

## Na prodej nový řadový dům s bazénem a zahradou, Srima, Chorvatsko



**ID nemovitosti** CHD2630-S1

**Město** Srima

**Typ** Dům / Řadový

**Plocha** 51.75 m<sup>2</sup>

**Dispozice** 5+kk

**Ložnice** 4

**Zahrada** Ano

**Parking** Venkovní vyhrazené

**Stav nemovitosti** Výstavba

**Terasa** Ano

**Lodžie** Ano

**Typ zakázky** Prodej

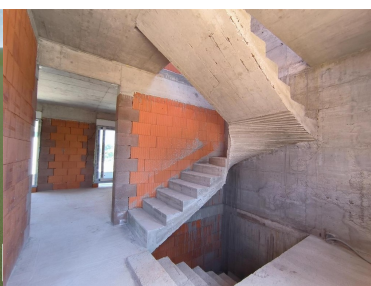
Zařizen Nezařizeno

Stav zakázky Aktivní

Podtyp nemovitosti Řadový

Cena 440 000 €

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej nový řadový dům s bazénem a zahradou v obci Srma v Šibenické oblasti v Chorvatsku. Dům o rozloze 155,26 m<sup>2</sup> s pozemkem o rozloze 300 m<sup>2</sup> se nachází ve výstavbě a jeho dokončení se předpokládá do léta 2024. Dům sestává z přízemí a dvou pater. V přízemí naleznete chodbu, komoru, koupelnu a obývací pokoj s jídelnou a kuchyní s přístupem na krytou terasu. Po schodech se dostanete do 1. patra, kde je chodba, koupelna, 3 ložnice, z nichž jedna má vlastní koupelnu a ložie. Ve 2. patře je chodba, 1 ložnice, koupelna, ložie a terasa. Na zahradě před domem je venkovní bazén o ploše 15 m<sup>2</sup> a parkovací místo pro 3 auta. Dům bude připojený na vodovodní řád, bude mít septik, elektřinu, asfaltovou příjezdovou cestu a bezbariérový přístup. Po celém domě bude instalováno podlahové vytápění s tepelným čerpadlem, klimatizace bude ve všech ložnicích a v obývacím pokoji, na oknech budou elektrické žaluzie a ložie budou mít skleněná zábradlí. Vzdálenost do centra města je asi 1 km a k moři přibližně 650 m.



Vyřizuje:  
Violeta Borisova  
+420 774 865 014  
[violeta.borisova@alexandriareal.cz](mailto:violeta.borisova@alexandriareal.cz)

Tel.: +420 222 512 996, +420 608 324 298, +420 774 865 014

Email: [info@alexandriareal.cz](mailto:info@alexandriareal.cz)

Adresa: Španělská 2, 120 00 Praha 2