůžou ke zlepšení životního prostředí. Cena vily je bez pozemku, výstavbu obdobné nebo stejné vily na klíč našim klientům zprostředkujeme. Cena pozemků u moře začíná od cca 350.000 EUR Pro výběr pozemku se prosím neváhejte podívat do naší nabídky, a když Vás nějaký zaujme, kontaktujte nás. Rádi Vám pomůžeme na cestě k vysněnému bydlení právě na Krétě.













Vyřizuje:  
Michal Příbyl  
+420 608 324 298  
[michal.pribyl@alexandriareal.cz](mailto:michal.pribyl@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2