

Na prodej nádherná luxusní vila kousek od moře, Chalkidiki, Řecko



ID nemovitosti GNP7221

Město Kassandreia

Typ Dům / Vila

Plocha 150 m²

Dispozice 6+1

Ložnice 5

Zahrada Ano

Parking Venkovní vyhrazené

Stav nemovitosti Velmi dobrý

Terasa Ano

Typ zakázky Prodej

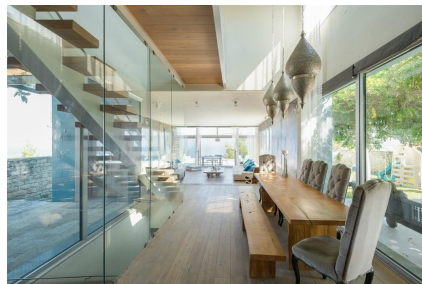
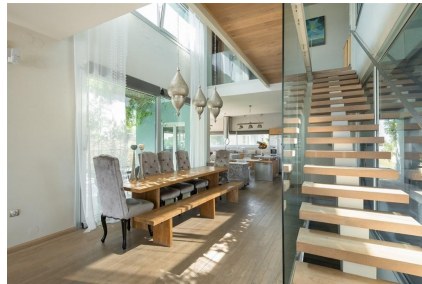
Zařízení Zařízeno

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Vila

Cena 2 500 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nádhernou luxusní vilu kousek od moře na poloostrově Kassandreia, na jižním prstu Chalkidiki, v oblasti Střední Makedonie v Řecku. Vila o rozloze 450 m² stojí na pozemku o rozloze 1 816 m². Nemovitost sestává z polosuterénu (147,51 m²), přízemí (135,04 m²) a 1. patra (129 m²). Má celkem 5 ložnic a 5 koupelen. V polosuterénu je samostatný byt, ze kterého máte také jako z celé vily nádherný výhled na moře a záliv. V přízemí vily je designová plně vybavená kuchyň, jídelní část, WC a obývací pokoj s velkým krbem. V 1. patře naleznete 2 ložnice s vlastními koupelnami a hlavní ložnici s vlastní sprchou, vanou, šatnou a knihovnou. Na pozemku je také samostatný kamenný domek pro hosty o ploše 39,34 m². Před domem je terasa s nádherným výhledem na moře, infinity bazén, několik míst k posezení a relaxaci, prostorná zahrada, dětské hřiště a parkovací místo. V zadní části zahrady je skladovací prostor, vinný sklep a kotelná. Vila se prodává moderně zařízená, má klimatizaci, podlahové vytápění, bezpečnostní systém, automatické zavlažování na zahradě a připojení na Wi-Fi. Přístup na krásnou udržovanou písčnou pláž je přímo pod domem po lesní cestě. Vzdálenost k moři je asi 100 m a do centra města cca 400 m.



Vyřizuje:

Michal Příbyl
+420 608 324 298
michal.pribyl@alexandriareal.cz

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: info@alexandriareal.cz

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2